

**COOPÉRATIVE D'HABITATION
BOIS ELLEN
RAPPORT D'INSPECTION 2023**

1

**INTRODUCTION ET
AVIS AU LECTEUR**

2

**SOMMAIRE ET
CERTIFICAT**

3

**EXPLICATIONS ET
RENSEIGNEMENTS BSI**

4

RAPPORT D'INSPECTION

5

ANNEXES



FÉDÉRATION DES COOPÉRATIVES
D'HABITATION DE QUÉBEC,
CHAUDIÈRE-APPALACHES

11 mars 2024

Coopérative d'habitation Bois Ellen
559, Robert Élie
Laval (Québec) H7N 0C4

Tel que demandé, nous vous remettons, en partenariat avec votre fédération, le rapport d'inspection pour les immeubles dont vous nous avez confié le mandat d'inspecter. Vous y trouverez plusieurs renseignements concernant les conditions de l'inspection, les observations faites lors de l'inspection et un certain nombre de recommandations et de notes relatives auxdits immeubles.

Y sont aussi définies la portée de notre inspection visuelle et les limites de notre responsabilité. Nous espérons que le tout sera à votre entière satisfaction.

Nous vous prions de nous aviser immédiatement si vous notez des divergences entre le contenu de ce rapport et les renseignements que nous vous avons transmis pendant ou après l'inspection.

En terminant, nous profitons également de l'occasion pour vous remercier votre fédération de sa confiance, la coopération entre les fédérations est une des plus grandes forces du mouvement des coopératives d'habitation au Québec. Si vous avez besoin de renseignements complémentaires, n'hésitez surtout pas à communiquer avec la CHARM ou avec nous.

Cordialement,

Tchimou Claude N'cho
Directeur Général Adjoint

COOPÉRATIVE DE SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

INSPECTION VISUELLE SOMMAIRE DU 20 AU 27 OCTOBRE 2023

COMMENTAIRES ET RECOMMANDATIONS

Nous vous recommandons de lire le rapport en entier, tous les éléments qui s'y trouvent sont importants pour la coopérative. Cependant, voici certains éléments sur lesquels nous désirons attirer votre attention :

EXPERTISE À PRÉPARER

Faire réaliser une expertise, conformément aux exigences de la loi 122, notamment le Règlement visant à améliorer la sécurité dans les bâtiments existants qui est entré en vigueur le 18 mars 2013. Les exigences selon le chapitre VIII – Bâtiment du Code de sécurité.

CORRECTIFS À APPORTER

Dalle au sol : Sceller les fissures mineures avec un composé à l'époxy de la dalle de stationnement. (Page 5)

Parements et murs extérieurs : Sceller le pourtour du solin extérieur, scellant séché et fendillé. (Pages 5)

Cloisonnement coupe-feu : Sceller, ragréer, obturer les percements, trous, ouvertures avec scellant coupe-feu. (Page 6)

Ventilation salle de bain : Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique. Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain

Cuisine : Refaire les joints de scellant du comptoir

Portes de logement : Réparer et/ou ajuster la quincaillerie de la porte afin qu'elle s'enclenche correctement. Au besoin remplacer le ferme porte

AUTRES NOTES

Plinthe de chauffage : toujours laisser de l'espace devant et au-dessus des plinthes de chauffage afin d'éliminer les risques d'incendie et favoriser l'assèchement des fenêtres en période froide.

Évacuation de l'humidité : il est important de sensibiliser les membres sur l'importance de faire fonctionner les appareils servant à évacuer l'humidité des logements comme les ventilateurs de salles de bain, les hottes de cuisinières et les échangeurs d'air, particulièrement lors des saisons plus froides.

État général : Compte tenu de l'année de construction des immeubles (1900), nous sommes d'avis que les bâtiments nécessitent une attention particulière d'entretien de l'enveloppe de ces bâtiments (briques, ouvertures, solins et toitures) et certains composants mécaniques et électriques.

Voir le rapport, les plans et les expertises pour plus d'information.



COOPÉRATIVE DE SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

INSPECTION VISUELLE SOMMAIRE DU 20 AU 27 OCTOBRE 2023

COMMENTAIRES ET RECOMMANDATIONS (suite)

OBLIGATIONS RÉGLEMENTAIRES :

Inspection immobilière : les coopératives ont l'obligation (article 221.2.3 de la Loi sur les coopératives) de faire réaliser une inspection immobilière (bilan de santé immobilière) tous les 5 ans de l'enveloppe extérieure du bâtiment, des logements et des espaces communs. Par la présente inspection, votre coopérative se conforme à cette obligation.

Inspection des façades : la Loi 122 rend obligatoire l'inspection complète des façades des bâtiments de 5 étages et plus, des dalles de roulement et des stationnements étagés.

Inspection incendie : le Code National de Prévention des Incendies (CNPI) requiert, notamment, l'inspection annuelle des systèmes de de protection et détection des incendies des bâtiments.

NOTES SUR LE TABLEUR:

Coûts : nous tenons à attirer votre attention sur le fait que les prix figurant au présent rapport dans le tableur de réserve de remplacement ne sont que des estimations. Celles-ci ont été faites par l'inspecteur selon son expérience et à l'aide de bases de données de référence. Même si nous actualisation ces prix annuellement en fonction du coût de la vie, seules des demandes de soumissions au moment de la réalisation des travaux donneront un prix précis.

ENTRETIEN PRÉVENTIF :

Visite annuelle des logements : même si les rapports d'inspection immobilière quinquennale sont complets et détaillés, la réalisation de ces inspections quinquennales ne diminue en rien l'importance des inspections annuelles de logement. En effet, les inspections quinquennales ciblent des travaux majeurs ou urgents et servent à planifier les contributions requises à la réserve de remplacement. Nous vous encourageons donc à effectuer une visite annuelle des logements de l'immeuble de la coopérative afin d'anticiper toute usure anormale commandant une action rapide et de pouvoir planifier l'entretien courant.

Calendriers de maintenance : deux calendriers de maintenance, qui mentionnent plusieurs éléments à ne pas oublier pour s'assurer d'effectuer un entretien préventif de l'immeuble de la coopérative ainsi que des logements, ont été placés en annexe.



CERTIFICAT

COOPÉRATIVE DE SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

INSPECTION VISUELLE SOMMAIRE DU 20 AU 27 OCTOBRE 2023

IMMEUBLE VISÉ :

559, Robert Élie, Laval (Québec) H7N 0C4

La FÉCHAQC et son inspecteur certifie :

- N'avoir aucun intérêt présent ou futur dans les immeubles faisant l'objet du présent rapport;
- Que ses observations ont été faites en toute impartialité;
- N'avoir omis ou négligé volontairement aucun fait important concernant l'inspection;



Mahmoud Kara Mostefa, T.P.
Inspecteur

Pour toute question ou renseignement, communiquer avec nous :

FÉCHAQC
tcncho@fechaqc.coop
275, du Parvis, 205-A
Québec, (Québec) G1K 6G7
Téléphone : 418-648-1354

CS-FÉCHAQC – 2022 – BSI..NET 2.22.0
Ce rapport est à l'usage exclusif de la coopérative de Solidarité Bois Ellen



FÉDÉRATION DES COOPÉRATIVES
D'HABITATION DE QUÉBEC,
CHAUDIÈRE-APPALACHES



BRÈVE INTRODUCTION AU BSI

Qu'est-ce que le bilan de santé immobilière (BSI)

Le BSI est une inspection qui sert à poser un diagnostic sur chacun des composants des bâtiments, des sous-bâtimens et des logements d'un ensemble immobilier.

La réalisation d'un BSI n'implique aucune démolition non planifiée pour faire un constat et ne comporte pas de détails sur la façon de résoudre les désordres constatés. En général, il ne comprend pas d'expertise technique, laquelle requiert habituellement l'intervention d'un professionnel ou d'un spécialiste de la construction (architecte, ingénieur, spécialiste d'ascenseurs, etc.), dépasse l'inspection visuelle et peut nécessiter des travaux de démolition exploratoires.

Le BSI vise à recueillir, au moyen d'une méthodologie simple, uniforme et structurée, un ensemble de données techniques sur les composants qui touchent :

- La santé et la sécurité des personnes;
- L'intégrité, la non-conformité fonctionnelle ou le rendement insuffisant de composants;
- La disponibilité d'un service (l'habitabilité d'un logement par exemple)

Grâce au BSI, il est possible de dresser un portrait réaliste de l'état des composants et ainsi planifier adéquatement les interventions à réaliser.

DÉFINITIONS

Ensemble immobilier (EI)

Groupement d'immeubles rassemblés sous une même structure budgétaire. Un ensemble immobilier peut représenter un seul bâtiment ou plusieurs.

Bâtiment (BAT)

Construction isolée qui comprend le site (le terrain) sur lequel elle se trouve. On peut en faire le tour. Un immeuble peut être composé d'un seul bâtiment ou de plusieurs.

Sous-bâtiment (SBA)

Logement ou groupe de logements dont le périmètre est délimité par les murs extérieurs ou mitoyens. Un bâtiment compte généralement une seule adresse.

Logement (app.)

Ensemble de pièces mises à la disposition de personnes qui les utilisent comme lieu de résidence. Un logement est à l'usage exclusif de ses locataires. Une chambre mise à la disposition du bénéficiaire d'un service contre un loyer est également considérée comme un logement aux fins du bilan de santé.

DÉFINITIONS (suite)

Composant

Élément qui entre dans la composition d'un bâtiment, d'un sous-bâtiment ou d'un logement. Chaque composant remplit une fonction particulière (par exemple un chauffe-eau ou le comptoir d'une cuisine). Chacun des bâtiments comprend les composants du terrain qui lui sont propres. Il arrive parfois que des composants d'un terrain soient utilisés par les résidents de plusieurs bâtiments (par exemple les allées piétonnières entre deux bâtiments). Dans ce cas, les composants communs seront associés à plusieurs bâtiments plutôt qu'à un seul bâtiment du même ensemble immobilier. Ils seront donc attribués à l'ensemble immobilier.

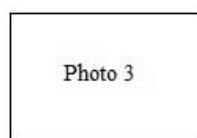
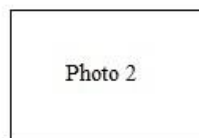
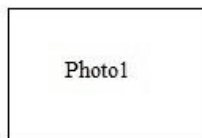
Constat de désordre

Interprétation de l'inspecteur sur une problématique soulevée (désordre) lors de l'inspection d'un composant et détaillée dans une fiche diagnostique (voir l'illustration ci-dessous).

Normalement, un constat cible une problématique nécessitant une intervention dans les cinq prochaines années. Cependant, des constats peuvent être formulés pour des problématiques nécessitant une intervention dans un délai supérieur à cinq ans pour des fins de planification.

LA FICHE DIAGNOSTIQUE

4.Composants du logement		1404PL.001 - 1404, [redacted] app. 1 Québec (Québec)	→ Année 2016
Constat : 550706	Code uniformat : H103104 - Portes et cadres (garde-	Statut : En attente	Coût : → 50.00 \$
État : DX - Défectueux	Impact : UT - Utilisation / Entretien	Cycle : 2011-2015	Plan et devis: <input type="checkbox"/>
Cause : UA - Usure anormale / Usage	Inter. : RP - Réparer / Peinturer	Projet :	
Cat. log.: Famille	Sous-cat. log.: 3 chambres		Log. visité: <input type="checkbox"/>



Réinstaller les portes garde-robres (remplacer la quincaillerie) de l'espace laveuse-sécheuse.

Chaque constat (présenté par une fiche diagnostique) comprend les codes sur l'état du composant, la cause du désordre, l'impact de celui-ci et l'intervention à entreprendre (on peut les trouver dans l'encadré rouge ci-dessus).

Ensuite, on peut voir, en haut à droite, l'année prévue par l'inspecteur à laquelle l'intervention sera probablement nécessaire ainsi que son estimation du coût de celle-ci. (Ces deux éléments sont ciblés en haut à droite par les deux flèches rouges.)

Vous pouvez également cibler où se situe le composant qui fait l'objet du constat de désordre en repérant le sigle BAT pour bâtiment, SBA pour sous-bâtiment ou app. pour logement. Dans le cercle ci-haut, on voit 1404PL.001. Cette désignation fait référence, dans le constat présenté en exemple, à l'adresse du sous-bâtiment et au logement touché par le constat : le logement 1 (001) du 1404 Père-Lafleur (1404PL).

Enfin, sous les photos, s'il y en a, vous trouverez une brève description du désordre et/ou de l'intervention requise (identifiée par l'encadré jaune sur l'illustration ci-dessus).

CODES

Dans le BSI, des codes présentent le jugement de l'inspecteur sur l'état des composants, la cause d'une problématique, l'impact de celle-ci et l'intervention à effectuer pour y remédier. Lorsque plus d'un code est possible, l'inspecteur doit choisir le plus significatif pour traduire son opinion sur le désordre ou le plus sévère.

Codes d'état

AB : absent

Le composant est absent et sa présence est requise.

DX : défectueux

Le composant actuel est endommagé.

IN : inutile / nuisible

Le composant actuel n'est pas utilisé et sa présence est nuisible ou dangereuse.

NA : non accessible

Le composant n'a pas pu être inspecté.

NC : non conforme aux normes

Le composant ne respecte pas la législation et/ou la réglementation en vigueur ou celle lors de sa construction. Ce code «NC» n'inclut pas le cadre normatif de la SHQ.

NF : non fonctionnel

Le composant et ses fonctions ne rencontrent pas les performances attendues.

UC : non constaté

L'état du composant n'a pas été constaté par l'inspecteur, mais a été communiqué par l'organisme ou autre.

VU : vie utile résiduelle

Le composant aura atteint la fin de sa vie utile.

Codes de causes

CI : condition d'origine inadéquate

Le composant était défectueux à l'origine ou son installation inadéquate.

EB : évolution du besoin

Nouveau besoin exprimé par l'organisme ou requis par la législation ou la réglementation applicable.

ND : non déterminé

La cause du désordre est inconnue ou difficile à déterminer.

PR : préventif

Le désordre nécessite une intervention préventive pour ne pas s'accroître.

SI : sinistre / vandalisme

Le désordre est causé par un sinistre ou du vandalisme.

UA : usure anormale / usage inapproprié

Le désordre est causé par une mauvaise utilisation.

UN : usure normale

Le désordre est causé par la fin de la durée de vie utile du composant.

Codes d'impact

SS : 1-santé / sécurité

Affecte ou peut affecter la santé et/ou la sécurité des occupants.

ET : 2-étanchéité / solidité / intégrité

Affecte l'étanchéité ou la solidité à court terme et peut affecter l'intégrité de l'immeuble à plus long terme.

MN : 3-mise aux normes

Affecte la conformité aux différentes législations et réglementations applicables.

FA : 4-fonctionnement anormal

Affecte le fonctionnement attendu du composant.

EE : 5-efficacité énergétique

Affecte la consommation énergétique en plus de ET ou FA.

AS : 6-appels de service répétitifs

Affecte directement la jouissance des lieux.

DL : 7-disponibilité logements / espaces communs

Limite l'offre de logement, l'accès ou l'utilisation des espaces à l'usage des résidents.

UT : 8-utilisation / entretien

Affecte l'utilisation du composant ou son entretien.

Codes d'intervention

Codes standards

AJ : ajouter

Ajouter un composant dont sa présence est requise.

RE : remplacer

Remplacer le composant actuel.

RP : réparer / peindre

Réparer, peindre, redresser, modifier, ajuster, etc. un composant actuel.

Codes spéciaux

DE : demande expertise

Demander qu'un professionnel ou un spécialiste fasse une expertise technique complémentaire à l'inspection pour vérifier un désordre et déterminer l'ampleur de l'intervention si requise. Dans ce cas, le coût indiqué au constat sera le coût des honoraires professionnels uniquement.

PD : plans et devis

En association avec les codes, ajouter (AJ), remplacer (RE) ou réparer (RP), on veut signifier par ce code que les travaux ne pourront être réalisés qu'après exécution de plans et devis par des professionnels ou des spécialistes lorsque c'est requis par les lois et règlements. Dans ce cas, le coût indiqué au constat sera le coût des travaux uniquement sans les honoraires professionnels.

L'application Sigls.net / BSI prévoit un endroit à cocher pour indiquer que des « plans et devis » seront nécessaires et 2 champs distincts du coût des travaux pour saisir les honoraires professionnels « % » ou « forfaitaire ». (Vous pouvez cibler la case « plans et devis » identifiée par un cercle jaune sur l'illustration de la fiche diagnostique à la page 2 de la présente introduction.)

Codes spéciaux (suite)

RO : recommandations à l'organisme

L'inspecteur peut à l'occasion faire des recommandations à l'organisme en lui communiquant les mesures à apporter pour assurer un bon entretien des composants.

Une recommandation adressée à l'organisme devrait mener à une intervention mineure, peu coûteuse et pouvant être réalisée à même le budget d'entretien (et non via la réserve de remplacement).

La rédaction des recommandations est similaire aux constats et les coûts des travaux peuvent être nuls.

NOTE PARTICULIÈRE SUR LE DÉLAI ET LA DATE D'INTERVENTION.

Lorsque l'inspecteur évalue le délai d'intervention, il estime à quel moment l'intervention sera nécessaire. Cette estimation ne doit pas être considérée dans l'absolu, mais bien pour des fins de prévisions et de planification.

Par exemple, si un constat prévoit le remplacement des couvre-sols d'un logement dans 5 ans, il est possible, selon l'utilisation et l'entretien, que l'état de ceux-ci, une fois ces 5 années écoulées, soit toujours satisfaisant et donc que le remplacement soit reporté ou inversement qu'ils se soient usés plus rapidement et donc nécessite une intervention hâtive.

Il faut donc être proactif. N'hésitez pas à communiquer avec la FÉCHAQC ou un groupe de ressources techniques si vous avez des questions ou souhaitez de l'accompagnement dans la planification de vos travaux.

SOURCES

- Guide de l'inspection, Société d'habitation du Québec, 21 mars 2011.
- Guide des immeubles Section 1, Bilan de santé des immeubles, Société d'habitation du Québec, février 2009.

Rapport final - Bilan de santé des immeubles

Critères de sélection

Type de rapport	Final
Niveau d'impression	Ensemble immobilier
Valider les anomalies	Non
Cycle d'inspection	2021-2025
Tri niveau 1	Regroupement par EI,BAT,S-BAT,LOG
Tri niveau 2	Priorité
Tri niveau 3	Code unformat

Constat "Multilogement"

- Le constat "Multilogement" permet de regrouper des problématiques identiques de logements dans un seul constat.
- Ces constats affichent la mention "MULTILOGEMENT" au niveau de l'adresse ainsi que la liste des autres logements liés au constat dans le bas de celui-ci. Prendre note que les photos sont souvent celles d'un seul des logements touchés par ce constat.



C.H. de solidarité Bois Ellen
Rapport final - Bilan de santé des immeubles

No projet SHQ : Hors-DX - Autres (Hors-DX)

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Organisme : 800919 - C.H. de solidarité Bois Ellen

Centre de service : CS0033 - CS FECHAQC

Inspection effectuée par : Mahmoud Kara Mostefa, T.P.

Cycle d'inspection : 2021-2025

Accompagnateur de l'organisme : Louise Giguere

Nombre total immeubles : 1

Nombre total bâtiments : 1

Date du rapport : En date du 2024-03-12

Listes des immeubles et des bâtiments de l'ensemble immobilier

No Immeuble	Date fin construction	No Bâtiment	Adresse	Nombre de logements	Catégorie logement
0559RE.BAT ()		0559RE.SBA	559, rue Robert-Élie Laval (Québec) H7N 0C4	50	Personnes âgées
0559RE.BAT ()		0559RE.SBA	559, rue Robert-Élie Laval (Québec) H7N 0C4	116	Famille

**Rapport final - Bilan de santé des immeubles**

Montants de constats recommandés selon l'année budgétaire et l'impact pour tout l'ENSEMBLE IMMOBILIER

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

No projet SHQ : Hors-DX - Autres (Hors-DX)

Inspecté par :

Période d'inspection : À venir

Impact	Court terme	Année budgétaire					0 à 5 ans	Composants majeurs (15 ans)	
		2025	2026	2027	2028	2029		6 à 10	11 ans et +

Par famille de composants « TERRAIN »

Stationnements, circulations piétonnières, terrains, autres aménagements sur le site, services de mécanique et d'électricité sur le site, etc.

SS + ET	0,00 \$	1 666,00 \$	0,00 \$	6 007,50 \$	0,00 \$	0,00 \$	7 673,50 \$	0,00 \$	0,00 \$
MN + FA + EE	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$
AS + DL + UT	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$
Sous-total	0,00 \$	1 666,00 \$	0,00 \$	6 007,50 \$	0,00 \$	0,00 \$	7 673,50 \$	0,00 \$	0,00 \$

Par famille de composants « IMMEUBLE »

Fondations, constructions en sous-sol, balcons, parements, fenêtres, portes, toits, etc. d'un bâtiment isolé ou d'un ensemble de bâtiments formant un tout et séparés par des murs mitoyens

SS + ET	0,00 \$	1 000,00 \$	0,00 \$	2 500,00 \$	0,00 \$	35 000,00 \$	38 500,00 \$	0,00 \$	0,00 \$
MN + FA + EE	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$
AS + DL + UT	1,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	1,00 \$	0,00 \$	0,00 \$
Sous-total	1,00 \$	1 000,00 \$	0,00 \$	2 500,00 \$	0,00 \$	35 000,00 \$	38 501,00 \$	0,00 \$	0,00 \$

Par famille de composants « BÂTIMENT »

Aménagement intérieur, ascenseur, plomberie, chauffage, ventilation, protection incendie, électricité, etc. du ou des bâtiments constituant l'immeuble.

SS + ET	0,00 \$	1 050,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	1 050,00 \$	0,00 \$	0,00 \$
MN + FA + EE	0,00 \$	2,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	2,00 \$	0,00 \$	0,00 \$
AS + DL + UT	0,00 \$	10 102,00 \$	0,00 \$	3 000,00 \$	0,00 \$	23 000,00 \$	36 102,00 \$	0,00 \$	0,00 \$
Sous-total	0,00 \$	11 154,00 \$	0,00 \$	3 000,00 \$	0,00 \$	23 000,00 \$	37 154,00 \$	0,00 \$	0,00 \$

Par famille de composants « LOGEMENT »

SS + ET	1 202,00 \$	25 170,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	26 372,00 \$	0,00 \$	0,00 \$
MN + FA + EE	0,00 \$	1,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	1,00 \$	0,00 \$	0,00 \$
AS + DL + UT	1 554,00 \$	26 800,95 \$	245 838,30 \$	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	274 193,25 \$	0,00 \$	0,00 \$
Sous-total	2 756,00 \$	51 971,95 \$	245 838,30 \$	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	300 566,25 \$	0,00 \$	0,00 \$

TOTAL DE L'ENSEMBLE IMMOBILIER : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

SS + ET	1 202,00 \$	28 886,00 \$	0,00 \$	8 507,50 \$	0,00 \$	35 000,00 \$	73 595,50 \$	0,00 \$	0,00 \$
MN + FA + EE	0,00 \$	3,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	0,00 \$	3,00 \$	0,00 \$	0,00 \$
AS + DL + UT	1 555,00 \$	36 902,95 \$	245 838,30 \$	3 000,00 \$	0,00 \$	23 000,00 \$	310 296,25 \$	0,00 \$	0,00 \$
Sous-total	2 757,00 \$	65 791,95 \$	245 838,30 \$	11 507,50 \$	0,00 \$	58 000,00 \$	383 894,75 \$	0,00 \$	0,00 \$

Légende des codes d'impact

- SS : Santé/Sécurité + ET: Étanchéité/Solidité/Intégrité

- MN : Mise aux normes + FA : Fonctionnement anormal + EE : Efficacité énergétique

- AS : Appels de services répétitifs + DL : Disponibilité logements/Espaces communs + UT : Utilisation/Entretien



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

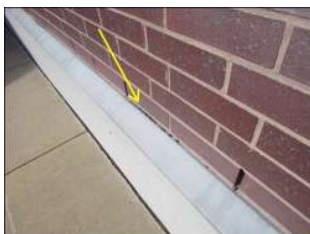
Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Immeuble - 0559RE.BAT - 559, rue Robert-Élie, Laval (Québec) H7N 0C4				Court terme
Constat C01527776-1	Uniformat B301107 - Gouttières et descentes pluviales	Statut En attente		
Inspecté le 2023-10-20	État NA - Non accessible	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 0,4	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	1,00 \$



Nettoyer les gouttières, crépines de drains de toit.

Immeuble - 0559RE.BAT - 559, rue Robert-Élie, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01527775-1	Uniformat B2011 - Parements et murs extérieurs	Statut En attente		
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,4	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	1 000,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	1 000,00 \$



Parement brique extérieur & Solin Toiture

Sceller le pourtour du solin extérieur, scellant séché et fendillé.

Immeuble - 0559RE.BAT - 559, rue Robert-Élie, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01527780-1	Uniformat G202102 - Bordures, butoirs et dos-d'âne	Statut En attente		
Inspecté le 2023-10-20	État AB - Absent	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,4	Cause EB - Évolution du besoin	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité	Unitaire 416,50 \$	Coût	1 666,00 \$
	Interv. AJ - Ajouter	Quantité 4,00 unité	Total	1 666,00 \$



Faire installer des bollards de protection ou bordures au sol.



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Immeuble - 0559RE.BAT - 559, rue Robert-Élie, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2027**

Constat C01527774-1	Uniformat A101106 - Dalles sur sol	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 2,9	Cause ND - Non déterminé		Coût 2 000,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Total 2 000,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		



Obturer les fissures dans le béton dans le stationnement.

Immeuble - 0559RE.BAT - 559, rue Robert-Élie, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2027**

Constat C01527777-1	Uniformat B301101 - Membrane de toit	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État SA - Satisfaisant	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 500,00 \$
Délai (an) 2,9	Cause PR - Préventif		Coût 0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Total 500,00 \$
	Interv. DE - Demande d'expertise		



Faire évaluer la durée de vie utile de la couverture. Au besoin recouvrir de gravier.

Toiture verte au dessus de la salle à dîner.

Immeuble - 0559RE.BAT - 559, rue Robert-Élie, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2027**

Constat C01527779-1	Uniformat G2021 - Aires de stationnement et accès	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 2,9	Cause ND - Non déterminé	Unitaire 120,30 \$	Coût 3 007,50 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité	Quantité 25,00 m	Total 3 007,50 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer les bordures en béton - bordures abîmées par le chasse-neige. Coordonner avec la réfection de l'accès au stationnement.



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Immeuble - 0559RE.BAT - 559, rue Robert-Élie, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2027
Constat C01527781-1	Uniformat G2042 - Murs de soutènement, talus en pierre, etc.			Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,9	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	3 000,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total	3 000,00 \$



Ragréer des sections d'un mur de soutènement - béton cassé en certains endroits.

Immeuble - 0559RE.BAT - 559, rue Robert-Élie, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2029
Constat C01527782-1	Uniformat B2011 - Parements et murs extérieurs			Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 4,9	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	35 000,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	0,00 \$
	Interv. DE - Demande d'expertise		Total	35 000,00 \$



Faire réaliser une expertise, conformément aux exigences de la loi 122, notamment le Règlement visant à améliorer la sécurité dans les bâtiments existants qui est entré en vigueur le 18 mars 2013. Les exigences selon le chapitre VIII – Bâtiment du Code de sécurité.

Bâtiment - 0559RE.SBA - 559, rue Robert-Élie, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01527765-1	Uniformat C1011 - Cloisons			Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État NC - Non conforme aux normes	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,4	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	300,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total	300,00 \$



Salle électrique et locaux de service:

Sceller, ragréer, obturer les percements, trous, ouvertures avec scellant coupe-feu ou gypse.



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Bâtiment - 0559RE.SBA - 559, rue Robert-Élie, Laval (Québec) H7N 0C4			Année 2025	
Constat C01527769-1	Uniformat C101104 - Trappes d'accès dans les cloisonnements coupe-feu		Statut	En attente
Inspecté le 2023-10-20	État DX - Défectueux	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,4	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	750,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	750,00 \$



Locaux chutes a déchets sur les étages: 124-125-136-224-225-325-425-525-725

Ajuster les trappes d'accès des chutes a déchets et au besoin remplacer les poignets

Bâtiment - 0559RE.SBA - 559, rue Robert-Élie, Laval (Québec) H7N 0C4			Année 2025	
Constat C01527766-1	Uniformat C1021 - Portes intérieures		Statut	En attente
Inspecté le 2023-10-20	État NF - Non fonctionnel	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,4	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total	100,00 \$



Tout les étages:

Ne pas peindre les étiquettes ULC

Corridor 3e étage:

Ajouter un butoir pour protéger la cloison

Locaux chute a déchets:

Faire tous les ajustements et/ou remplacements nécessaires pour que toutes les portes qui donnent sur un corridor commun se referment et s'enclenchent par elles-mêmes à la fermeture.



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Bâtiment - 0559RE.SBA - 559, rue Robert-Élie, Laval (Québec) H7N 0C4			Année 2025	
Constat C01527768-1	Uniformat D1091 - Chutes et vidoirs à ordures		Statut	En attente
Inspecté le 2023-10-20	État UC - Non constaté	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 0,9	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 4 - FA - Fonctionnement anormal		Coût	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	1,00 \$



Effectuer une expertise sur le local des vidoirs des vide-ordures selon Code (CNB 1970 et 1975) article 3.5.3.2- (4) : Les déversoirs des vide-ordures doivent être situés dans des locaux ou compartiments : dont aucune dimension n'est inférieure à 30 po (762 mm). S'assurer que des extincteurs à eau (gicleurs) sont installés au sommet des vide-ordures et dans les locaux ou récipients où ils débouchent.

Mettre en place une procédure de cadenassage lors des opérations de rotation et installation des bacs a vidanges.

Bâtiment - 0559RE.SBA - 559, rue Robert-Élie, Laval (Québec) H7N 0C4			Année 2025	
Constat C01527770-1	Uniformat D2011 - Appareils de plomberie (communs)		Statut	En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,4	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	10 000,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	10 000,00 \$



Point d'eau de tous les étages + cuisine RDC+ sanitaires RDC:

Remplacer tous les chauffe-eaux vie utile résiduelle 2025.



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Bâtiment - 0559RE.SBA - 559, rue Robert-Élie, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01527771-1	Uniformat D203103 - Drains et puisards de planchers	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,4	Cause PR - Préventif		Coût 1,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		



Enlever la grille du drain de plancher prise dans le béton de la chute à déchet et cuisine et nettoyer le siphon qui semble rempli de débris.

Bâtiment - 0559RE.SBA - 559, rue Robert-Élie, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01527778-1	Uniformat D3041 - Distribution de CVCA	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État UC - Non constaté	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,4	Cause PR - Préventif		Coût 1,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		



Mettre en place un carnet d'entretien du système de ventilation installé sur le toit.



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Bâtiment - 0559RE.SBA - 559, rue Robert-Élie, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01527773-1	Uniformat E1091 - Équipement de service alimentaire			Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État UC - Non constaté	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 0,9	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 3 - MN - Mise aux normes		Coût	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	1,00 \$



Hotte commerciale a faire inspecter selon norme en vigueur. Dernière inspection date de - Février 2022.

Bâtiment - 0559RE.SBA - 559, rue Robert-Élie, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2027
Constat C01527772-1	Uniformat C1031 - Accessoires intégrés			Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État AB - Absent	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,9	Cause EB - Évolution du besoin	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 7 - DL - Disponibilité logements / Espaces communs		Coût	3 000,00 \$
	Interv. AJ - Ajouter		Total	3 000,00 \$



Salle a manger (RDC):

Faire installer un ouvre-porte automatique pour faciliter les déplacements aux personne a mobilité réduite..

Bâtiment - 0559RE.SBA - 559, rue Robert-Élie, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2029
Constat C01527767-1	Uniformat C3021 - Finitions de planchers			Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État SA - Satisfaisant	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 4,9	Cause EB - Évolution du besoin	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	23 000,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	23 000,00 \$



Récurer les couvre-sols des espaces et corridors communs - état général satisfaisant.



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0101 - 559, rue Robert-Élie, app. 101, Laval (Québec) H7N 0C4				Court terme
Constat C01502825-1	Uniformat H101108 - Robinetterie de bain			Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 0,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total	80,00 \$



Remplacer / réparer la robinetterie du bain (Bec déverseur, trop-plein et renvoi).

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0101 - 559, rue Robert-Élie, app. 101, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494422-1	Uniformat H101102 - Lavabo			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0101 - 559, rue Robert-Élie, app. 101, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01502824-1	Uniformat H102104 - Comptoir			Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	120,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	120,00 \$



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et l'évier possible / prévisible.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0101 - 559, rue Robert-Élie, app. 101, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494588-1	Uniformat H1031 - Portes intérieures du logement			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État NC - Non conforme aux normes	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	120,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	120,00 \$



Ne pas peindre les étiquettes d'homologation indiquant la résistance au feu des portes et cadres des logements, cages d'escalier ou autres.

Réparer et/ou ajuster la quincaillerie de la porte afin qu'elle s'enclenche correctement. Au besoin remplacer le ferme porte.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0101 - 559, rue Robert-Élie, app. 101, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494754-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	1,00 \$



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0101 - 559, rue Robert-Élie, app. 101, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494920-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total	100,00 \$



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0101 - 559, rue Robert-Élie, app. 101, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494089-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0101 - 559, rue Robert-Élie, app. 101, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494256-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Unitaire 1 172,45 \$	Coût	1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer	Quantité 1,00 unité	Total	1 172,45 \$



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0102 - 559, rue Robert-Élie, app. 102, Laval (Québec) H7N 0C4				Court terme
Constat C01502827-1	Uniformat H101108 - Robinetterie de bain			Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 0,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Unitaire 387,95 \$	Coût	387,95 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer	Quantité 1,00 unité	Total	387,95 \$



Remplacer / réparer la robinetterie du bain (Bec déverseur, trop-plein et renvoi).

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0102 - 559, rue Robert-Élie, app. 102, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494424-1	Uniformat H101102 - Lavabo			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0102 - 559, rue Robert-Élie, app. 102, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01502826-1	Uniformat H102104 - Comptoir			Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0102 - 559, rue Robert-Élie, app. 102, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494590-1	Uniformat H1031 - Portes intérieures du logement			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État NC - Non conforme aux normes	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	120,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	120,00 \$



Ne pas peindre les étiquettes d'homologation indiquant la résistance au feu des portes et cadres des logements, cages d'escalier ou autres.

Réparer et/ou ajuster la quincaillerie de la porte afin qu'elle s'enclenche correctement. Au besoin remplacer le ferme porte.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0102 - 559, rue Robert-Élie, app. 102, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494756-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût	1,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation			



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0102 - 559, rue Robert-Élie, app. 102, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494922-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate		Coût	100,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Total	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer			



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0102 - 559, rue Robert-Élie, app. 102, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2026**

Constat C01494091-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif		Coût 300,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0102 - 559, rue Robert-Élie, app. 102, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2026**

Constat C01494258-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Unitaire 1 172,45 \$	Coût 1 172,45 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Quantité 1,00 unité	Total 1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0103 - 559, rue Robert-Élie, app. 103, Laval (Québec) H7N 0C4					Court terme
Constat C01502829-1	Uniformat H102104 - Comptoir				Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI			
Délai (an) 0,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>		Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien			Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer			Total	80,00 \$



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0103 - 559, rue Robert-Élie, app. 103, Laval (Québec) H7N 0C4					Court terme
Constat C01502828-1	Uniformat H102109 - Robinetteries de l'évier				Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI			
Délai (an) 0,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>		Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien			Coût	60,00 \$
	Interv. RO - Recommandation			Total	60,00 \$



Fixer adéquatement le robinet de cuisine. Resserrer les différents boulons du robinet.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0103 - 559, rue Robert-Élie, app. 103, Laval (Québec) H7N 0C4					Année 2025
Constat C01494559-1	Uniformat H101102 - Lavabo				Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI			
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>		Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien			Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer			Total	80,00 \$



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0103 - 559, rue Robert-Élie, app. 103, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494730-1	Uniformat H1031 - Portes intérieures du logement	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État NC - Non conforme aux normes	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate		Coût	120,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Total	120,00 \$
	Interv. RO - Recommandation			



Ne pas peindre les étiquettes d'homologation indiquant la résistance au feu des portes et cadres des logements, cages d'escalier ou autres.

Réparer et/ou ajuster la quincaillerie de la porte afin qu'elle s'enclenche correctement. Au besoin remplacer le ferme porte.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0103 - 559, rue Robert-Élie, app. 103, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494811-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût	1,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation			



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0103 - 559, rue Robert-Élie, app. 103, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01495057-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total	100,00 \$



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0103 - 559, rue Robert-Élie, app. 103, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494122-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0103 - 559, rue Robert-Élie, app. 103, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026	
Constat C01494289-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau			Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI			
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>		Hon. Prof. 0,00 \$	
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Unitaire 1 172,45 \$		Coût 1 172,45 \$	
	Interv. RE - Remplacer	Quantité 1,00 unité		Total 1 172,45 \$	



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0104 - 559, rue Robert-Élie, app. 104, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025	
Constat C01494423-1	Uniformat H101102 - Lavabo			Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI			
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>		Hon. Prof. 0,00 \$	
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien			Coût 80,00 \$	
	Interv. RE - Remplacer			Total 80,00 \$	



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0104 - 559, rue Robert-Élie, app. 104, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025	
Constat C01502830-1	Uniformat H102104 - Comptoir			Statut En attente	
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI			
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>		Hon. Prof. 0,00 \$	
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien			Coût 80,00 \$	
	Interv. RE - Remplacer			Total 80,00 \$	



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0104 - 559, rue Robert-Élie, app. 104, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494589-1	Uniformat H1031 - Portes intérieures du logement	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État NC - Non conforme aux normes	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate		Coût	120,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Total	120,00 \$
	Interv. RO - Recommandation			



Ne pas peindre les étiquettes d'homologation indiquant la résistance au feu des portes et cadres des logements, cages d'escalier ou autres.

Réparer et/ou ajuster la quincaillerie de la porte afin qu'elle s'enclenche correctement. Au besoin remplacer le ferme porte.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0104 - 559, rue Robert-Élie, app. 104, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494755-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût	1,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation			



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0104 - 559, rue Robert-Élie, app. 104, Laval (Québec) H7N 0C4			Année 2025	
Constat C01494921-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu		Statut	En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total	100,00 \$



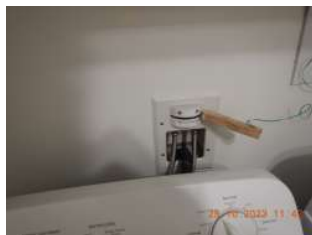
Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0104 - 559, rue Robert-Élie, app. 104, Laval (Québec) H7N 0C4			Année 2026	
Constat C01494090-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles		Statut	En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0104 - 559, rue Robert-Élie, app. 104, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494257-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Unitaire 1 172,45 \$	Coût	1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer	Quantité 1,00 unité	Total	1 172,45 \$



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0105 - 559, rue Robert-Élie, app. 105, Laval (Québec) H7N 0C4				Court terme
Constat C01502993-1	Uniformat H101108 - Robinetterie de bain			Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 0,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total	100,00 \$



Remplacer / réparer la robinetterie du bain (Bec déverseur, trop-plein, poignée, pommeau de douche et renvoi).

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0105 - 559, rue Robert-Élie, app. 105, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494447-1	Uniformat H101102 - Lavabo			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0105 - 559, rue Robert-Élie, app. 105, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01502831-1	Uniformat H102104 - Comptoir			Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0105 - 559, rue Robert-Élie, app. 105, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494658-1	Uniformat H1031 - Portes intérieures du logement			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État NC - Non conforme aux normes	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	120,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	120,00 \$



Ne pas peindre les étiquettes d'homologation indiquant la résistance au feu des portes et cadres des logements, cages d'escalier ou autres.

Réparer et/ou ajuster la quincaillerie de la porte afin qu'elle s'enclenche correctement. Au besoin remplacer le ferme porte.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0105 - 559, rue Robert-Élie, app. 105, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494779-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût	1,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation			



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0105 - 559, rue Robert-Élie, app. 105, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494945-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate		Coût	100,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Total	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer			



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0105 - 559, rue Robert-Élie, app. 105, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494114-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0105 - 559, rue Robert-Élie, app. 105, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494281-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Unitaire 1 172,45 \$	Coût	1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer	Quantité 1,00 unité	Total	1 172,45 \$



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0106 - 559, rue Robert-Élie, app. 106, Laval (Québec) H7N 0C4				Court terme
Constat C01502995-1	Uniformat H101103 - Toilette			Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 0,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total	80,00 \$



Remplacer le joint de cire sous la cuvette - Fuites d'eau sur le plancher.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0106 - 559, rue Robert-Élie, app. 106, Laval (Québec) H7N 0C4				Court terme
Constat C01502994-1	Uniformat H106103 - Prises			Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État NF - Non fonctionnel	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 0,2	Cause ND - Non déterminé	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total	80,00 \$



Vérifier les connexions de la prise de courant – non fonctionnelle

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0106 - 559, rue Robert-Élie, app. 106, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494434-1	Uniformat H101102 - Lavabo			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0106 - 559, rue Robert-Élie, app. 106, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01502841-1	Uniformat H102104 - Comptoir			Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0106 - 559, rue Robert-Élie, app. 106, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494600-1	Uniformat H1031 - Portes intérieures du logement			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État NC - Non conforme aux normes	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	120,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	120,00 \$



Ne pas peindre les étiquettes d'homologation indiquant la résistance au feu des portes et cadres des logements, cages d'escalier ou autres.

Réparer et/ou ajuster la quincaillerie de la porte afin qu'elle s'enclenche correctement. Au besoin remplacer le ferme porte.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0106 - 559, rue Robert-Élie, app. 106, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494766-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût	1,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation			



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0106 - 559, rue Robert-Élie, app. 106, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494932-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate		Coût	100,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Total	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer			



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0106 - 559, rue Robert-Élie, app. 106, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026	
Constat C01494101-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut	En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI			
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>		Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien			Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation			Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0106 - 559, rue Robert-Élie, app. 106, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026	
Constat C01494268-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau			Statut	En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI			
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>		Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Unitaire 1 172,45 \$		Coût	1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer	Quantité 1,00 unité		Total	1 172,45 \$



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0107 - 559, rue Robert-Élie, app. 107, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01494514-1	Uniformat H101102 - Lavabo	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0107 - 559, rue Robert-Élie, app. 107, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01502881-1	Uniformat H102104 - Comptoir	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0107 - 559, rue Robert-Élie, app. 107, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494616-1	Uniformat H1031 - Portes intérieures du logement			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État NC - Non conforme aux normes	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	120,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	120,00 \$



Ne pas peindre les étiquettes d'homologation indiquant la résistance au feu des portes et cadres des logements, cages d'escalier ou autres.

Réparer et/ou ajuster la quincaillerie de la porte afin qu'elle s'enclenche correctement. Au besoin remplacer le ferme porte.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0107 - 559, rue Robert-Élie, app. 107, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494846-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	1,00 \$



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0107 - 559, rue Robert-Élie, app. 107, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01495012-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total	100,00 \$



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0107 - 559, rue Robert-Élie, app. 107, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494173-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0107 - 559, rue Robert-Élie, app. 107, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2026**

Constat C01494340-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Unitaire 1 172,45 \$	Coût 1 172,45 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Quantité 1,00 unité	Total 1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0108 - 559, rue Robert-Élie, app. 108, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01494462-1	Uniformat H101102 - Lavabo	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0108 - 559, rue Robert-Élie, app. 108, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01502868-1	Uniformat H102104 - Comptoir	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0108 - 559, rue Robert-Élie, app. 108, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494673-1	Uniformat H1031 - Portes intérieures du logement			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État NC - Non conforme aux normes	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	120,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	120,00 \$



Ne pas peindre les étiquettes d'homologation indiquant la résistance au feu des portes et cadres des logements, cages d'escalier ou autres.

Réparer et/ou ajuster la quincaillerie de la porte afin qu'elle s'enclenche correctement. Au besoin remplacer le ferme porte.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0108 - 559, rue Robert-Élie, app. 108, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494794-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	1,00 \$



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0108 - 559, rue Robert-Élie, app. 108, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494960-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total	100,00 \$



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0108 - 559, rue Robert-Élie, app. 108, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494161-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0108 - 559, rue Robert-Élie, app. 108, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2026**

Constat C01494328-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Unitaire 1 172,45 \$	Coût 1 172,45 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Quantité 1,00 unité	Total 1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0109 - 559, rue Robert-Élie, app. 109, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01494540-1	Uniformat H101102 - Lavabo	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0109 - 559, rue Robert-Élie, app. 109, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01502907-1	Uniformat H102104 - Comptoir	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0109 - 559, rue Robert-Élie, app. 109, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01494711-1	Uniformat H1031 - Portes intérieures du logement	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État NC - Non conforme aux normes	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate		Coût 120,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Total 120,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		



Ne pas peindre les étiquettes d'homologation indiquant la résistance au feu des portes et cadres des logements, cages d'escalier ou autres.

Réparer et/ou ajuster la quincaillerie de la porte afin qu'elle s'enclenche correctement. Au besoin remplacer le ferme porte.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0109 - 559, rue Robert-Élie, app. 109, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01494872-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 1,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0109 - 559, rue Robert-Élie, app. 109, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01495038-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total	100,00 \$



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0109 - 559, rue Robert-Élie, app. 109, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494204-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0109 - 559, rue Robert-Élie, app. 109, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2026**

Constat C01494371-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Unitaire 1 172,45 \$	Coût 1 172,45 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Quantité 1,00 unité	Total 1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0110 - 559, rue Robert-Élie, app. 110, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01494425-1	Uniformat H101102 - Lavabo	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0110 - 559, rue Robert-Élie, app. 110, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01502832-1	Uniformat H102104 - Comptoir	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0110 - 559, rue Robert-Élie, app. 110, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494591-1	Uniformat H1031 - Portes intérieures du logement			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État NC - Non conforme aux normes	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	120,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	120,00 \$



Ne pas peindre les étiquettes d'homologation indiquant la résistance au feu des portes et cadres des logements, cages d'escalier ou autres.

Réparer et/ou ajuster la quincaillerie de la porte afin qu'elle s'enclenche correctement. Au besoin remplacer le ferme porte.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0110 - 559, rue Robert-Élie, app. 110, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494757-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	1,00 \$



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0110 - 559, rue Robert-Élie, app. 110, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494923-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total	100,00 \$



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0110 - 559, rue Robert-Élie, app. 110, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494092-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0110 - 559, rue Robert-Élie, app. 110, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2026**

Constat C01494259-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Unitaire 1 172,45 \$	Coût 1 172,45 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Quantité 1,00 unité	Total 1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0111 - 559, rue Robert-Élie, app. 111, Laval (Québec) H7N 0C4 **Court terme**

Constat C01502996-1	Uniformat H103104 - Portes et cadres (garde-robres)	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 0,7	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Unitaire 485,05 \$	Coût 485,05 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Quantité 1,00 unité	Total 485,05 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer les portes existantes de garde-robres par de nouvelles de dimensions standards.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0111 - 559, rue Robert-Élie, app. 111, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01494560-1	Uniformat H101102 - Lavabo	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0111 - 559, rue Robert-Élie, app. 111, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01502926-1	Uniformat H102104 - Comptoir			Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0111 - 559, rue Robert-Élie, app. 111, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494731-1	Uniformat H1031 - Portes intérieures du logement			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État NC - Non conforme aux normes	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	120,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	120,00 \$



Ne pas peindre les étiquettes d'homologation indiquant la résistance au feu des portes et cadres des logements, cages d'escalier ou autres.

Réparer et/ou ajuster la quincaillerie de la porte afin qu'elle s'enclenche correctement. Au besoin remplacer le ferme porte.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0111 - 559, rue Robert-Élie, app. 111, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494812-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	1,00 \$



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0111 - 559, rue Robert-Élie, app. 111, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01495058-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total	100,00 \$



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



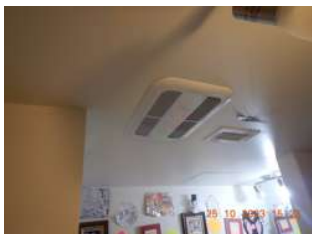
C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0111 - 559, rue Robert-Élie, app. 111, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494123-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0111 - 559, rue Robert-Élie, app. 111, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494290-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Unitaire 1 172,45 \$	Coût	1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer	Quantité 1,00 unité	Total	1 172,45 \$



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0113 - 559, rue Robert-Élie, app. 113, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494448-1	Uniformat H101102 - Lavabo			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0113 - 559, rue Robert-Élie, app. 113, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01502854-1	Uniformat H102104 - Comptoir			Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0113 - 559, rue Robert-Élie, app. 113, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494659-1	Uniformat H1031 - Portes intérieures du logement			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État NC - Non conforme aux normes	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	120,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	120,00 \$



Ne pas peindre les étiquettes d'homologation indiquant la résistance au feu des portes et cadres des logements, cages d'escalier ou autres.

Réparer et/ou ajuster la quincaillerie de la porte afin qu'elle s'enclenche correctement. Au besoin remplacer le ferme porte.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0113 - 559, rue Robert-Élie, app. 113, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01502997-1	Uniformat H1031 - Portes intérieures du logement			Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause UA - Usure anormale / Usage inapproprié	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total	300,00 \$



Réparer porte du logement. Usure prématurée.

Au besoin ajouter plaque de protection au bas de la porte (fauteuil roulant)

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0113 - 559, rue Robert-Élie, app. 113, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494780-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût	1,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation			



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0113 - 559, rue Robert-Élie, app. 113, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494946-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate		Coût	100,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Total	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer			



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0113 - 559, rue Robert-Élie, app. 113, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494115-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0113 - 559, rue Robert-Élie, app. 113, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494282-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Unitaire 1 172,45 \$	Coût	1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer	Quantité 1,00 unité	Total	1 172,45 \$



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0115 - 559, rue Robert-Élie, app. 115, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494515-1	Uniformat H101102 - Lavabo			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0115 - 559, rue Robert-Élie, app. 115, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01502882-1	Uniformat H102104 - Comptoir			Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0115 - 559, rue Robert-Élie, app. 115, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494617-1	Uniformat H1031 - Portes intérieures du logement			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État NC - Non conforme aux normes	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	120,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	120,00 \$



Ne pas peindre les étiquettes d'homologation indiquant la résistance au feu des portes et cadres des logements, cages d'escalier ou autres.

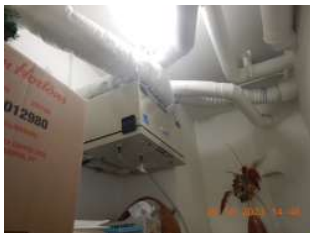
Réparer et/ou ajuster la quincaillerie de la porte afin qu'elle s'enclenche correctement. Au besoin remplacer le ferme porte.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0115 - 559, rue Robert-Élie, app. 115, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494847-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	1,00 \$



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0115 - 559, rue Robert-Élie, app. 115, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01495013-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total	100,00 \$



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0115 - 559, rue Robert-Élie, app. 115, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494174-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0115 - 559, rue Robert-Élie, app. 115, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494341-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Unitaire 1 172,45 \$	Coût	1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer	Quantité 1,00 unité	Total	1 172,45 \$



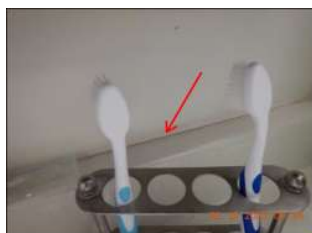
Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0201 - 559, rue Robert-Élie, app. 201, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494541-1	Uniformat H101102 - Lavabo			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0201 - 559, rue Robert-Élie, app. 201, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01502908-1	Uniformat H102104 - Comptoir			Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0201 - 559, rue Robert-Élie, app. 201, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494712-1	Uniformat H1031 - Portes intérieures du logement			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État NC - Non conforme aux normes	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	120,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	120,00 \$



Ne pas peindre les étiquettes d'homologation indiquant la résistance au feu des portes et cadres des logements, cages d'escalier ou autres.

Réparer et/ou ajuster la quincaillerie de la porte afin qu'elle s'enclenche correctement. Au besoin remplacer le ferme porte.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0201 - 559, rue Robert-Élie, app. 201, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494873-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	1,00 \$



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0201 - 559, rue Robert-Élie, app. 201, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01495039-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total	100,00 \$



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0201 - 559, rue Robert-Élie, app. 201, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494205-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0201 - 559, rue Robert-Élie, app. 201, Laval (Québec) H7N 0C4			Année 2026	
Constat C01494372-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau		Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$	
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Unitaire 1 172,45 \$	Coût 1 172,45 \$	
	Interv. RE - Remplacer	Quantité 1,00 unité	Total 1 172,45 \$	



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0202 - 559, rue Robert-Élie, app. 202, Laval (Québec) H7N 0C4			Année 2025	
Constat C01494452-1	Uniformat H101102 - Lavabo		Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$	
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût 80,00 \$	
	Interv. RE - Remplacer		Total 80,00 \$	



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0202 - 559, rue Robert-Élie, app. 202, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494663-1	Uniformat H1031 - Portes intérieures du logement			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État NC - Non conforme aux normes	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	120,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	120,00 \$



Ne pas peindre les étiquettes d'homologation indiquant la résistance au feu des portes et cadres des logements, cages d'escalier ou autres.

Réparer et/ou ajuster la quincaillerie de la porte afin qu'elle s'enclenche correctement. Au besoin remplacer le ferme porte.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0202 - 559, rue Robert-Élie, app. 202, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494784-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	1,00 \$



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0202 - 559, rue Robert-Élie, app. 202, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494950-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total	100,00 \$



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0202 - 559, rue Robert-Élie, app. 202, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494119-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0202 - 559, rue Robert-Élie, app. 202, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494286-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Unitaire 1 172,45 \$	Coût	1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer	Quantité 1,00 unité	Total	1 172,45 \$



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0203 - 559, rue Robert-Élie, app. 203, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01502927-1	Uniformat H102104 - Comptoir			Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0203 - 559, rue Robert-Élie, app. 203, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494732-1	Uniformat H1031 - Portes intérieures du logement	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État NC - Non conforme aux normes	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$	
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate		Coût 120,00 \$	
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Total 120,00 \$	
	Interv. RO - Recommandation			



Ne pas peindre les étiquettes d'homologation indiquant la résistance au feu des portes et cadres des logements, cages d'escalier ou autres.

Réparer et/ou ajuster la quincaillerie de la porte afin qu'elle s'enclenche correctement. Au besoin remplacer le ferme porte.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0203 - 559, rue Robert-Élie, app. 203, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494813-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$	
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 1,00 \$	
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 1,00 \$	
	Interv. RO - Recommandation			



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0203 - 559, rue Robert-Élie, app. 203, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01495059-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total	100,00 \$



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0203 - 559, rue Robert-Élie, app. 203, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494124-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0203 - 559, rue Robert-Élie, app. 203, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2026**

Constat C01494291-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Unitaire 1 172,45 \$	Coût 1 172,45 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Quantité 1,00 unité	Total 1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0204 - 559, rue Robert-Élie, app. 204, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01494435-1	Uniformat H101102 - Lavabo	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0204 - 559, rue Robert-Élie, app. 204, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01502842-1	Uniformat H102104 - Comptoir	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0204 - 559, rue Robert-Élie, app. 204, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494601-1	Uniformat H1031 - Portes intérieures du logement			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État NC - Non conforme aux normes	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	120,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	120,00 \$



Ne pas peindre les étiquettes d'homologation indiquant la résistance au feu des portes et cadres des logements, cages d'escalier ou autres.

Réparer et/ou ajuster la quincaillerie de la porte afin qu'elle s'enclenche correctement. Au besoin remplacer le ferme porte.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0204 - 559, rue Robert-Élie, app. 204, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494767-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	1,00 \$



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0204 - 559, rue Robert-Élie, app. 204, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494933-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$	
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût 100,00 \$	
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total 100,00 \$	



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0204 - 559, rue Robert-Élie, app. 204, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494102-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$	
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût 300,00 \$	
	Interv. RO - Recommandation		Total 300,00 \$	



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0204 - 559, rue Robert-Élie, app. 204, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026	
Constat C01494269-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau			Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI			
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>		Hon. Prof. 0,00 \$	
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Unitaire 1 172,45 \$		Coût 1 172,45 \$	
	Interv. RE - Remplacer	Quantité 1,00 unité		Total 1 172,45 \$	



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0205 - 559, rue Robert-Élie, app. 205, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025	
Constat C01494449-1	Uniformat H101102 - Lavabo			Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI			
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>		Hon. Prof. 0,00 \$	
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien			Coût 80,00 \$	
	Interv. RE - Remplacer			Total 80,00 \$	



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0205 - 559, rue Robert-Élie, app. 205, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025	
Constat C01502855-1	Uniformat H102104 - Comptoir			Statut En attente	
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI			
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>		Hon. Prof. 0,00 \$	
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien			Coût 80,00 \$	
	Interv. RE - Remplacer			Total 80,00 \$	



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0205 - 559, rue Robert-Élie, app. 205, Laval (Québec) H7N 0C4					Année 2025
Constat C01526564-1	Uniformat H103104 - Portes et cadres (garde-robres)				Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI			
Délai (an) 0,9	Cause ND - Non déterminé	Plan et devis <input type="checkbox"/>		Hon. Prof. 0,00 \$	
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien			Coût 120,00 \$	
	Interv. RP - Réparer / Peinturer			Total 120,00 \$	



Réparer et/ou ajuster les portes de garde-robres

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0205 - 559, rue Robert-Élie, app. 205, Laval (Québec) H7N 0C4					Année 2025
Constat C01494781-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits				Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Type d'inspection BSI - Inspection BSI			
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>		Hon. Prof. 0,00 \$	
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien			Coût 1,00 \$	
	Interv. RO - Recommandation			Total 1,00 \$	



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0205 - 559, rue Robert-Élie, app. 205, Laval (Québec) H7N 0C4					Année 2025
Constat C01494947-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu				Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI			
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>		Hon. Prof. 0,00 \$	
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité			Coût 100,00 \$	
	Interv. RP - Réparer / Peinturer			Total 100,00 \$	



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0205 - 559, rue Robert-Élie, app. 205, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494116-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0205 - 559, rue Robert-Élie, app. 205, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494283-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Unitaire 1 172,45 \$	Coût	1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer	Quantité 1,00 unité	Total	1 172,45 \$



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0206 - 559, rue Robert-Élie, app. 206, Laval (Québec) H7N 0C4					Année 2025
Constat C01494503-1	Uniformat H101102 - Lavabo				Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI			
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>		Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien			Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer			Total	80,00 \$



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0206 - 559, rue Robert-Élie, app. 206, Laval (Québec) H7N 0C4					Année 2025
Constat C01502869-1	Uniformat H102104 - Comptoir				Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI			
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>		Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien			Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer			Total	80,00 \$



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0206 - 559, rue Robert-Élie, app. 206, Laval (Québec) H7N 0C4					Année 2025
Constat C01494835-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits				Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Type d'inspection BSI - Inspection BSI			
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>		Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien			Coût	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation			Total	1,00 \$



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0206 - 559, rue Robert-Élie, app. 206, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01495001-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total	100,00 \$



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0206 - 559, rue Robert-Élie, app. 206, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494162-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0206 - 559, rue Robert-Élie, app. 206, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494329-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$	
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Unitaire 1 172,45 \$	Coût 1 172,45 \$	
	Interv. RE - Remplacer	Quantité 1,00 unité	Total 1 172,45 \$	



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0207 - 559, rue Robert-Élie, app. 207, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494516-1	Uniformat H101102 - Lavabo			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$	
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût 80,00 \$	
	Interv. RE - Remplacer		Total 80,00 \$	



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0207 - 559, rue Robert-Élie, app. 207, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01502883-1	Uniformat H102104 - Comptoir			Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$	
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût 80,00 \$	
	Interv. RE - Remplacer		Total 80,00 \$	



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0207 - 559, rue Robert-Élie, app. 207, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494618-1	Uniformat H1031 - Portes intérieures du logement			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État NC - Non conforme aux normes	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	120,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	120,00 \$



Ne pas peindre les étiquettes d'homologation indiquant la résistance au feu des portes et cadres des logements, cages d'escalier ou autres.

Réparer et/ou ajuster la quincaillerie de la porte afin qu'elle s'enclenche correctement. Au besoin remplacer le ferme porte.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0207 - 559, rue Robert-Élie, app. 207, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494848-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	1,00 \$



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0207 - 559, rue Robert-Élie, app. 207, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01495014-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total	100,00 \$



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0207 - 559, rue Robert-Élie, app. 207, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494175-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0207 - 559, rue Robert-Élie, app. 207, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2026**

Constat C01494342-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Unitaire 1 172,45 \$	Coût 1 172,45 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Quantité 1,00 unité	Total 1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0208 - 559, rue Robert-Élie, app. 208, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01494426-1	Uniformat H101102 - Lavabo	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0208 - 559, rue Robert-Élie, app. 208, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01502833-1	Uniformat H102104 - Comptoir	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0208 - 559, rue Robert-Élie, app. 208, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494758-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût	1,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation			



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0208 - 559, rue Robert-Élie, app. 208, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494924-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate		Coût	100,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Total	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer			



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0208 - 559, rue Robert-Élie, app. 208, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494093-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0208 - 559, rue Robert-Élie, app. 208, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494260-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Unitaire 1 172,45 \$	Coût	1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer	Quantité 1,00 unité	Total	1 172,45 \$



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0209 - 559, rue Robert-Élie, app. 209, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01494542-1	Uniformat H101102 - Lavabo	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0209 - 559, rue Robert-Élie, app. 209, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01502909-1	Uniformat H102104 - Comptoir	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0209 - 559, rue Robert-Élie, app. 209, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01494874-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 1,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0209 - 559, rue Robert-Élie, app. 209, Laval (Québec) H7N 0C4			Année 2025	
Constat C01494713-1	Uniformat H1072 - Murs		Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$	
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût 350,00 \$	
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total 350,00 \$	



Réparer les fissures aux arêtes des murs, sabler et peindre.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0209 - 559, rue Robert-Élie, app. 209, Laval (Québec) H7N 0C4			Année 2025	
Constat C01495040-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu		Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$	
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût 100,00 \$	
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total 100,00 \$	



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0209 - 559, rue Robert-Élie, app. 209, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494206-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0209 - 559, rue Robert-Élie, app. 209, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494373-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Unitaire 1 172,45 \$	Coût	1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer	Quantité 1,00 unité	Total	1 172,45 \$



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0210 - 559, rue Robert-Élie, app. 210, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01494453-1	Uniformat H101102 - Lavabo	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0210 - 559, rue Robert-Élie, app. 210, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01502859-1	Uniformat H102104 - Comptoir	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0210 - 559, rue Robert-Élie, app. 210, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01494785-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 1,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0210 - 559, rue Robert-Élie, app. 210, Laval (Québec) H7N 0C4			Année 2025	
Constat C01494951-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu		Statut	En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total	100,00 \$



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0210 - 559, rue Robert-Élie, app. 210, Laval (Québec) H7N 0C4			Année 2026	
Constat C01494120-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles		Statut	En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0210 - 559, rue Robert-Élie, app. 210, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2026**

Constat C01494287-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Unitaire 1 172,45 \$	Coût 1 172,45 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Quantité 1,00 unité	Total 1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0211 - 559, rue Robert-Élie, app. 211, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01494562-1	Uniformat H101102 - Lavabo	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0211 - 559, rue Robert-Élie, app. 211, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01502928-1	Uniformat H102104 - Comptoir	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0211 - 559, rue Robert-Élie, app. 211, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494814-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût	1,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation			



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0211 - 559, rue Robert-Élie, app. 211, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01495060-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate		Coût	100,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Total	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer			



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0211 - 559, rue Robert-Élie, app. 211, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2026**

Constat C01494125-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif		Coût 300,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0211 - 559, rue Robert-Élie, app. 211, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2026**

Constat C01494292-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Unitaire 1 172,45 \$	Coût 1 172,45 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Quantité 1,00 unité	Total 1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0212 - 559, rue Robert-Élie, app. 212, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01494436-1	Uniformat H101102 - Lavabo	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0212 - 559, rue Robert-Élie, app. 212, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01502843-1	Uniformat H102104 - Comptoir	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0212 - 559, rue Robert-Élie, app. 212, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01494768-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 1,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0212 - 559, rue Robert-Élie, app. 212, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494934-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total	100,00 \$



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0212 - 559, rue Robert-Élie, app. 212, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494103-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0212 - 559, rue Robert-Élie, app. 212, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2026**

Constat C01494270-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Unitaire 1 172,45 \$	Coût 1 172,45 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Quantité 1,00 unité	Total 1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0213 - 559, rue Robert-Élie, app. 213, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01494450-1	Uniformat H101102 - Lavabo	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0213 - 559, rue Robert-Élie, app. 213, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01502856-1	Uniformat H102104 - Comptoir	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0213 - 559, rue Robert-Élie, app. 213, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494782-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût	1,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation			



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0213 - 559, rue Robert-Élie, app. 213, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494948-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate		Coût	100,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Total	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer			



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0213 - 559, rue Robert-Élie, app. 213, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494117-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0213 - 559, rue Robert-Élie, app. 213, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494284-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Unitaire 1 172,45 \$	Coût	1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer	Quantité 1,00 unité	Total	1 172,45 \$



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0214 - 559, rue Robert-Élie, app. 214, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01494504-1	Uniformat H101102 - Lavabo	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0214 - 559, rue Robert-Élie, app. 214, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01502870-1	Uniformat H102104 - Comptoir	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0214 - 559, rue Robert-Élie, app. 214, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01494836-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 1,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0214 - 559, rue Robert-Élie, app. 214, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01495002-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$	
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût 100,00 \$	
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total 100,00 \$	



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0214 - 559, rue Robert-Élie, app. 214, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494163-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$	
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût 300,00 \$	
	Interv. RO - Recommandation		Total 300,00 \$	



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0214 - 559, rue Robert-Élie, app. 214, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2026**

Constat C01494330-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Unitaire 1 172,45 \$	Coût 1 172,45 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Quantité 1,00 unité	Total 1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0215 - 559, rue Robert-Élie, app. 215, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01494517-1	Uniformat H101102 - Lavabo	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0215 - 559, rue Robert-Élie, app. 215, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01502884-1	Uniformat H102104 - Comptoir	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0215 - 559, rue Robert-Élie, app. 215, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494849-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût	1,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation			



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0215 - 559, rue Robert-Élie, app. 215, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01495015-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate		Coût	100,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Total	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer			



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0215 - 559, rue Robert-Élie, app. 215, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494176-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0215 - 559, rue Robert-Élie, app. 215, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494343-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Unitaire 1 172,45 \$	Coût	1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer	Quantité 1,00 unité	Total	1 172,45 \$



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0216 - 559, rue Robert-Élie, app. 216, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01494427-1	Uniformat H101102 - Lavabo	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0216 - 559, rue Robert-Élie, app. 216, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01502834-1	Uniformat H102104 - Comptoir	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0216 - 559, rue Robert-Élie, app. 216, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494593-1	Uniformat H1031 - Portes intérieures du logement			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État NC - Non conforme aux normes	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	120,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	120,00 \$



Ne pas peindre les étiquettes d'homologation indiquant la résistance au feu des portes et cadres des logements, cages d'escalier ou autres.

Réparer et/ou ajuster la quincaillerie de la porte afin qu'elle s'enclenche correctement. Au besoin remplacer le ferme porte.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0216 - 559, rue Robert-Élie, app. 216, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494759-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	1,00 \$



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0216 - 559, rue Robert-Élie, app. 216, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494925-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate		Coût	100,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Total	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer			



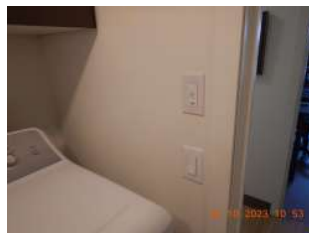
Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0216 - 559, rue Robert-Élie, app. 216, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494094-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif		Coût	300,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation			



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0216 - 559, rue Robert-Élie, app. 216, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494261-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Unitaire 1 172,45 \$	Coût	1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer	Quantité 1,00 unité	Total	1 172,45 \$



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0218 - 559, rue Robert-Élie, app. 218, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494454-1	Uniformat H101102 - Lavabo			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0218 - 559, rue Robert-Élie, app. 218, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01502860-1	Uniformat H102104 - Comptoir			Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0218 - 559, rue Robert-Élie, app. 218, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494786-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût	1,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation			



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0218 - 559, rue Robert-Élie, app. 218, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494952-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate		Coût	100,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Total	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer			



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0218 - 559, rue Robert-Élie, app. 218, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2026**

Constat C01494121-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif		Coût 300,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0218 - 559, rue Robert-Élie, app. 218, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2026**

Constat C01494288-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Unitaire 1 172,45 \$	Coût 1 172,45 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Quantité 1,00 unité	Total 1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0301 - 559, rue Robert-Élie, app. 301, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01502910-1	Uniformat H102104 - Comptoir			Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0301 - 559, rue Robert-Élie, app. 301, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494795-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	1,00 \$



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0301 - 559, rue Robert-Élie, app. 301, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01495041-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total	100,00 \$



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0301 - 559, rue Robert-Élie, app. 301, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01526650-1	Uniformat H1073 - Plafonds			Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,4	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	300,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total	300,00 \$



Réparer les joints de gypse, sabler et peindre; salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0301 - 559, rue Robert-Élie, app. 301, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494207-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0301 - 559, rue Robert-Élie, app. 301, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494374-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Unitaire 1 172,45 \$	Coût	1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer	Quantité 1,00 unité	Total	1 172,45 \$



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0302 - 559, rue Robert-Élie, app. 302, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494437-1	Uniformat H101102 - Lavabo			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0302 - 559, rue Robert-Élie, app. 302, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01502844-1	Uniformat H102104 - Comptoir			Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0302 - 559, rue Robert-Élie, app. 302, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494603-1	Uniformat H1031 - Portes intérieures du logement			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État NC - Non conforme aux normes	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	120,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	120,00 \$



Ne pas peindre les étiquettes d'homologation indiquant la résistance au feu des portes et cadres des logements, cages d'escalier ou autres.

Réparer et/ou ajuster la quincaillerie de la porte afin qu'elle s'enclenche correctement. Au besoin remplacer le ferme porte.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0302 - 559, rue Robert-Élie, app. 302, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494769-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	1,00 \$



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0302 - 559, rue Robert-Élie, app. 302, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494935-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total	100,00 \$



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0302 - 559, rue Robert-Élie, app. 302, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494104-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0302 - 559, rue Robert-Élie, app. 302, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2026**

Constat C01494271-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Unitaire 1 172,45 \$	Coût 1 172,45 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Quantité 1,00 unité	Total 1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0303 - 559, rue Robert-Élie, app. 303, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01494563-1	Uniformat H101102 - Lavabo	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0303 - 559, rue Robert-Élie, app. 303, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01502929-1	Uniformat H102104 - Comptoir	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0303 - 559, rue Robert-Élie, app. 303, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494734-1	Uniformat H1031 - Portes intérieures du logement	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État NC - Non conforme aux normes	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate		Coût	120,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Total	120,00 \$
	Interv. RO - Recommandation			



Ne pas peindre les étiquettes d'homologation indiquant la résistance au feu des portes et cadres des logements, cages d'escalier ou autres.

Réparer et/ou ajuster la quincaillerie de la porte afin qu'elle s'enclenche correctement. Au besoin remplacer le ferme porte.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0303 - 559, rue Robert-Élie, app. 303, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494815-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût	1,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation			



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0303 - 559, rue Robert-Élie, app. 303, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01495061-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total	100,00 \$



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0303 - 559, rue Robert-Élie, app. 303, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494126-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0303 - 559, rue Robert-Élie, app. 303, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2026**

Constat C01494293-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Unitaire 1 172,45 \$	Coût 1 172,45 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Quantité 1,00 unité	Total 1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0304 - 559, rue Robert-Élie, app. 304, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01494505-1	Uniformat H101102 - Lavabo	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0304 - 559, rue Robert-Élie, app. 304, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01502871-1	Uniformat H102104 - Comptoir	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0304 - 559, rue Robert-Élie, app. 304, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494676-1	Uniformat H1031 - Portes intérieures du logement			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État NC - Non conforme aux normes	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	120,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	120,00 \$



Ne pas peindre les étiquettes d'homologation indiquant la résistance au feu des portes et cadres des logements, cages d'escalier ou autres.

Réparer et/ou ajuster la quincaillerie de la porte afin qu'elle s'enclenche correctement. Au besoin remplacer le ferme porte.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0304 - 559, rue Robert-Élie, app. 304, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494837-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	1,00 \$



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0304 - 559, rue Robert-Élie, app. 304, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01495003-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total	100,00 \$



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0304 - 559, rue Robert-Élie, app. 304, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494164-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0304 - 559, rue Robert-Élie, app. 304, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494331-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Unitaire 1 172,45 \$	Coût	1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer	Quantité 1,00 unité	Total	1 172,45 \$



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0305 - 559, rue Robert-Élie, app. 305, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494451-1	Uniformat H101102 - Lavabo			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0305 - 559, rue Robert-Élie, app. 305, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01526692-1	Uniformat H101107 - Bain			Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,4	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	120,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	120,00 \$



Nettoyer le vieux joint de scellant au pourtour de la baignoire et ajouter un nouveau joint de scellant compatible avec les matériaux en place.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0305 - 559, rue Robert-Élie, app. 305, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01502857-1	Uniformat H102104 - Comptoir	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0305 - 559, rue Robert-Élie, app. 305, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01494783-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 1,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0305 - 559, rue Robert-Élie, app. 305, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01526691-1	Uniformat H1072 - Murs	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 0,9	Cause CI - Condition d'origine inadéquate		Coût 350,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 350,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		



Réparer les fissures aux arêtes des murs, sabler et peindre.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0305 - 559, rue Robert-Élie, app. 305, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494949-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total	100,00 \$



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0305 - 559, rue Robert-Élie, app. 305, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494118-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0305 - 559, rue Robert-Élie, app. 305, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494285-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Unitaire 1 172,45 \$	Coût	1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer	Quantité 1,00 unité	Total	1 172,45 \$



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0306 - 559, rue Robert-Élie, app. 306, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494428-1	Uniformat H101102 - Lavabo			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0306 - 559, rue Robert-Élie, app. 306, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01502835-1	Uniformat H102104 - Comptoir			Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0306 - 559, rue Robert-Élie, app. 306, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494760-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût	1,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation			



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0306 - 559, rue Robert-Élie, app. 306, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494926-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate		Coût	100,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Total	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer			



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0306 - 559, rue Robert-Élie, app. 306, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2026**

Constat C01494095-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif		Coût 300,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0306 - 559, rue Robert-Élie, app. 306, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2026**

Constat C01494262-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Unitaire 1 172,45 \$	Coût 1 172,45 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Quantité 1,00 unité	Total 1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0307 - 559, rue Robert-Élie, app. 307, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494518-1	Uniformat H101102 - Lavabo			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0307 - 559, rue Robert-Élie, app. 307, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01502885-1	Uniformat H102104 - Comptoir			Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0307 - 559, rue Robert-Élie, app. 307, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494850-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	1,00 \$



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0307 - 559, rue Robert-Élie, app. 307, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01495016-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total	100,00 \$



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0307 - 559, rue Robert-Élie, app. 307, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494177-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0307 - 559, rue Robert-Élie, app. 307, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2026**

Constat C01494344-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Unitaire 1 172,45 \$	Coût 1 172,45 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Quantité 1,00 unité	Total 1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0308 - 559, rue Robert-Élie, app. 308, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01494455-1	Uniformat H101102 - Lavabo	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0308 - 559, rue Robert-Élie, app. 308, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01502861-1	Uniformat H102104 - Comptoir	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0308 - 559, rue Robert-Élie, app. 308, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494787-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût	1,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation			



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0308 - 559, rue Robert-Élie, app. 308, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494953-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate		Coût	100,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Total	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer			



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0308 - 559, rue Robert-Élie, app. 308, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494154-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0308 - 559, rue Robert-Élie, app. 308, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494321-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Unitaire 1 172,45 \$	Coût	1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer	Quantité 1,00 unité	Total	1 172,45 \$



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0309 - 559, rue Robert-Élie, app. 309, Laval (Québec) H7N 0C4			Année 2025	
Constat C01494544-1	Uniformat H101102 - Lavabo		Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$	
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût 80,00 \$	
	Interv. RE - Remplacer		Total 80,00 \$	



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0309 - 559, rue Robert-Élie, app. 309, Laval (Québec) H7N 0C4			Année 2025	
Constat C01502911-1	Uniformat H102104 - Comptoir		Statut En attente	
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$	
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût 80,00 \$	
	Interv. RE - Remplacer		Total 80,00 \$	



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0309 - 559, rue Robert-Élie, app. 309, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494715-1	Uniformat H1031 - Portes intérieures du logement	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État NC - Non conforme aux normes	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate		Coût	120,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Total	120,00 \$
	Interv. RO - Recommandation			



Ne pas peindre les étiquettes d'homologation indiquant la résistance au feu des portes et cadres des logements, cages d'escalier ou autres.

Réparer et/ou ajuster la quincaillerie de la porte afin qu'elle s'enclenche correctement. Au besoin remplacer le ferme porte.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0309 - 559, rue Robert-Élie, app. 309, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494796-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût	1,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation			



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0309 - 559, rue Robert-Élie, app. 309, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01495042-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total	100,00 \$



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0309 - 559, rue Robert-Élie, app. 309, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494208-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0309 - 559, rue Robert-Élie, app. 309, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2026**

Constat C01494375-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Unitaire 1 172,45 \$	Coût 1 172,45 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Quantité 1,00 unité	Total 1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0310 - 559, rue Robert-Élie, app. 310, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01494438-1	Uniformat H101102 - Lavabo	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0310 - 559, rue Robert-Élie, app. 310, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01502845-1	Uniformat H102104 - Comptoir	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0310 - 559, rue Robert-Élie, app. 310, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494770-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	1,00 \$



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0310 - 559, rue Robert-Élie, app. 310, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494936-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total	100,00 \$



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0310 - 559, rue Robert-Élie, app. 310, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494105-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0310 - 559, rue Robert-Élie, app. 310, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494272-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Unitaire 1 172,45 \$	Coût	1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer	Quantité 1,00 unité	Total	1 172,45 \$



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0311 - 559, rue Robert-Élie, app. 311, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01494564-1	Uniformat H101102 - Lavabo	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0311 - 559, rue Robert-Élie, app. 311, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01502930-1	Uniformat H102104 - Comptoir	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0311 - 559, rue Robert-Élie, app. 311, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494735-1	Uniformat H1031 - Portes intérieures du logement			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État NC - Non conforme aux normes	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	120,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	120,00 \$



Ne pas peindre les étiquettes d'homologation indiquant la résistance au feu des portes et cadres des logements, cages d'escalier ou autres.

Réparer et/ou ajuster la quincaillerie de la porte afin qu'elle s'enclenche correctement. Au besoin remplacer le ferme porte.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0311 - 559, rue Robert-Élie, app. 311, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494816-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	1,00 \$



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0311 - 559, rue Robert-Élie, app. 311, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01495062-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total	100,00 \$



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0311 - 559, rue Robert-Élie, app. 311, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494127-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0311 - 559, rue Robert-Élie, app. 311, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2026**

Constat C01494294-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Unitaire 1 172,45 \$	Coût 1 172,45 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Quantité 1,00 unité	Total 1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0312 - 559, rue Robert-Élie, app. 312, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01494506-1	Uniformat H101102 - Lavabo	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0312 - 559, rue Robert-Élie, app. 312, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01502873-1	Uniformat H102104 - Comptoir	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0312 - 559, rue Robert-Élie, app. 312, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494838-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût	1,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation			



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0312 - 559, rue Robert-Élie, app. 312, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01495004-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate		Coût	100,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Total	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer			



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0312 - 559, rue Robert-Élie, app. 312, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494165-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0312 - 559, rue Robert-Élie, app. 312, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494332-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Unitaire 1 172,45 \$	Coût	1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer	Quantité 1,00 unité	Total	1 172,45 \$



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0313 - 559, rue Robert-Élie, app. 313, Laval (Québec) H7N 0C4			Année 2025	
Constat C01494528-1	Uniformat H101102 - Lavabo		Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$	
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût 80,00 \$	
	Interv. RE - Remplacer		Total 80,00 \$	



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0313 - 559, rue Robert-Élie, app. 313, Laval (Québec) H7N 0C4			Année 2025	
Constat C01502895-1	Uniformat H102104 - Comptoir		Statut En attente	
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$	
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût 80,00 \$	
	Interv. RE - Remplacer		Total 80,00 \$	



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0313 - 559, rue Robert-Élie, app. 313, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494630-1	Uniformat H1031 - Portes intérieures du logement			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État NC - Non conforme aux normes	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	120,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	120,00 \$



Ne pas peindre les étiquettes d'homologation indiquant la résistance au feu des portes et cadres des logements, cages d'escalier ou autres.

Réparer et/ou ajuster la quincaillerie de la porte afin qu'elle s'enclenche correctement. Au besoin remplacer le ferme porte.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0313 - 559, rue Robert-Élie, app. 313, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494860-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	1,00 \$



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0313 - 559, rue Robert-Élie, app. 313, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01495026-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total	100,00 \$



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0313 - 559, rue Robert-Élie, app. 313, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494192-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0313 - 559, rue Robert-Élie, app. 313, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2026**

Constat C01494359-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Unitaire 1 172,45 \$	Coût 1 172,45 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Quantité 1,00 unité	Total 1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0314 - 559, rue Robert-Élie, app. 314, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01494429-1	Uniformat H101102 - Lavabo	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0314 - 559, rue Robert-Élie, app. 314, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01502836-1	Uniformat H102104 - Comptoir	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0314 - 559, rue Robert-Élie, app. 314, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494595-1	Uniformat H1031 - Portes intérieures du logement			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État NC - Non conforme aux normes	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	120,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	120,00 \$



Ne pas peindre les étiquettes d'homologation indiquant la résistance au feu des portes et cadres des logements, cages d'escalier ou autres.

Réparer et/ou ajuster la quincaillerie de la porte afin qu'elle s'enclenche correctement. Au besoin remplacer le ferme porte.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0314 - 559, rue Robert-Élie, app. 314, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494761-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	1,00 \$



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0314 - 559, rue Robert-Élie, app. 314, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494927-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total	100,00 \$



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0314 - 559, rue Robert-Élie, app. 314, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494096-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0314 - 559, rue Robert-Élie, app. 314, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494263-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État NA - Non accessible	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Unitaire 1 172,45 \$	Coût	1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer	Quantité 1,00 unité	Total	1 172,45 \$

Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0315 - 559, rue Robert-Élie, app. 315, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494861-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	1,00 \$



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0315 - 559, rue Robert-Élie, app. 315, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01495027-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total	100,00 \$



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0315 - 559, rue Robert-Élie, app. 315, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2026**

Constat C01494193-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif		Coût 300,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0315 - 559, rue Robert-Élie, app. 315, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2026**

Constat C01494360-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Unitaire 1 172,45 \$	Coût 1 172,45 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Quantité 1,00 unité	Total 1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0316 - 559, rue Robert-Élie, app. 316, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494456-1	Uniformat H101102 - Lavabo			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0316 - 559, rue Robert-Élie, app. 316, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01502862-1	Uniformat H102104 - Comptoir			Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0316 - 559, rue Robert-Élie, app. 316, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494788-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	1,00 \$



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0316 - 559, rue Robert-Élie, app. 316, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494954-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total	100,00 \$



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0316 - 559, rue Robert-Élie, app. 316, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494155-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0316 - 559, rue Robert-Élie, app. 316, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2026**

Constat C01494322-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Unitaire 1 172,45 \$	Coût 1 172,45 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Quantité 1,00 unité	Total 1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0318 - 559, rue Robert-Élie, app. 318, Laval (Québec) H7N 0C4 **Court terme**

Constat C01526687-1	Uniformat H1071 - Autres composants du logement	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État IN - Inutile / Nuisible	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 0,4	Cause CI - Condition d'origine inadéquate		Coût 1,00 \$
	Impact 1 - SS - Santé / Sécurité		Total 1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		



Logement encombré. A dégager.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0318 - 559, rue Robert-Élie, app. 318, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01494439-1	Uniformat H101102 - Lavabo	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0318 - 559, rue Robert-Élie, app. 318, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01502846-1	Uniformat H102104 - Comptoir			Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0318 - 559, rue Robert-Élie, app. 318, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494605-1	Uniformat H1031 - Portes intérieures du logement			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État NC - Non conforme aux normes	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	120,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	120,00 \$



Ne pas peindre les étiquettes d'homologation indiquant la résistance au feu des portes et cadres des logements, cages d'escalier ou autres.

Réparer et/ou ajuster la quincaillerie de la porte afin qu'elle s'enclenche correctement. Au besoin remplacer le ferme porte.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0318 - 559, rue Robert-Élie, app. 318, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494771-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût	1,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation			



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0318 - 559, rue Robert-Élie, app. 318, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494937-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate		Coût	100,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Total	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer			



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0318 - 559, rue Robert-Élie, app. 318, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494106-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0318 - 559, rue Robert-Élie, app. 318, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494273-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Unitaire 1 172,45 \$	Coût	1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer	Quantité 1,00 unité	Total	1 172,45 \$



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0401 - 559, rue Robert-Élie, app. 401, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01502886-1	Uniformat H102104 - Comptoir			Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0401 - 559, rue Robert-Élie, app. 401, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494851-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	1,00 \$



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0401 - 559, rue Robert-Élie, app. 401, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01495017-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total	100,00 \$



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0401 - 559, rue Robert-Élie, app. 401, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494178-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0401 - 559, rue Robert-Élie, app. 401, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494345-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Unitaire 1 172,45 \$	Coût	1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer	Quantité 1,00 unité	Total	1 172,45 \$



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0402 - 559, rue Robert-Élie, app. 402, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01494507-1	Uniformat H101102 - Lavabo	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0402 - 559, rue Robert-Élie, app. 402, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01502874-1	Uniformat H102104 - Comptoir	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0402 - 559, rue Robert-Élie, app. 402, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494678-1	Uniformat H1031 - Portes intérieures du logement			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État NC - Non conforme aux normes	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	120,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	120,00 \$



Ne pas peindre les étiquettes d'homologation indiquant la résistance au feu des portes et cadres des logements, cages d'escalier ou autres.

Réparer et/ou ajuster la quincaillerie de la porte afin qu'elle s'enclenche correctement. Au besoin remplacer le ferme porte.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0402 - 559, rue Robert-Élie, app. 402, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494839-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	1,00 \$



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0402 - 559, rue Robert-Élie, app. 402, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01495005-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total	100,00 \$



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0402 - 559, rue Robert-Élie, app. 402, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494166-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0402 - 559, rue Robert-Élie, app. 402, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494333-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$	
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Unitaire 1 172,45 \$	Coût 1 172,45 \$	
	Interv. RE - Remplacer	Quantité 1,00 unité	Total 1 172,45 \$	



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0403 - 559, rue Robert-Élie, app. 403, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494545-1	Uniformat H101102 - Lavabo			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$	
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût 80,00 \$	
	Interv. RE - Remplacer		Total 80,00 \$	



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0403 - 559, rue Robert-Élie, app. 403, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01502912-1	Uniformat H102104 - Comptoir			Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$	
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût 80,00 \$	
	Interv. RE - Remplacer		Total 80,00 \$	



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité



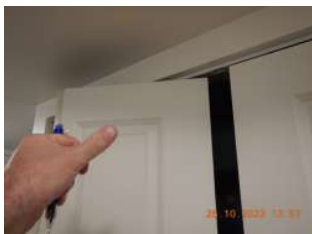
C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0403 - 559, rue Robert-Élie, app. 403, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494716-1	Uniformat H1031 - Portes intérieures du logement	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État NC - Non conforme aux normes	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate		Coût	80,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Total	80,00 \$
	Interv. RO - Recommandation			



Réparer et/ou ajuster les portes de garde-robes

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0403 - 559, rue Robert-Élie, app. 403, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494797-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût	1,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation			



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0403 - 559, rue Robert-Élie, app. 403, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01495043-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate		Coût	100,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Total	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer			



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0403 - 559, rue Robert-Élie, app. 403, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494209-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0403 - 559, rue Robert-Élie, app. 403, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494376-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Unitaire 1 172,45 \$	Coût	1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer	Quantité 1,00 unité	Total	1 172,45 \$



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0404 - 559, rue Robert-Élie, app. 404, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01494430-1	Uniformat H101102 - Lavabo	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0404 - 559, rue Robert-Élie, app. 404, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01502837-1	Uniformat H102104 - Comptoir	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0404 - 559, rue Robert-Élie, app. 404, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494596-1	Uniformat H1031 - Portes intérieures du logement			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État NC - Non conforme aux normes	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	120,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	120,00 \$



Ne pas peindre les étiquettes d'homologation indiquant la résistance au feu des portes et cadres des logements, cages d'escalier ou autres.

Réparer et/ou ajuster la quincaillerie de la porte afin qu'elle s'enclenche correctement. Au besoin remplacer le ferme porte.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0404 - 559, rue Robert-Élie, app. 404, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494762-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	1,00 \$



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0404 - 559, rue Robert-Élie, app. 404, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494928-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total	100,00 \$



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0404 - 559, rue Robert-Élie, app. 404, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494097-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0404 - 559, rue Robert-Élie, app. 404, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494264-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Unitaire 1 172,45 \$	Coût	1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer	Quantité 1,00 unité	Total	1 172,45 \$



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0405 - 559, rue Robert-Élie, app. 405, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494565-1	Uniformat H101102 - Lavabo			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0405 - 559, rue Robert-Élie, app. 405, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01502931-1	Uniformat H102104 - Comptoir			Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$

Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0405 - 559, rue Robert-Élie, app. 405, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01526701-1	Uniformat H106102 - Appareils d'éclairage			Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État DX - Défectueux	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,4	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$	
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût 45,00 \$	
	Interv. RE - Remplacer		Total 45,00 \$	



Remplacer le luminaire endommagé.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0405 - 559, rue Robert-Élie, app. 405, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494817-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$	
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût 1,00 \$	
	Interv. RO - Recommandation		Total 1,00 \$	



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0405 - 559, rue Robert-Élie, app. 405, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01495063-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$	
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût 100,00 \$	
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total 100,00 \$	



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0405 - 559, rue Robert-Élie, app. 405, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494128-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0405 - 559, rue Robert-Élie, app. 405, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494295-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Unitaire 1 172,45 \$	Coût	1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer	Quantité 1,00 unité	Total	1 172,45 \$



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0406 - 559, rue Robert-Élie, app. 406, Laval (Québec) H7N 0C4					Année 2025
Constat C01494457-1	Uniformat H101102 - Lavabo				Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI			
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>		Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien			Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer			Total	80,00 \$



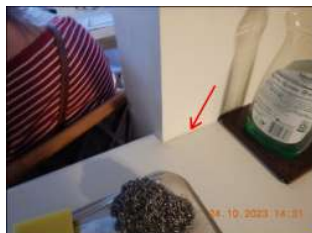
Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0406 - 559, rue Robert-Élie, app. 406, Laval (Québec) H7N 0C4					Année 2025
Constat C01502863-1	Uniformat H102104 - Comptoir				Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI			
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>		Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien			Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer			Total	80,00 \$



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0406 - 559, rue Robert-Élie, app. 406, Laval (Québec) H7N 0C4					Année 2025
Constat C01494789-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits				Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Type d'inspection BSI - Inspection BSI			
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>		Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien			Coût	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation			Total	1,00 \$



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0406 - 559, rue Robert-Élie, app. 406, Laval (Québec) H7N 0C4			Année 2025	
Constat C01494955-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu		Statut	En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total	100,00 \$



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0406 - 559, rue Robert-Élie, app. 406, Laval (Québec) H7N 0C4			Année 2026	
Constat C01494156-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles		Statut	En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0406 - 559, rue Robert-Élie, app. 406, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494323-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$	
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Unitaire 1 172,45 \$	Coût 1 172,45 \$	
	Interv. RE - Remplacer	Quantité 1,00 unité	Total 1 172,45 \$	



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0407 - 559, rue Robert-Élie, app. 407, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494530-1	Uniformat H101102 - Lavabo			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$	
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût 80,00 \$	
	Interv. RE - Remplacer		Total 80,00 \$	



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0407 - 559, rue Robert-Élie, app. 407, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01502897-1	Uniformat H102104 - Comptoir			Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$	
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût 80,00 \$	
	Interv. RE - Remplacer		Total 80,00 \$	



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0407 - 559, rue Robert-Élie, app. 407, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494862-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût	1,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation			



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0407 - 559, rue Robert-Élie, app. 407, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01495028-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate		Coût	100,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Total	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer			



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0407 - 559, rue Robert-Élie, app. 407, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494194-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0407 - 559, rue Robert-Élie, app. 407, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494361-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Unitaire 1 172,45 \$	Coût	1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer	Quantité 1,00 unité	Total	1 172,45 \$



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0408 - 559, rue Robert-Élie, app. 408, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01494440-1	Uniformat H101102 - Lavabo	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0408 - 559, rue Robert-Élie, app. 408, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01502847-1	Uniformat H102104 - Comptoir	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0408 - 559, rue Robert-Élie, app. 408, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494606-1	Uniformat H1031 - Portes intérieures du logement			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État NC - Non conforme aux normes	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	120,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	120,00 \$



Ne pas peindre les étiquettes d'homologation indiquant la résistance au feu des portes et cadres des logements, cages d'escalier ou autres.

Réparer et/ou ajuster la quincaillerie de la porte afin qu'elle s'enclenche correctement. Au besoin remplacer le ferme porte.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0408 - 559, rue Robert-Élie, app. 408, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494772-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	1,00 \$



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0408 - 559, rue Robert-Élie, app. 408, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494938-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total	100,00 \$



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0408 - 559, rue Robert-Élie, app. 408, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494107-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0408 - 559, rue Robert-Élie, app. 408, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494274-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Unitaire 1 172,45 \$	Coût	1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer	Quantité 1,00 unité	Total	1 172,45 \$



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0409 - 559, rue Robert-Élie, app. 409, Laval (Québec) H7N 0C4				Court terme
Constat C01526703-1	Uniformat H1073 - Plafonds			Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État DX - Défectueux	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 0,4	Cause ND - Non déterminé	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	350,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total	350,00 \$



Réparer les fissures au plafond dans salle de bain et repeindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0409 - 559, rue Robert-Élie, app. 409, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494520-1	Uniformat H101102 - Lavabo			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0409 - 559, rue Robert-Élie, app. 409, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01502887-1	Uniformat H102104 - Comptoir			Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0409 - 559, rue Robert-Élie, app. 409, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494852-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	1,00 \$



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0409 - 559, rue Robert-Élie, app. 409, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01495018-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total	100,00 \$



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0409 - 559, rue Robert-Élie, app. 409, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494179-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0409 - 559, rue Robert-Élie, app. 409, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494346-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Unitaire 1 172,45 \$	Coût	1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer	Quantité 1,00 unité	Total	1 172,45 \$



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0410 - 559, rue Robert-Élie, app. 410, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494508-1	Uniformat H101102 - Lavabo			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0410 - 559, rue Robert-Élie, app. 410, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01502875-1	Uniformat H102104 - Comptoir			Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0410 - 559, rue Robert-Élie, app. 410, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494840-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	1,00 \$



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0410 - 559, rue Robert-Élie, app. 410, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01495006-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total	100,00 \$



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0410 - 559, rue Robert-Élie, app. 410, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494167-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0410 - 559, rue Robert-Élie, app. 410, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2026**

Constat C01494334-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Unitaire 1 172,45 \$	Coût 1 172,45 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Quantité 1,00 unité	Total 1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0411 - 559, rue Robert-Élie, app. 411, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01494546-1	Uniformat H101102 - Lavabo	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0411 - 559, rue Robert-Élie, app. 411, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01502913-1	Uniformat H102104 - Comptoir	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0411 - 559, rue Robert-Élie, app. 411, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494717-1	Uniformat H1031 - Portes intérieures du logement			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État NC - Non conforme aux normes	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	120,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	120,00 \$



Ne pas peindre les étiquettes d'homologation indiquant la résistance au feu des portes et cadres des logements, cages d'escalier ou autres.

Réparer et/ou ajuster la quincaillerie de la porte afin qu'elle s'enclenche correctement. Au besoin remplacer le ferme porte.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0411 - 559, rue Robert-Élie, app. 411, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494798-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	1,00 \$



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0411 - 559, rue Robert-Élie, app. 411, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01495044-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total	100,00 \$



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0411 - 559, rue Robert-Élie, app. 411, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494210-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0411 - 559, rue Robert-Élie, app. 411, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2026**

Constat C01494377-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Unitaire 1 172,45 \$	Coût 1 172,45 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Quantité 1,00 unité	Total 1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0412 - 559, rue Robert-Élie, app. 412, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01494431-1	Uniformat H101102 - Lavabo	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0412 - 559, rue Robert-Élie, app. 412, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01502838-1	Uniformat H102104 - Comptoir	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0412 - 559, rue Robert-Élie, app. 412, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494597-1	Uniformat H1031 - Portes intérieures du logement			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État NC - Non conforme aux normes	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	120,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	120,00 \$



Ne pas peindre les étiquettes d'homologation indiquant la résistance au feu des portes et cadres des logements, cages d'escalier ou autres.

Réparer et/ou ajuster la quincaillerie de la porte afin qu'elle s'enclenche correctement. Au besoin remplacer le ferme porte.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0412 - 559, rue Robert-Élie, app. 412, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494763-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	1,00 \$



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0412 - 559, rue Robert-Élie, app. 412, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494929-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total	100,00 \$



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0412 - 559, rue Robert-Élie, app. 412, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494098-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0412 - 559, rue Robert-Élie, app. 412, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494265-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Unitaire 1 172,45 \$	Coût	1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer	Quantité 1,00 unité	Total	1 172,45 \$



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0413 - 559, rue Robert-Élie, app. 413, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494566-1	Uniformat H101102 - Lavabo			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0413 - 559, rue Robert-Élie, app. 413, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01502932-1	Uniformat H102104 - Comptoir			Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0413 - 559, rue Robert-Élie, app. 413, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494818-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	1,00 \$



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0413 - 559, rue Robert-Élie, app. 413, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01495064-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total	100,00 \$



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0413 - 559, rue Robert-Élie, app. 413, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494129-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0413 - 559, rue Robert-Élie, app. 413, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494296-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Unitaire 1 172,45 \$	Coût	1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer	Quantité 1,00 unité	Total	1 172,45 \$



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0414 - 559, rue Robert-Élie, app. 414, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494458-1	Uniformat H101102 - Lavabo	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût	80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer			



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0414 - 559, rue Robert-Élie, app. 414, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01502864-1	Uniformat H102104 - Comptoir	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût	80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer			



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0414 - 559, rue Robert-Élie, app. 414, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494669-1	Uniformat H1031 - Portes intérieures du logement			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État NC - Non conforme aux normes	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	120,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	120,00 \$



Ne pas peindre les étiquettes d'homologation indiquant la résistance au feu des portes et cadres des logements, cages d'escalier ou autres.

Réparer et/ou ajuster la quincaillerie de la porte afin qu'elle s'enclenche correctement. Au besoin remplacer le ferme porte.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0414 - 559, rue Robert-Élie, app. 414, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494790-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	1,00 \$



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0414 - 559, rue Robert-Élie, app. 414, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494956-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total	100,00 \$



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0414 - 559, rue Robert-Élie, app. 414, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494157-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0414 - 559, rue Robert-Élie, app. 414, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494324-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État NA - Non accessible	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Unitaire 1 172,45 \$	Coût	1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer	Quantité 1,00 unité	Total	1 172,45 \$

Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0415 - 559, rue Robert-Élie, app. 415, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01494531-1	Uniformat H101102 - Lavabo	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0415 - 559, rue Robert-Élie, app. 415, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01502898-1	Uniformat H102104 - Comptoir	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0415 - 559, rue Robert-Élie, app. 415, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01494863-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 1,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0415 - 559, rue Robert-Élie, app. 415, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01495029-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total	100,00 \$



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0415 - 559, rue Robert-Élie, app. 415, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494195-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0415 - 559, rue Robert-Élie, app. 415, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2026**

Constat C01494362-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Unitaire 1 172,45 \$	Coût 1 172,45 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Quantité 1,00 unité	Total 1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0416 - 559, rue Robert-Élie, app. 416, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01494441-1	Uniformat H101102 - Lavabo	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0416 - 559, rue Robert-Élie, app. 416, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01502848-1	Uniformat H102104 - Comptoir	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0416 - 559, rue Robert-Élie, app. 416, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494773-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût	1,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation			



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0416 - 559, rue Robert-Élie, app. 416, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494939-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate		Coût	100,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Total	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer			



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0416 - 559, rue Robert-Élie, app. 416, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494108-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0416 - 559, rue Robert-Élie, app. 416, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494275-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Unitaire 1 172,45 \$	Coût	1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer	Quantité 1,00 unité	Total	1 172,45 \$



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0418 - 559, rue Robert-Élie, app. 418, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01494509-1	Uniformat H101102 - Lavabo	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0418 - 559, rue Robert-Élie, app. 418, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01502876-1	Uniformat H102104 - Comptoir	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0418 - 559, rue Robert-Élie, app. 418, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01494841-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 1,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0418 - 559, rue Robert-Élie, app. 418, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01495007-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total	100,00 \$



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0418 - 559, rue Robert-Élie, app. 418, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494168-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0418 - 559, rue Robert-Élie, app. 418, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494335-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Unitaire 1 172,45 \$	Coût	1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer	Quantité 1,00 unité	Total	1 172,45 \$



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0501 - 559, rue Robert-Élie, app. 501, Laval (Québec) H7N 0C4				Court terme
Constat C01526719-1	Uniformat H102101 - Armoires			Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État DX - Défectueux	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 0,4	Cause ND - Non déterminé	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	140,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	140,00 \$



Remplacer / Ajuster les charnières, les poignées d'armoires.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0501 - 559, rue Robert-Élie, app. 501, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494521-1	Uniformat H101102 - Lavabo			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0501 - 559, rue Robert-Élie, app. 501, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01502888-1	Uniformat H102104 - Comptoir			Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0501 - 559, rue Robert-Élie, app. 501, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494853-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	1,00 \$



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0501 - 559, rue Robert-Élie, app. 501, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01495019-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total	100,00 \$



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0501 - 559, rue Robert-Élie, app. 501, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494180-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0501 - 559, rue Robert-Élie, app. 501, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494347-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Unitaire 1 348,90 \$	Coût	1 348,90 \$
	Interv. RE - Remplacer	Quantité 1,00 unité	Total	1 348,90 \$



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0502 - 559, rue Robert-Élie, app. 502, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494432-1	Uniformat H101102 - Lavabo			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0502 - 559, rue Robert-Élie, app. 502, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01502839-1	Uniformat H102104 - Comptoir			Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



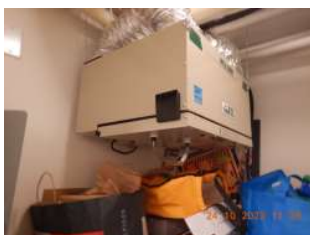
Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0502 - 559, rue Robert-Élie, app. 502, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494764-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	1,00 \$



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0502 - 559, rue Robert-Élie, app. 502, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494930-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total	100,00 \$



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0502 - 559, rue Robert-Élie, app. 502, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494099-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0502 - 559, rue Robert-Élie, app. 502, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2026**

Constat C01494266-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Unitaire 1 172,45 \$	Coût 1 172,45 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Quantité 1,00 unité	Total 1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0503 - 559, rue Robert-Élie, app. 503, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01494547-1	Uniformat H101102 - Lavabo	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0503 - 559, rue Robert-Élie, app. 503, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01502914-1	Uniformat H102104 - Comptoir	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0503 - 559, rue Robert-Élie, app. 503, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494799-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	1,00 \$



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0503 - 559, rue Robert-Élie, app. 503, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01495045-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total	100,00 \$



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0503 - 559, rue Robert-Élie, app. 503, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494211-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0503 - 559, rue Robert-Élie, app. 503, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494378-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Unitaire 1 348,90 \$	Coût	1 348,90 \$
	Interv. RE - Remplacer	Quantité 1,00 unité	Total	1 348,90 \$



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0504 - 559, rue Robert-Élie, app. 504, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494459-1	Uniformat H101102 - Lavabo			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0504 - 559, rue Robert-Élie, app. 504, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01502865-1	Uniformat H102104 - Comptoir			Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0504 - 559, rue Robert-Élie, app. 504, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494670-1	Uniformat H1031 - Portes intérieures du logement			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État NC - Non conforme aux normes	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	120,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	120,00 \$



Ne pas peindre les étiquettes d'homologation indiquant la résistance au feu des portes et cadres des logements, cages d'escalier ou autres.

Réparer et/ou ajuster la quincaillerie de la porte afin qu'elle s'enclenche correctement. Au besoin remplacer le ferme porte.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0504 - 559, rue Robert-Élie, app. 504, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494791-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	1,00 \$



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0504 - 559, rue Robert-Élie, app. 504, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494957-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$	
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût 100,00 \$	
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total 100,00 \$	



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0504 - 559, rue Robert-Élie, app. 504, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494158-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$	
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût 300,00 \$	
	Interv. RO - Recommandation		Total 300,00 \$	



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0504 - 559, rue Robert-Élie, app. 504, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2026**

Constat C01494325-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Unitaire 1 172,45 \$	Coût 1 172,45 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Quantité 1,00 unité	Total 1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0505 - 559, rue Robert-Élie, app. 505, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01494567-1	Uniformat H101102 - Lavabo	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0505 - 559, rue Robert-Élie, app. 505, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01502933-1	Uniformat H102104 - Comptoir	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0505 - 559, rue Robert-Élie, app. 505, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494819-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût	1,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation			



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0505 - 559, rue Robert-Élie, app. 505, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01495065-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate		Coût	100,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Total	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer			



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0505 - 559, rue Robert-Élie, app. 505, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2026**

Constat C01494130-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif		Coût 300,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0505 - 559, rue Robert-Élie, app. 505, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2026**

Constat C01494297-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Unitaire 1 348,90 \$	Coût 1 348,90 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Quantité 1,00 unité	Total 1 348,90 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0506 - 559, rue Robert-Élie, app. 506, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494442-1	Uniformat H101102 - Lavabo			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0506 - 559, rue Robert-Élie, app. 506, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01502849-1	Uniformat H102104 - Comptoir			Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0506 - 559, rue Robert-Élie, app. 506, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494608-1	Uniformat H1031 - Portes intérieures du logement			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État NC - Non conforme aux normes	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	120,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	120,00 \$



Ne pas peindre les étiquettes d'homologation indiquant la résistance au feu des portes et cadres des logements, cages d'escalier ou autres.

Réparer et/ou ajuster la quincaillerie de la porte afin qu'elle s'enclenche correctement. Au besoin remplacer le ferme porte.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0506 - 559, rue Robert-Élie, app. 506, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494774-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	1,00 \$



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0506 - 559, rue Robert-Élie, app. 506, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494940-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total	100,00 \$



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0506 - 559, rue Robert-Élie, app. 506, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494109-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0506 - 559, rue Robert-Élie, app. 506, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494276-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Unitaire 1 172,45 \$	Coût	1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer	Quantité 1,00 unité	Total	1 172,45 \$



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0507 - 559, rue Robert-Élie, app. 507, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494532-1	Uniformat H101102 - Lavabo			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0507 - 559, rue Robert-Élie, app. 507, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01502899-1	Uniformat H102104 - Comptoir			Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0507 - 559, rue Robert-Élie, app. 507, Laval (Québec) H7N 0C4			Année 2025	
Constat C01494634-1	Uniformat H1031 - Portes intérieures du logement		Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État NC - Non conforme aux normes	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$	
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût 120,00 \$	
	Interv. RO - Recommandation		Total 120,00 \$	



Ne pas peindre les étiquettes d'homologation indiquant la résistance au feu des portes et cadres des logements, cages d'escalier ou autres.

Réparer et/ou ajuster la quincaillerie de la porte afin qu'elle s'enclenche correctement. Au besoin remplacer le ferme porte.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0507 - 559, rue Robert-Élie, app. 507, Laval (Québec) H7N 0C4			Année 2025	
Constat C01494864-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits		Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$	
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût 1,00 \$	
	Interv. RO - Recommandation		Total 1,00 \$	



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0507 - 559, rue Robert-Élie, app. 507, Laval (Québec) H7N 0C4			Année 2025	
Constat C01495030-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu		Statut	En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total	100,00 \$



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0507 - 559, rue Robert-Élie, app. 507, Laval (Québec) H7N 0C4			Année 2026	
Constat C01494196-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles		Statut	En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0507 - 559, rue Robert-Élie, app. 507, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2026**

Constat C01494363-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Unitaire 1 172,45 \$	Coût 1 172,45 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Quantité 1,00 unité	Total 1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0508 - 559, rue Robert-Élie, app. 508, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01494510-1	Uniformat H101102 - Lavabo	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0508 - 559, rue Robert-Élie, app. 508, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01494842-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 1,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0508 - 559, rue Robert-Élie, app. 508, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01495008-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total	100,00 \$



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0508 - 559, rue Robert-Élie, app. 508, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494169-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0508 - 559, rue Robert-Élie, app. 508, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2026**

Constat C01494336-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Unitaire 1 172,45 \$	Coût 1 172,45 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Quantité 1,00 unité	Total 1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0509 - 559, rue Robert-Élie, app. 509, Laval (Québec) H7N 0C4 **Court terme**

Constat C01526721-1	Uniformat H1072 - Murs	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État DX - Défectueux	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 0,4	Cause SI - Sinistre / Vandalisme		Coût 350,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Total 350,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		



Remplacer le gypse aux bas des murs de tous les murs intérieurs du logement - Tirer les joints, sabler et peindre.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0509 - 559, rue Robert-Élie, app. 509, Laval (Québec) H7N 0C4 **Court terme**

Constat C01526720-1	Uniformat H1073 - Plafonds	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État DX - Défectueux	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 0,4	Cause SI - Sinistre / Vandalisme		Coût 500,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Total 500,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		



Remplacer le gypse par un nouveau, ignifuge, de la salle de bain. Tirer les joints, sabler et peindre.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0509 - 559, rue Robert-Élie, app. 509, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01494522-1	Uniformat H101102 - Lavabo	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0509 - 559, rue Robert-Élie, app. 509, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01502889-1	Uniformat H102104 - Comptoir	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0509 - 559, rue Robert-Élie, app. 509, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494624-1	Uniformat H1031 - Portes intérieures du logement			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État NC - Non conforme aux normes	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	120,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	120,00 \$



Ne pas peindre les étiquettes d'homologation indiquant la résistance au feu des portes et cadres des logements, cages d'escalier ou autres.

Réparer et/ou ajuster la quincaillerie de la porte afin qu'elle s'enclenche correctement. Au besoin remplacer le ferme porte.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0509 - 559, rue Robert-Élie, app. 509, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494854-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	1,00 \$



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0509 - 559, rue Robert-Élie, app. 509, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01495020-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total	100,00 \$



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0509 - 559, rue Robert-Élie, app. 509, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494181-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0509 - 559, rue Robert-Élie, app. 509, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2026**

Constat C01494348-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Unitaire 1 172,45 \$	Coût 1 172,45 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Quantité 1,00 unité	Total 1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0510 - 559, rue Robert-Élie, app. 510, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01494433-1	Uniformat H101102 - Lavabo	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0510 - 559, rue Robert-Élie, app. 510, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01494765-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 1,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0510 - 559, rue Robert-Élie, app. 510, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494931-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total	100,00 \$



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0510 - 559, rue Robert-Élie, app. 510, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494100-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0510 - 559, rue Robert-Élie, app. 510, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026	
Constat C01494267-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau			Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI			
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>		Hon. Prof. 0,00 \$	
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Unitaire 1 172,45 \$		Coût 1 172,45 \$	
	Interv. RE - Remplacer	Quantité 1,00 unité		Total 1 172,45 \$	



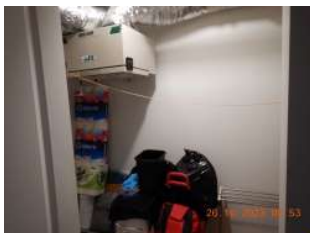
Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0511 - 559, rue Robert-Élie, app. 511, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025	
Constat C01494800-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits			Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Type d'inspection BSI - Inspection BSI			
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>		Hon. Prof. 0,00 \$	
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien			Coût 1,00 \$	
	Interv. RO - Recommandation			Total 1,00 \$	



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0511 - 559, rue Robert-Élie, app. 511, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025	
Constat C01495046-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu			Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI			
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>		Hon. Prof. 0,00 \$	
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité			Coût 100,00 \$	
	Interv. RP - Réparer / Peinturer			Total 100,00 \$	



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0511 - 559, rue Robert-Élie, app. 511, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494212-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0511 - 559, rue Robert-Élie, app. 511, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494379-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Unitaire 1 172,45 \$	Coût	1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer	Quantité 1,00 unité	Total	1 172,45 \$



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0512 - 559, rue Robert-Élie, app. 512, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01502866-1	Uniformat H102104 - Comptoir	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0512 - 559, rue Robert-Élie, app. 512, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01494671-1	Uniformat H1031 - Portes intérieures du logement	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État NC - Non conforme aux normes	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate		Coût 120,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Total 120,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		



Ne pas peindre les étiquettes d'homologation indiquant la résistance au feu des portes et cadres des logements, cages d'escalier ou autres.

Réparer et/ou ajuster la quincaillerie de la porte afin qu'elle s'enclenche correctement. Au besoin remplacer le ferme porte.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0512 - 559, rue Robert-Élie, app. 512, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494792-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût	1,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation			



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0512 - 559, rue Robert-Élie, app. 512, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494958-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate		Coût	100,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Total	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer			



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0512 - 559, rue Robert-Élie, app. 512, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494159-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0512 - 559, rue Robert-Élie, app. 512, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494326-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Unitaire 1 172,45 \$	Coût	1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer	Quantité 1,00 unité	Total	1 172,45 \$



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0513 - 559, rue Robert-Élie, app. 513, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01494568-1	Uniformat H101102 - Lavabo	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0513 - 559, rue Robert-Élie, app. 513, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01502934-1	Uniformat H102104 - Comptoir	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Unitaire 264,20 \$	Coût 1 321,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Quantité 5,00 m	Total 1 321,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Traces infiltration au comptoir de cuisine. A remplacer

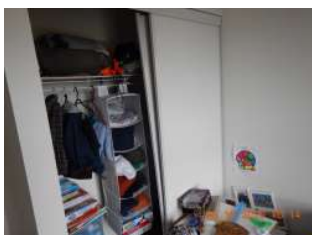
Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0513 - 559, rue Robert-Élie, app. 513, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01494739-1	Uniformat H1031 - Portes intérieures du logement	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État NC - Non conforme aux normes	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate		Coût 60,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Total 60,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		



Réparer et/ou ajuster les portes de garde-robes

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0513 - 559, rue Robert-Élie, app. 513, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494820-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût	1,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation			



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0513 - 559, rue Robert-Élie, app. 513, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01495066-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate		Coût	100,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Total	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer			



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0513 - 559, rue Robert-Élie, app. 513, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2026**

Constat C01494131-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif		Coût 300,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0513 - 559, rue Robert-Élie, app. 513, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2026**

Constat C01494298-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Unitaire 1 172,45 \$	Coût 1 172,45 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Quantité 1,00 unité	Total 1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0514 - 559, rue Robert-Élie, app. 514, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01494443-1	Uniformat H101102 - Lavabo	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0514 - 559, rue Robert-Élie, app. 514, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01502850-1	Uniformat H102104 - Comptoir	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0514 - 559, rue Robert-Élie, app. 514, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494609-1	Uniformat H1031 - Portes intérieures du logement			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État NC - Non conforme aux normes	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	120,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	120,00 \$



Ne pas peindre les étiquettes d'homologation indiquant la résistance au feu des portes et cadres des logements, cages d'escalier ou autres.

Réparer et/ou ajuster la quincaillerie de la porte afin qu'elle s'enclenche correctement. Au besoin remplacer le ferme porte.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0514 - 559, rue Robert-Élie, app. 514, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494775-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	1,00 \$



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0514 - 559, rue Robert-Élie, app. 514, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494941-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total	100,00 \$



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0514 - 559, rue Robert-Élie, app. 514, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494110-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0514 - 559, rue Robert-Élie, app. 514, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2026**

Constat C01494277-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État NA - Non accessible	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Unitaire 1 172,45 \$	Coût 1 172,45 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Quantité 1,00 unité	Total 1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0515 - 559, rue Robert-Élie, app. 515, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01494533-1	Uniformat H101102 - Lavabo	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0515 - 559, rue Robert-Élie, app. 515, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01502900-1	Uniformat H102104 - Comptoir	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0515 - 559, rue Robert-Élie, app. 515, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494635-1	Uniformat H1031 - Portes intérieures du logement			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État NC - Non conforme aux normes	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	120,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	120,00 \$



Ne pas peindre les étiquettes d'homologation indiquant la résistance au feu des portes et cadres des logements, cages d'escalier ou autres.

Réparer et/ou ajuster la quincaillerie de la porte afin qu'elle s'enclenche correctement. Au besoin remplacer le ferme porte.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0515 - 559, rue Robert-Élie, app. 515, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494865-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	1,00 \$



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0515 - 559, rue Robert-Élie, app. 515, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01495031-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total	100,00 \$



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0515 - 559, rue Robert-Élie, app. 515, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494197-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0515 - 559, rue Robert-Élie, app. 515, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494364-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Unitaire 1 172,45 \$	Coût	1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer	Quantité 1,00 unité	Total	1 172,45 \$



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0516 - 559, rue Robert-Élie, app. 516, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494511-1	Uniformat H101102 - Lavabo			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0516 - 559, rue Robert-Élie, app. 516, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01502878-1	Uniformat H102104 - Comptoir			Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0516 - 559, rue Robert-Élie, app. 516, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494613-1	Uniformat H1031 - Portes intérieures du logement	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État NC - Non conforme aux normes	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate		Coût	120,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Total	120,00 \$
	Interv. RO - Recommandation			



Ne pas peindre les étiquettes d'homologation indiquant la résistance au feu des portes et cadres des logements, cages d'escalier ou autres.

Réparer et/ou ajuster la quincaillerie de la porte afin qu'elle s'enclenche correctement. Au besoin remplacer le ferme porte.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0516 - 559, rue Robert-Élie, app. 516, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494843-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût	1,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation			



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0516 - 559, rue Robert-Élie, app. 516, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01495009-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total	100,00 \$



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0516 - 559, rue Robert-Élie, app. 516, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494170-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0516 - 559, rue Robert-Élie, app. 516, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494337-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Unitaire 1 172,45 \$	Coût	1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer	Quantité 1,00 unité	Total	1 172,45 \$



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0518 - 559, rue Robert-Élie, app. 518, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494538-1	Uniformat H101102 - Lavabo			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0518 - 559, rue Robert-Élie, app. 518, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01502905-1	Uniformat H102104 - Comptoir			Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0518 - 559, rue Robert-Élie, app. 518, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494709-1	Uniformat H1031 - Portes intérieures du logement			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État NC - Non conforme aux normes	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	120,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	120,00 \$

Ne pas peindre les étiquettes d'homologation indiquant la résistance au feu des portes et cadres des logements, cages d'escalier ou autres.

Réparer et/ou ajuster la quincaillerie de la porte afin qu'elle s'enclenche correctement. Au besoin remplacer le ferme porte.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0518 - 559, rue Robert-Élie, app. 518, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494870-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	1,00 \$



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0518 - 559, rue Robert-Élie, app. 518, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01495036-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total	100,00 \$



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0518 - 559, rue Robert-Élie, app. 518, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2026**

Constat C01494202-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif		Coût 300,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0518 - 559, rue Robert-Élie, app. 518, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2026**

Constat C01494369-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État NA - Non accessible	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Unitaire 1 172,45 \$	Coût 1 172,45 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Quantité 1,00 unité	Total 1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0601 - 559, rue Robert-Élie, app. 601, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01494523-1	Uniformat H101102 - Lavabo	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0601 - 559, rue Robert-Élie, app. 601, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01494855-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 1,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0601 - 559, rue Robert-Élie, app. 601, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01495021-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate		Coût 100,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Total 100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0601 - 559, rue Robert-Élie, app. 601, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494182-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0601 - 559, rue Robert-Élie, app. 601, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494349-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Unitaire 1 348,90 \$	Coût	1 348,90 \$
	Interv. RE - Remplacer	Quantité 1,00 unité	Total	1 348,90 \$



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0602 - 559, rue Robert-Élie, app. 602, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01526722-1	Uniformat H106109 - Chauffage électrique	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 0,9	Cause CI - Condition d'origine inadéquate		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		



Fixer solidement la plinthe électrique dans le salon.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0602 - 559, rue Robert-Élie, app. 602, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01494793-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 1,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0602 - 559, rue Robert-Élie, app. 602, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01494959-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate		Coût 100,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Total 100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0602 - 559, rue Robert-Élie, app. 602, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494160-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0602 - 559, rue Robert-Élie, app. 602, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494327-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Unitaire 1 172,45 \$	Coût	1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer	Quantité 1,00 unité	Total	1 172,45 \$



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0603 - 559, rue Robert-Élie, app. 603, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01494549-1	Uniformat H101102 - Lavabo	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0603 - 559, rue Robert-Élie, app. 603, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01502916-1	Uniformat H102104 - Comptoir	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0603 - 559, rue Robert-Élie, app. 603, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01494801-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 1,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0603 - 559, rue Robert-Élie, app. 603, Laval (Québec) H7N 0C4			Année 2025	
Constat C01495047-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu		Statut	En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total	100,00 \$



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0603 - 559, rue Robert-Élie, app. 603, Laval (Québec) H7N 0C4			Année 2026	
Constat C01494213-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles		Statut	En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0603 - 559, rue Robert-Élie, app. 603, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494380-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Unitaire 1 348,90 \$	Coût	1 348,90 \$
	Interv. RE - Remplacer	Quantité 1,00 unité	Total	1 348,90 \$



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0604 - 559, rue Robert-Élie, app. 604, Laval (Québec) H7N 0C4				Court terme
Constat C01526723-1	Uniformat H103102 - Quincaillerie des portes du logement			Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 0,4	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	60,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total	60,00 \$



Réparer et/ou ajuster la quincaillerie de la porte de la salle de bain afin qu'elle s'enclenche correctement

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0604 - 559, rue Robert-Élie, app. 604, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494444-1	Uniformat H101102 - Lavabo			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0604 - 559, rue Robert-Élie, app. 604, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01502851-1	Uniformat H102104 - Comptoir			Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0604 - 559, rue Robert-Élie, app. 604, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494776-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	1,00 \$



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0604 - 559, rue Robert-Élie, app. 604, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494942-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total	100,00 \$



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0604 - 559, rue Robert-Élie, app. 604, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2026**

Constat C01494111-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif		Coût 300,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0604 - 559, rue Robert-Élie, app. 604, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2026**

Constat C01494278-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Unitaire 1 172,45 \$	Coût 1 172,45 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Quantité 1,00 unité	Total 1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0605 - 559, rue Robert-Élie, app. 605, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01494569-1	Uniformat H101102 - Lavabo	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0605 - 559, rue Robert-Élie, app. 605, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01502935-1	Uniformat H102104 - Comptoir	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0605 - 559, rue Robert-Élie, app. 605, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01494740-1	Uniformat H1031 - Portes intérieures du logement	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État NC - Non conforme aux normes	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate		Coût 120,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Total 120,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		



Réparer et/ou ajuster les portes de garde-robres

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0605 - 559, rue Robert-Élie, app. 605, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494821-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût	1,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation			



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0605 - 559, rue Robert-Élie, app. 605, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01495067-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate		Coût	100,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Total	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer			



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0605 - 559, rue Robert-Élie, app. 605, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494132-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0605 - 559, rue Robert-Élie, app. 605, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494299-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Unitaire 1 348,90 \$	Coût	1 348,90 \$
	Interv. RE - Remplacer	Quantité 1,00 unité	Total	1 348,90 \$



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0606 - 559, rue Robert-Élie, app. 606, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494557-1	Uniformat H101102 - Lavabo			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0606 - 559, rue Robert-Élie, app. 606, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01502924-1	Uniformat H102104 - Comptoir			Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0606 - 559, rue Robert-Élie, app. 606, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494728-1	Uniformat H1031 - Portes intérieures du logement			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État NC - Non conforme aux normes	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	120,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	120,00 \$



Ne pas peindre les étiquettes d'homologation indiquant la résistance au feu des portes et cadres des logements, cages d'escalier ou autres.

Réparer et/ou ajuster la quincaillerie de la porte afin qu'elle s'enclenche correctement. Au besoin remplacer le ferme porte.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0606 - 559, rue Robert-Élie, app. 606, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494809-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	1,00 \$



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0606 - 559, rue Robert-Élie, app. 606, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01495055-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$	
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût 100,00 \$	
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total 100,00 \$	



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0606 - 559, rue Robert-Élie, app. 606, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494221-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$	
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût 300,00 \$	
	Interv. RO - Recommandation		Total 300,00 \$	



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0606 - 559, rue Robert-Élie, app. 606, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026	
Constat C01494388-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau			Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI			
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>		Hon. Prof. 0,00 \$	
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Unitaire 1 172,45 \$		Coût 1 172,45 \$	
	Interv. RE - Remplacer	Quantité 1,00 unité		Total 1 172,45 \$	



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0607 - 559, rue Robert-Élie, app. 607, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025	
Constat C01494866-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits			Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Type d'inspection BSI - Inspection BSI			
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>		Hon. Prof. 0,00 \$	
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien			Coût 1,00 \$	
	Interv. RO - Recommandation			Total 1,00 \$	



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0607 - 559, rue Robert-Élie, app. 607, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025	
Constat C01495032-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu			Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI			
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>		Hon. Prof. 0,00 \$	
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité			Coût 100,00 \$	
	Interv. RP - Réparer / Peinturer			Total 100,00 \$	



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0607 - 559, rue Robert-Élie, app. 607, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494198-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0607 - 559, rue Robert-Élie, app. 607, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494365-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Unitaire 1 172,45 \$	Coût	1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer	Quantité 1,00 unité	Total	1 172,45 \$



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0608 - 559, rue Robert-Élie, app. 608, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494445-1	Uniformat H101102 - Lavabo			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0608 - 559, rue Robert-Élie, app. 608, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01502852-1	Uniformat H102104 - Comptoir			Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



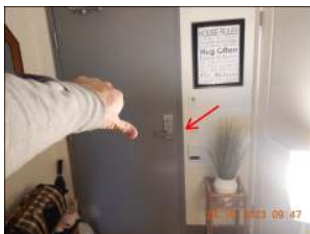
C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0608 - 559, rue Robert-Élie, app. 608, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494611-1	Uniformat H1031 - Portes intérieures du logement			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État NC - Non conforme aux normes	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$	
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût 120,00 \$	
	Interv. RO - Recommandation		Total 120,00 \$	



Ne pas peindre les étiquettes d'homologation indiquant la résistance au feu des portes et cadres des logements, cages d'escalier ou autres.

Réparer et/ou ajuster la quincaillerie de la porte afin qu'elle s'enclenche correctement. Au besoin remplacer le ferme porte.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0608 - 559, rue Robert-Élie, app. 608, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494777-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$	
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût 1,00 \$	
	Interv. RO - Recommandation		Total 1,00 \$	



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0608 - 559, rue Robert-Élie, app. 608, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494943-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total	100,00 \$



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0608 - 559, rue Robert-Élie, app. 608, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494112-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0608 - 559, rue Robert-Élie, app. 608, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494279-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Unitaire 1 172,45 \$	Coût	1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer	Quantité 1,00 unité	Total	1 172,45 \$



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0609 - 559, rue Robert-Élie, app. 609, Laval (Québec) H7N 0C4				Court terme
Constat C01502891-1	Uniformat H102104 - Comptoir			Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État AB - Absent	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 0,4	Cause EB - Évolution du besoin	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	1,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	1,00 \$



Travaux de rénovation majeures en cours d'exécution.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0609 - 559, rue Robert-Élie, app. 609, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494524-1	Uniformat H101102 - Lavabo			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0609 - 559, rue Robert-Élie, app. 609, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494626-1	Uniformat H1031 - Portes intérieures du logement			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État NC - Non conforme aux normes	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	120,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	120,00 \$



Ne pas peindre les étiquettes d'homologation indiquant la résistance au feu des portes et cadres des logements, cages d'escalier ou autres.

Réparer et/ou ajuster la quincaillerie de la porte afin qu'elle s'enclenche correctement. Au besoin remplacer le ferme porte.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0609 - 559, rue Robert-Élie, app. 609, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494856-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	1,00 \$



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0609 - 559, rue Robert-Élie, app. 609, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01495022-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total	100,00 \$



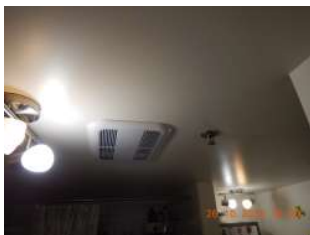
Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0609 - 559, rue Robert-Élie, app. 609, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494183-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0609 - 559, rue Robert-Élie, app. 609, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494350-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Unitaire 1 172,45 \$	Coût	1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer	Quantité 1,00 unité	Total	1 172,45 \$



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0610 - 559, rue Robert-Élie, app. 610, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494512-1	Uniformat H101102 - Lavabo			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0610 - 559, rue Robert-Élie, app. 610, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01502879-1	Uniformat H102104 - Comptoir			Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0610 - 559, rue Robert-Élie, app. 610, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494614-1	Uniformat H1031 - Portes intérieures du logement	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État NC - Non conforme aux normes	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate		Coût	120,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Total	120,00 \$
	Interv. RO - Recommandation			



Ne pas peindre les étiquettes d'homologation indiquant la résistance au feu des portes et cadres des logements, cages d'escalier ou autres.

Réparer et/ou ajuster la quincaillerie de la porte afin qu'elle s'enclenche correctement. Au besoin remplacer le ferme porte.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0610 - 559, rue Robert-Élie, app. 610, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494844-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût	1,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation			



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0610 - 559, rue Robert-Élie, app. 610, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01495010-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total	100,00 \$



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0610 - 559, rue Robert-Élie, app. 610, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494171-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0610 - 559, rue Robert-Élie, app. 610, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2026**

Constat C01494338-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Unitaire 1 172,45 \$	Coût 1 172,45 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Quantité 1,00 unité	Total 1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0611 - 559, rue Robert-Élie, app. 611, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01494550-1	Uniformat H101102 - Lavabo	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0611 - 559, rue Robert-Élie, app. 611, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01502917-1	Uniformat H102104 - Comptoir	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0611 - 559, rue Robert-Élie, app. 611, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494802-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût	1,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation			



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0611 - 559, rue Robert-Élie, app. 611, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01495048-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate		Coût	100,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Total	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer			



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0611 - 559, rue Robert-Élie, app. 611, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494214-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0611 - 559, rue Robert-Élie, app. 611, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494381-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Unitaire 1 172,45 \$	Coût	1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer	Quantité 1,00 unité	Total	1 172,45 \$



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0612 - 559, rue Robert-Élie, app. 612, Laval (Québec) H7N 0C4					Année 2025
Constat C01494539-1	Uniformat H101102 - Lavabo				Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI			
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>		Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien			Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer			Total	80,00 \$



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0612 - 559, rue Robert-Élie, app. 612, Laval (Québec) H7N 0C4					Année 2025
Constat C01502906-1	Uniformat H102104 - Comptoir				Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI			
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>		Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien			Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer			Total	80,00 \$



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0612 - 559, rue Robert-Élie, app. 612, Laval (Québec) H7N 0C4					Année 2025
Constat C01494871-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits				Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Type d'inspection BSI - Inspection BSI			
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>		Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien			Coût	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation			Total	1,00 \$



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0612 - 559, rue Robert-Élie, app. 612, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01495037-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total	100,00 \$



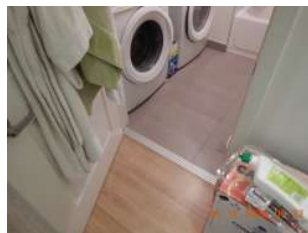
Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0612 - 559, rue Robert-Élie, app. 612, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494203-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0612 - 559, rue Robert-Élie, app. 612, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2026**

Constat C01494370-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Unitaire 1 172,45 \$	Coût 1 172,45 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Quantité 1,00 unité	Total 1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0613 - 559, rue Robert-Élie, app. 613, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01494570-1	Uniformat H101102 - Lavabo	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0613 - 559, rue Robert-Élie, app. 613, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01502936-1	Uniformat H102104 - Comptoir	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0613 - 559, rue Robert-Élie, app. 613, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494741-1	Uniformat H1031 - Portes intérieures du logement	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État NC - Non conforme aux normes	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate		Coût	60,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Total	60,00 \$
	Interv. RO - Recommandation			



Réparer et/ou ajuster les portes de garde-robes

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0613 - 559, rue Robert-Élie, app. 613, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494822-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût	1,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation			



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0613 - 559, rue Robert-Élie, app. 613, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01495068-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate		Coût	100,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Total	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer			



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



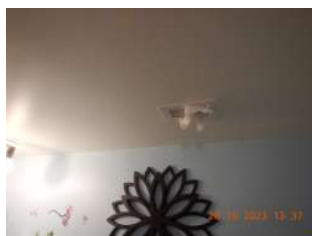
C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0613 - 559, rue Robert-Élie, app. 613, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494133-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0613 - 559, rue Robert-Élie, app. 613, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494300-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Unitaire 1 172,45 \$	Coût	1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer	Quantité 1,00 unité	Total	1 172,45 \$



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0614 - 559, rue Robert-Élie, app. 614, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494558-1	Uniformat H101102 - Lavabo			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0614 - 559, rue Robert-Élie, app. 614, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01502925-1	Uniformat H102104 - Comptoir			Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0614 - 559, rue Robert-Élie, app. 614, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494810-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	1,00 \$



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0614 - 559, rue Robert-Élie, app. 614, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01495056-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total	100,00 \$



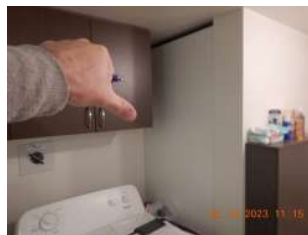
Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0614 - 559, rue Robert-Élie, app. 614, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494222-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0614 - 559, rue Robert-Élie, app. 614, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2026**

Constat C01494389-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État NA - Non accessible	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Unitaire 1 172,45 \$	Coût 1 172,45 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Quantité 1,00 unité	Total 1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0615 - 559, rue Robert-Élie, app. 615, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01494535-1	Uniformat H101102 - Lavabo	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

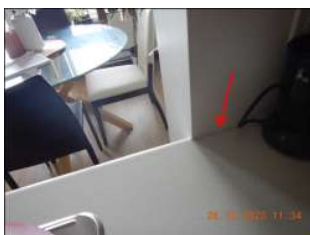
Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0615 - 559, rue Robert-Élie, app. 615, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01502902-1	Uniformat H102104 - Comptoir	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0615 - 559, rue Robert-Élie, app. 615, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494867-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût	1,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation			



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0615 - 559, rue Robert-Élie, app. 615, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01495033-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate		Coût	100,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Total	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer			



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0615 - 559, rue Robert-Élie, app. 615, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494199-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0615 - 559, rue Robert-Élie, app. 615, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494366-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État NA - Non accessible	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Unitaire 1 172,45 \$	Coût	1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer	Quantité 1,00 unité	Total	1 172,45 \$



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0616 - 559, rue Robert-Élie, app. 616, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01494446-1	Uniformat H101102 - Lavabo	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0616 - 559, rue Robert-Élie, app. 616, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01494612-1	Uniformat H1031 - Portes intérieures du logement	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État NC - Non conforme aux normes	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate		Coût 120,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Total 120,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		



Ne pas peindre les étiquettes d'homologation indiquant la résistance au feu des portes et cadres des logements, cages d'escalier ou autres.

Réparer et/ou ajuster la quincaillerie de la porte afin qu'elle s'enclenche correctement. Au besoin remplacer le ferme porte.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0616 - 559, rue Robert-Élie, app. 616, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494778-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût	1,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation			



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0616 - 559, rue Robert-Élie, app. 616, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494944-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate		Coût	100,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Total	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer			



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0616 - 559, rue Robert-Élie, app. 616, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494113-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0616 - 559, rue Robert-Élie, app. 616, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494280-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Unitaire 1 172,45 \$	Coût	1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer	Quantité 1,00 unité	Total	1 172,45 \$



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0618 - 559, rue Robert-Élie, app. 618, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494513-1	Uniformat H101102 - Lavabo			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0618 - 559, rue Robert-Élie, app. 618, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01502880-1	Uniformat H102104 - Comptoir			Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0618 - 559, rue Robert-Élie, app. 618, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494845-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	1,00 \$



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0618 - 559, rue Robert-Élie, app. 618, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01495011-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total	100,00 \$



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0618 - 559, rue Robert-Élie, app. 618, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494172-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0618 - 559, rue Robert-Élie, app. 618, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2026**

Constat C01494339-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Unitaire 1 172,45 \$	Coût 1 172,45 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Quantité 1,00 unité	Total 1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Personnes âgées

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0701 - 559, rue Robert-Élie, app. 701, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01494525-1	Uniformat H101102 - Lavabo	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0701 - 559, rue Robert-Élie, app. 701, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01502892-1	Uniformat H102104 - Comptoir	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0701 - 559, rue Robert-Élie, app. 701, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494857-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$	
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 1,00 \$	
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 1,00 \$	
	Interv. RO - Recommandation			



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0701 - 559, rue Robert-Élie, app. 701, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01495023-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$	
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate		Coût 100,00 \$	
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Total 100,00 \$	
	Interv. RP - Réparer / Peinturer			



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0701 - 559, rue Robert-Élie, app. 701, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494184-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0701 - 559, rue Robert-Élie, app. 701, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494351-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Unitaire 1 348,90 \$	Coût	1 348,90 \$
	Interv. RE - Remplacer	Quantité 1,00 unité	Total	1 348,90 \$



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0703 - 559, rue Robert-Élie, app. 703, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494551-1	Uniformat H101102 - Lavabo			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0703 - 559, rue Robert-Élie, app. 703, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01502918-1	Uniformat H102104 - Comptoir			Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0703 - 559, rue Robert-Élie, app. 703, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494803-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	1,00 \$



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0703 - 559, rue Robert-Élie, app. 703, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01495049-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total	100,00 \$



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0703 - 559, rue Robert-Élie, app. 703, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494215-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0703 - 559, rue Robert-Élie, app. 703, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2026**

Constat C01494382-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Unitaire 1 172,45 \$	Coût 1 172,45 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Quantité 1,00 unité	Total 1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0705 - 559, rue Robert-Élie, app. 705, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01494571-1	Uniformat H101102 - Lavabo	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0705 - 559, rue Robert-Élie, app. 705, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01502937-1	Uniformat H102104 - Comptoir	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0705 - 559, rue Robert-Élie, app. 705, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01494742-1	Uniformat H1031 - Portes intérieures du logement	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État NC - Non conforme aux normes	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate		Coût 80,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Total 80,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		



Réparer et/ou ajuster les portes de garde-robes

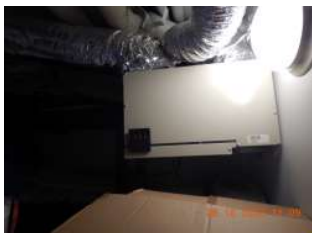
Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0705 - 559, rue Robert-Élie, app. 705, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01494823-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 1,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0705 - 559, rue Robert-Élie, app. 705, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01495069-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate		Coût 100,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Total 100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0705 - 559, rue Robert-Élie, app. 705, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2026**

Constat C01494134-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif		Coût 300,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0705 - 559, rue Robert-Élie, app. 705, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2026**

Constat C01494301-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Unitaire 1 348,90 \$	Coût 1 348,90 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Quantité 1,00 unité	Total 1 348,90 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Trois chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0707 - 559, rue Robert-Élie, app. 707, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01502903-1	Uniformat H102104 - Comptoir			Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0707 - 559, rue Robert-Élie, app. 707, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494868-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	1,00 \$



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0707 - 559, rue Robert-Élie, app. 707, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01495034-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total	100,00 \$



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0707 - 559, rue Robert-Élie, app. 707, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494200-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0707 - 559, rue Robert-Élie, app. 707, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494367-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Unitaire 1 172,45 \$	Coût	1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer	Quantité 1,00 unité	Total	1 172,45 \$



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0709 - 559, rue Robert-Élie, app. 709, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494526-1	Uniformat H101102 - Lavabo			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0709 - 559, rue Robert-Élie, app. 709, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01502893-1	Uniformat H102104 - Comptoir			Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0709 - 559, rue Robert-Élie, app. 709, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494858-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	1,00 \$



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0709 - 559, rue Robert-Élie, app. 709, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01495024-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total	100,00 \$



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0709 - 559, rue Robert-Élie, app. 709, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494185-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0709 - 559, rue Robert-Élie, app. 709, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494352-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Unitaire 1 172,45 \$	Coût	1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer	Quantité 1,00 unité	Total	1 172,45 \$



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0711 - 559, rue Robert-Élie, app. 711, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494552-1	Uniformat H101102 - Lavabo			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0711 - 559, rue Robert-Élie, app. 711, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01502919-1	Uniformat H102104 - Comptoir			Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0711 - 559, rue Robert-Élie, app. 711, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494723-1	Uniformat H1031 - Portes intérieures du logement	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État NC - Non conforme aux normes	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate		Coût	120,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Total	120,00 \$
	Interv. RO - Recommandation			



Réparer et/ou ajuster les portes de garde-robes

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0711 - 559, rue Robert-Élie, app. 711, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494804-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût	1,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation			



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0711 - 559, rue Robert-Élie, app. 711, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01495050-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate		Coût	100,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Total	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer			



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0711 - 559, rue Robert-Élie, app. 711, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494216-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0711 - 559, rue Robert-Élie, app. 711, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494383-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Unitaire 1 172,45 \$	Coût	1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer	Quantité 1,00 unité	Total	1 172,45 \$



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0713 - 559, rue Robert-Élie, app. 713, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01494572-1	Uniformat H101102 - Lavabo	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0713 - 559, rue Robert-Élie, app. 713, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01502938-1	Uniformat H102104 - Comptoir	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Unitaire 264,20 \$	Coût 1 321,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Quantité 5,00 m	Total 1 321,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le comptoir – Traces infiltration d'eau entre le comptoir et le mur.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0713 - 559, rue Robert-Élie, app. 713, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01494743-1	Uniformat H1031 - Portes intérieures du logement	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État NC - Non conforme aux normes	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate		Coût 60,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Total 60,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		



Réparer et/ou ajuster les portes de garde-robres

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0713 - 559, rue Robert-Élie, app. 713, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494824-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût	1,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation			



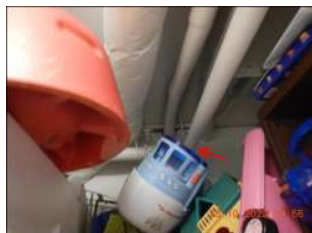
Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0713 - 559, rue Robert-Élie, app. 713, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01495070-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate		Coût	100,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Total	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer			



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0713 - 559, rue Robert-Élie, app. 713, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494135-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0713 - 559, rue Robert-Élie, app. 713, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494302-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État NA - Non accessible	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Unitaire 1 172,45 \$	Coût	1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer	Quantité 1,00 unité	Total	1 172,45 \$



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0715 - 559, rue Robert-Élie, app. 715, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01502904-1	Uniformat H102104 - Comptoir	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0715 - 559, rue Robert-Élie, app. 715, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01494708-1	Uniformat H1031 - Portes intérieures du logement	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État NC - Non conforme aux normes	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate		Coût 120,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Total 120,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		



Ne pas peindre les étiquettes d'homologation indiquant la résistance au feu des portes et cadres des logements, cages d'escalier ou autres.

Réparer et/ou ajuster la quincaillerie de la porte afin qu'elle s'enclenche correctement. Au besoin remplacer le ferme porte.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0715 - 559, rue Robert-Élie, app. 715, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494869-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	1,00 \$



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0715 - 559, rue Robert-Élie, app. 715, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01495035-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total	100,00 \$



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0715 - 559, rue Robert-Élie, app. 715, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494201-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0715 - 559, rue Robert-Élie, app. 715, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494368-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Unitaire 1 172,45 \$	Coût	1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer	Quantité 1,00 unité	Total	1 172,45 \$



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0801 - 559, rue Robert-Élie, app. 801, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01494527-1	Uniformat H101102 - Lavabo	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0801 - 559, rue Robert-Élie, app. 801, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01502894-1	Uniformat H102104 - Comptoir	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0801 - 559, rue Robert-Élie, app. 801, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01494859-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 1,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0801 - 559, rue Robert-Élie, app. 801, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01495025-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total	100,00 \$



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0801 - 559, rue Robert-Élie, app. 801, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494191-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$

Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0801 - 559, rue Robert-Élie, app. 801, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494358-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Unitaire 1 172,45 \$	Coût	1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer	Quantité 1,00 unité	Total	1 172,45 \$



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0803 - 559, rue Robert-Élie, app. 803, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494553-1	Uniformat H101102 - Lavabo			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0803 - 559, rue Robert-Élie, app. 803, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01502920-1	Uniformat H102104 - Comptoir			Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0803 - 559, rue Robert-Élie, app. 803, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494805-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	1,00 \$



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0803 - 559, rue Robert-Élie, app. 803, Laval (Québec) H7N 0C4			Année 2025	
Constat C01495051-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu		Statut	En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total	100,00 \$



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0803 - 559, rue Robert-Élie, app. 803, Laval (Québec) H7N 0C4			Année 2026	
Constat C01494217-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles		Statut	En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0803 - 559, rue Robert-Élie, app. 803, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494384-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$	
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Unitaire 1 172,45 \$	Coût 1 172,45 \$	
	Interv. RE - Remplacer	Quantité 1,00 unité	Total 1 172,45 \$	



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0805 - 559, rue Robert-Élie, app. 805, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494573-1	Uniformat H101102 - Lavabo			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$	
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût 80,00 \$	
	Interv. RE - Remplacer		Total 80,00 \$	



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0805 - 559, rue Robert-Élie, app. 805, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01502939-1	Uniformat H102104 - Comptoir			Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$	
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût 80,00 \$	
	Interv. RE - Remplacer		Total 80,00 \$	



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0805 - 559, rue Robert-Élie, app. 805, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494825-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût	1,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation			



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0805 - 559, rue Robert-Élie, app. 805, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01495071-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate		Coût	100,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Total	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer			



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0805 - 559, rue Robert-Élie, app. 805, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494136-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0805 - 559, rue Robert-Élie, app. 805, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494303-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Unitaire 1 172,45 \$	Coût	1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer	Quantité 1,00 unité	Total	1 172,45 \$



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0807 - 559, rue Robert-Élie, app. 807, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01494465-1	Uniformat H101102 - Lavabo	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0807 - 559, rue Robert-Élie, app. 807, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01502951-1	Uniformat H102104 - Comptoir	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0807 - 559, rue Robert-Élie, app. 807, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01494877-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 1,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0807 - 559, rue Robert-Élie, app. 807, Laval (Québec) H7N 0C4			Année 2025
Constat C01494963-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu		Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût 100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total 100,00 \$



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0807 - 559, rue Robert-Élie, app. 807, Laval (Québec) H7N 0C4			Année 2026
Constat C01494148-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles		Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût 300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total 300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0807 - 559, rue Robert-Élie, app. 807, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494315-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Unitaire 1 172,45 \$	Coût	1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer	Quantité 1,00 unité	Total	1 172,45 \$



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0809 - 559, rue Robert-Élie, app. 809, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494577-1	Uniformat H101102 - Lavabo			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0809 - 559, rue Robert-Élie, app. 809, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01502943-1	Uniformat H102104 - Comptoir			Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0809 - 559, rue Robert-Élie, app. 809, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494829-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût	1,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation			



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0809 - 559, rue Robert-Élie, app. 809, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01495075-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate		Coût	100,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Total	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer			



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0809 - 559, rue Robert-Élie, app. 809, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2026**

Constat C01494140-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif		Coût 300,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0809 - 559, rue Robert-Élie, app. 809, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2026**

Constat C01494307-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Unitaire 1 172,45 \$	Coût 1 172,45 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Quantité 1,00 unité	Total 1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0811 - 559, rue Robert-Élie, app. 811, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494806-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût	1,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation			



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0811 - 559, rue Robert-Élie, app. 811, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01495052-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate		Coût	100,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Total	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer			



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0811 - 559, rue Robert-Élie, app. 811, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494218-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0811 - 559, rue Robert-Élie, app. 811, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494385-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Unitaire 1 172,45 \$	Coût	1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer	Quantité 1,00 unité	Total	1 172,45 \$



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0813 - 559, rue Robert-Élie, app. 813, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494574-1	Uniformat H101102 - Lavabo			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0813 - 559, rue Robert-Élie, app. 813, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01502940-1	Uniformat H102104 - Comptoir			Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0813 - 559, rue Robert-Élie, app. 813, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494826-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	1,00 \$



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0813 - 559, rue Robert-Élie, app. 813, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01495072-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate		Coût	100,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Total	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer			



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0813 - 559, rue Robert-Élie, app. 813, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494137-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif		Coût	300,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation			



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0813 - 559, rue Robert-Élie, app. 813, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2026**

Constat C01494304-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Unitaire 1 172,45 \$	Coût 1 172,45 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Quantité 1,00 unité	Total 1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0815 - 559, rue Robert-Élie, app. 815, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01494466-1	Uniformat H101108 - Robinetterie de bain	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Réparer la robinetterie du bain (Bec déverseur, trop-plein, poignée, pommeau de douche et renvoi).

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0815 - 559, rue Robert-Élie, app. 815, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01494878-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 1,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0815 - 559, rue Robert-Élie, app. 815, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494964-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total	100,00 \$



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0815 - 559, rue Robert-Élie, app. 815, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494149-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0815 - 559, rue Robert-Élie, app. 815, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2026**

Constat C01494316-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Unitaire 1 172,45 \$	Coût 1 172,45 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Quantité 1,00 unité	Total 1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0817 - 559, rue Robert-Élie, app. 817, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01494578-1	Uniformat H101102 - Lavabo	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0817 - 559, rue Robert-Élie, app. 817, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01502944-1	Uniformat H102104 - Comptoir	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0817 - 559, rue Robert-Élie, app. 817, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494749-1	Uniformat H1031 - Portes intérieures du logement			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État NC - Non conforme aux normes	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	120,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	120,00 \$



Ne pas peindre les étiquettes d'homologation indiquant la résistance au feu des portes et cadres des logements, cages d'escalier ou autres.

Réparer et/ou ajuster la quincaillerie de la porte afin qu'elle s'enclenche correctement. Au besoin remplacer le ferme porte.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0817 - 559, rue Robert-Élie, app. 817, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494830-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	1,00 \$



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0817 - 559, rue Robert-Élie, app. 817, Laval (Québec) H7N 0C4			Année 2025	
Constat C01495076-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu		Statut	En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total	100,00 \$



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0817 - 559, rue Robert-Élie, app. 817, Laval (Québec) H7N 0C4			Année 2026	
Constat C01494141-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles		Statut	En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0817 - 559, rue Robert-Élie, app. 817, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494308-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Unitaire 1 172,45 \$	Coût	1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer	Quantité 1,00 unité	Total	1 172,45 \$



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0819 - 559, rue Robert-Élie, app. 819, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494555-1	Uniformat H101102 - Lavabo			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0819 - 559, rue Robert-Élie, app. 819, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494726-1	Uniformat H1031 - Portes intérieures du logement			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État NC - Non conforme aux normes	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	120,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	120,00 \$



Ne pas peindre les étiquettes d'homologation indiquant la résistance au feu des portes et cadres des logements, cages d'escalier ou autres.

Réparer et/ou ajuster la quincaillerie de la porte afin qu'elle s'enclenche correctement. Au besoin remplacer le ferme porte.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0819 - 559, rue Robert-Élie, app. 819, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494807-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	1,00 \$



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0819 - 559, rue Robert-Élie, app. 819, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01495053-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total	100,00 \$



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0819 - 559, rue Robert-Élie, app. 819, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494219-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

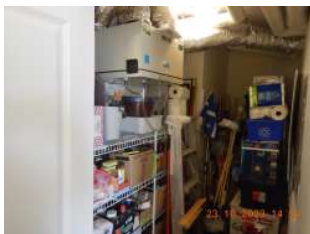
Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0819 - 559, rue Robert-Élie, app. 819, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2026**

Constat C01494386-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État NA - Non accessible	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Unitaire 1 172,45 \$	Coût 1 172,45 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Quantité 1,00 unité	Total 1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0901 - 559, rue Robert-Élie, app. 901, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01494575-1	Uniformat H101102 - Lavabo	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0901 - 559, rue Robert-Élie, app. 901, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01502941-1	Uniformat H102104 - Comptoir	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0901 - 559, rue Robert-Élie, app. 901, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494746-1	Uniformat H1031 - Portes intérieures du logement			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État NC - Non conforme aux normes	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	120,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	120,00 \$



Ne pas peindre les étiquettes d'homologation indiquant la résistance au feu des portes et cadres des logements, cages d'escalier ou autres.

Réparer et/ou ajuster la quincaillerie de la porte afin qu'elle s'enclenche correctement. Au besoin remplacer le ferme porte.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0901 - 559, rue Robert-Élie, app. 901, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494827-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	1,00 \$



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0901 - 559, rue Robert-Élie, app. 901, Laval (Québec) H7N 0C4			Année 2025	
Constat C01495073-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu		Statut	En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total	100,00 \$



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0901 - 559, rue Robert-Élie, app. 901, Laval (Québec) H7N 0C4			Année 2026	
Constat C01494138-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles		Statut	En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0901 - 559, rue Robert-Élie, app. 901, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026	
Constat C01494305-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau			Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI			
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>		Hon. Prof. 0,00 \$	
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Unitaire 1 172,45 \$		Coût 1 172,45 \$	
	Interv. RE - Remplacer	Quantité 1,00 unité		Total 1 172,45 \$	



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0903 - 559, rue Robert-Élie, app. 903, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025	
Constat C01494467-1	Uniformat H101102 - Lavabo			Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI			
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>		Hon. Prof. 0,00 \$	
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien			Coût 80,00 \$	
	Interv. RE - Remplacer			Total 80,00 \$	



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0903 - 559, rue Robert-Élie, app. 903, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025	
Constat C01502953-1	Uniformat H102104 - Comptoir			Statut En attente	
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI			
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>		Hon. Prof. 0,00 \$	
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien			Coût 80,00 \$	
	Interv. RE - Remplacer			Total 80,00 \$	



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0903 - 559, rue Robert-Élie, app. 903, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494879-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût	1,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation			



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0903 - 559, rue Robert-Élie, app. 903, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494965-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate		Coût	100,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Total	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer			



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0903 - 559, rue Robert-Élie, app. 903, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2026**

Constat C01494150-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif		Coût 300,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0903 - 559, rue Robert-Élie, app. 903, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2026**

Constat C01494317-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Unitaire 1 172,45 \$	Coût 1 172,45 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Quantité 1,00 unité	Total 1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0905 - 559, rue Robert-Élie, app. 905, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494831-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût	1,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation			



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0905 - 559, rue Robert-Élie, app. 905, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01495077-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate		Coût	100,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Total	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer			



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0905 - 559, rue Robert-Élie, app. 905, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2026**

Constat C01494142-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif		Coût 300,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0905 - 559, rue Robert-Élie, app. 905, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2026**

Constat C01494309-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Unitaire 1 172,45 \$	Coût 1 172,45 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Quantité 1,00 unité	Total 1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0907 - 559, rue Robert-Élie, app. 907, Laval (Québec) H7N 0C4					Année 2025
Constat C01494556-1	Uniformat H101102 - Lavabo				Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI			
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>		Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien			Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer			Total	80,00 \$



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0907 - 559, rue Robert-Élie, app. 907, Laval (Québec) H7N 0C4					Année 2025
Constat C01502923-1	Uniformat H102104 - Comptoir				Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI			
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>		Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien			Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer			Total	80,00 \$



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0907 - 559, rue Robert-Élie, app. 907, Laval (Québec) H7N 0C4					Année 2025
Constat C01494808-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits				Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Type d'inspection BSI - Inspection BSI			
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>		Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien			Coût	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation			Total	1,00 \$



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0907 - 559, rue Robert-Élie, app. 907, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01495054-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total	100,00 \$



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0907 - 559, rue Robert-Élie, app. 907, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494220-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0907 - 559, rue Robert-Élie, app. 907, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494387-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$	
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Unitaire 1 172,45 \$	Coût 1 172,45 \$	
	Interv. RE - Remplacer	Quantité 1,00 unité	Total 1 172,45 \$	



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0909 - 559, rue Robert-Élie, app. 909, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494576-1	Uniformat H101102 - Lavabo			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$	
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût 80,00 \$	
	Interv. RE - Remplacer		Total 80,00 \$	



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0909 - 559, rue Robert-Élie, app. 909, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01502942-1	Uniformat H102104 - Comptoir			Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$	
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût 80,00 \$	
	Interv. RE - Remplacer		Total 80,00 \$	



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0909 - 559, rue Robert-Élie, app. 909, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494747-1	Uniformat H1031 - Portes intérieures du logement			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État NC - Non conforme aux normes	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	120,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	120,00 \$



Ne pas peindre les étiquettes d'homologation indiquant la résistance au feu des portes et cadres des logements, cages d'escalier ou autres.

Réparer et/ou ajuster la quincaillerie de la porte afin qu'elle s'enclenche correctement. Au besoin remplacer le ferme porte.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0909 - 559, rue Robert-Élie, app. 909, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494828-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	1,00 \$



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0909 - 559, rue Robert-Élie, app. 909, Laval (Québec) H7N 0C4			Année 2025	
Constat C01495074-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu		Statut	En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total	100,00 \$



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0909 - 559, rue Robert-Élie, app. 909, Laval (Québec) H7N 0C4			Année 2026	
Constat C01494139-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles		Statut	En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0909 - 559, rue Robert-Élie, app. 909, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494306-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$	
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Unitaire 1 172,45 \$	Coût 1 172,45 \$	
	Interv. RE - Remplacer	Quantité 1,00 unité	Total 1 172,45 \$	



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0911 - 559, rue Robert-Élie, app. 911, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494468-1	Uniformat H101102 - Lavabo			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$	
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût 80,00 \$	
	Interv. RE - Remplacer		Total 80,00 \$	



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0911 - 559, rue Robert-Élie, app. 911, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01502954-1	Uniformat H102104 - Comptoir			Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$	
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût 80,00 \$	
	Interv. RE - Remplacer		Total 80,00 \$	



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0911 - 559, rue Robert-Élie, app. 911, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494687-1	Uniformat H1031 - Portes intérieures du logement			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État NC - Non conforme aux normes	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	120,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	120,00 \$



Ne pas peindre les étiquettes d'homologation indiquant la résistance au feu des portes et cadres des logements, cages d'escalier ou autres.

Réparer et/ou ajuster la quincaillerie de la porte afin qu'elle s'enclenche correctement. Au besoin remplacer le ferme porte.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0911 - 559, rue Robert-Élie, app. 911, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494880-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	1,00 \$



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0911 - 559, rue Robert-Élie, app. 911, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494966-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total	100,00 \$



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0911 - 559, rue Robert-Élie, app. 911, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494151-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0911 - 559, rue Robert-Élie, app. 911, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494318-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Unitaire 1 172,45 \$	Coût	1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer	Quantité 1,00 unité	Total	1 172,45 \$



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0913 - 559, rue Robert-Élie, app. 913, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494751-1	Uniformat H1031 - Portes intérieures du logement			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État NC - Non conforme aux normes	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	120,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	120,00 \$



Ne pas peindre les étiquettes d'homologation indiquant la résistance au feu des portes et cadres des logements, cages d'escalier ou autres.

Réparer et/ou ajuster la quincaillerie de la porte afin qu'elle s'enclenche correctement. Au besoin remplacer le ferme porte.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0913 - 559, rue Robert-Élie, app. 913, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494832-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût	1,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation			



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0913 - 559, rue Robert-Élie, app. 913, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01495078-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate		Coût	100,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Total	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer			



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0913 - 559, rue Robert-Élie, app. 913, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2026**

Constat C01494143-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif		Coût 300,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0913 - 559, rue Robert-Élie, app. 913, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2026**

Constat C01494310-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Unitaire 1 172,45 \$	Coût 1 172,45 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Quantité 1,00 unité	Total 1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0915 - 559, rue Robert-Élie, app. 915, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494469-1	Uniformat H101102 - Lavabo			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0915 - 559, rue Robert-Élie, app. 915, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01502955-1	Uniformat H102104 - Comptoir			Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0915 - 559, rue Robert-Élie, app. 915, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494881-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	1,00 \$



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0915 - 559, rue Robert-Élie, app. 915, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494967-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total	100,00 \$



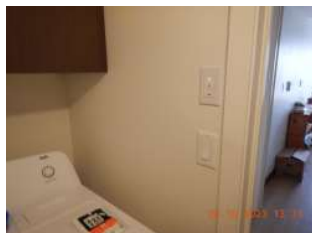
Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0915 - 559, rue Robert-Élie, app. 915, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494152-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0915 - 559, rue Robert-Élie, app. 915, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494319-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Unitaire 1 172,45 \$	Coût	1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer	Quantité 1,00 unité	Total	1 172,45 \$



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0917 - 559, rue Robert-Élie, app. 917, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494581-1	Uniformat H101102 - Lavabo			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0917 - 559, rue Robert-Élie, app. 917, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01502947-1	Uniformat H102104 - Comptoir			Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0917 - 559, rue Robert-Élie, app. 917, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494833-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût	1,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation			



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0917 - 559, rue Robert-Élie, app. 917, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01495079-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate		Coût	100,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Total	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer			



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0917 - 559, rue Robert-Élie, app. 917, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494144-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.0917 - 559, rue Robert-Élie, app. 917, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494311-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Unitaire 1 172,45 \$	Coût	1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer	Quantité 1,00 unité	Total	1 172,45 \$



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0919 - 559, rue Robert-Élie, app. 919, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494473-1	Uniformat H101102 - Lavabo			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0919 - 559, rue Robert-Élie, app. 919, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01502959-1	Uniformat H102104 - Comptoir			Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0919 - 559, rue Robert-Élie, app. 919, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494885-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	1,00 \$



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.0919 - 559, rue Robert-Élie, app. 919, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494225-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.0919 - 559, rue Robert-Élie, app. 919, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494392-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Unitaire 1 172,45 \$	Coût	1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer	Quantité 1,00 unité	Total	1 172,45 \$



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.1001 - 559, rue Robert-Élie, app. 1001, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01494476-1	Uniformat H101102 - Lavabo	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.1001 - 559, rue Robert-Élie, app. 1001, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01502962-1	Uniformat H102104 - Comptoir	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.1001 - 559, rue Robert-Élie, app. 1001, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494695-1	Uniformat H1031 - Portes intérieures du logement	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État NC - Non conforme aux normes	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate		Coût	120,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Total	120,00 \$
	Interv. RO - Recommandation			



Ne pas peindre les étiquettes d'homologation indiquant la résistance au feu des portes et cadres des logements, cages d'escalier ou autres.

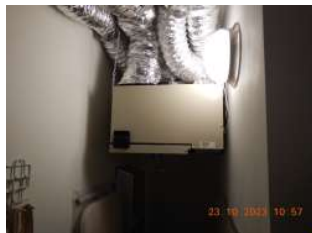
Réparer et/ou ajuster la quincaillerie de la porte afin qu'elle s'enclenche correctement. Au besoin remplacer le ferme porte.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.1001 - 559, rue Robert-Élie, app. 1001, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494888-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût	1,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation			



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.1001 - 559, rue Robert-Élie, app. 1001, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494974-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$	
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût 100,00 \$	
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total 100,00 \$	



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.1001 - 559, rue Robert-Élie, app. 1001, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494228-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$	
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût 300,00 \$	
	Interv. RO - Recommandation		Total 300,00 \$	



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.1001 - 559, rue Robert-Élie, app. 1001, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494395-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Unitaire 1 172,45 \$	Coût	1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer	Quantité 1,00 unité	Total	1 172,45 \$



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.1003 - 559, rue Robert-Élie, app. 1003, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494470-1	Uniformat H101108 - Robinetterie de bain			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 0,9	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Resserrer les différents boulons de la robinetterie du bain (Bec déverseur, trop-plein, poignée, pommeau de douche et renvoi).

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.1003 - 559, rue Robert-Élie, app. 1003, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01502956-1	Uniformat H102104 - Comptoir			Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.1003 - 559, rue Robert-Élie, app. 1003, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494882-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût	1,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation			



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.1003 - 559, rue Robert-Élie, app. 1003, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494968-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate		Coût	100,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Total	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer			



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.1003 - 559, rue Robert-Élie, app. 1003, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2026**

Constat C01494153-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif		Coût 300,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.1003 - 559, rue Robert-Élie, app. 1003, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2026**

Constat C01494320-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Unitaire 1 172,45 \$	Coût 1 172,45 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Quantité 1,00 unité	Total 1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.1005 - 559, rue Robert-Élie, app. 1005, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494753-1	Uniformat H1031 - Portes intérieures du logement			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État NC - Non conforme aux normes	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	120,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	120,00 \$



Ne pas peindre les étiquettes d'homologation indiquant la résistance au feu des portes et cadres des logements, cages d'escalier ou autres.

Réparer et/ou ajuster la quincaillerie de la porte afin qu'elle s'enclenche correctement. Au besoin remplacer le ferme porte.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.1005 - 559, rue Robert-Élie, app. 1005, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494834-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	1,00 \$



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.1005 - 559, rue Robert-Élie, app. 1005, Laval (Québec) H7N 0C4			Année 2025	
Constat C01495080-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu		Statut	En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total	100,00 \$



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.1005 - 559, rue Robert-Élie, app. 1005, Laval (Québec) H7N 0C4			Année 2026	
Constat C01494145-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles		Statut	En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.1005 - 559, rue Robert-Élie, app. 1005, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494312-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Unitaire 1 172,45 \$	Coût	1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer	Quantité 1,00 unité	Total	1 172,45 \$



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.1007 - 559, rue Robert-Élie, app. 1007, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494474-1	Uniformat H101102 - Lavabo			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.1007 - 559, rue Robert-Élie, app. 1007, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01502960-1	Uniformat H102104 - Comptoir			Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.1007 - 559, rue Robert-Élie, app. 1007, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494886-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$	
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 1,00 \$	
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 1,00 \$	
	Interv. RO - Recommandation			



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.1007 - 559, rue Robert-Élie, app. 1007, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494972-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$	
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate		Coût 100,00 \$	
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Total 100,00 \$	
	Interv. RP - Réparer / Peinturer			



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.1007 - 559, rue Robert-Élie, app. 1007, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2026**

Constat C01494226-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif		Coût 300,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.1007 - 559, rue Robert-Élie, app. 1007, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2026**

Constat C01494393-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Unitaire 1 172,45 \$	Coût 1 172,45 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Quantité 1,00 unité	Total 1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.1009 - 559, rue Robert-Élie, app. 1009, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494477-1	Uniformat H101102 - Lavabo			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.1009 - 559, rue Robert-Élie, app. 1009, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01502963-1	Uniformat H102104 - Comptoir			Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.1009 - 559, rue Robert-Élie, app. 1009, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494889-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	1,00 \$



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.1009 - 559, rue Robert-Élie, app. 1009, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494975-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate		Coût	100,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Total	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer			



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.1009 - 559, rue Robert-Élie, app. 1009, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494229-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif		Coût	300,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation			



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.1009 - 559, rue Robert-Élie, app. 1009, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494396-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Unitaire 1 172,45 \$	Coût	1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer	Quantité 1,00 unité	Total	1 172,45 \$



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.1011 - 559, rue Robert-Élie, app. 1011, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494471-1	Uniformat H101102 - Lavabo			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.1011 - 559, rue Robert-Élie, app. 1011, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01502957-1	Uniformat H102104 - Comptoir			Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.1011 - 559, rue Robert-Élie, app. 1011, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494883-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût	1,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation			



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.1011 - 559, rue Robert-Élie, app. 1011, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494969-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate		Coût	100,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Total	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer			



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN
 Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Logement - 0559RE.1011 - 559, rue Robert-Élie, app. 1011, Laval (Québec) H7N 0C4			Année 2026	
Constat C01494223-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles		Statut	En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.1011 - 559, rue Robert-Élie, app. 1011, Laval (Québec) H7N 0C4			Année 2026	
Constat C01494390-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau		Statut	En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Unitaire 1 172,45 \$	Coût	1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer	Quantité 1,00 unité	Total	1 172,45 \$



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.1013 - 559, rue Robert-Élie, app. 1013, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01494463-1	Uniformat H101102 - Lavabo	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.1013 - 559, rue Robert-Élie, app. 1013, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01502949-1	Uniformat H102104 - Comptoir	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.1013 - 559, rue Robert-Élie, app. 1013, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01494875-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 1,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.1013 - 559, rue Robert-Élie, app. 1013, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494961-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total	100,00 \$



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.1013 - 559, rue Robert-Élie, app. 1013, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494146-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.1013 - 559, rue Robert-Élie, app. 1013, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494313-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Unitaire 1 172,45 \$	Coût	1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer	Quantité 1,00 unité	Total	1 172,45 \$



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.1015 - 559, rue Robert-Élie, app. 1015, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494472-1	Uniformat H101102 - Lavabo			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.1015 - 559, rue Robert-Élie, app. 1015, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01502958-1	Uniformat H102109 - Robinetteries de l'évier			Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$	
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût 150,00 \$	
	Interv. RE - Remplacer		Total 150,00 \$	



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Fixer adéquatement la robinetterie de cuisine, resserrer les différents boulons.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.1015 - 559, rue Robert-Élie, app. 1015, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494691-1	Uniformat H1031 - Portes intérieures du logement			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État NC - Non conforme aux normes	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$	
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût 120,00 \$	
	Interv. RO - Recommandation		Total 120,00 \$	



Ne pas peindre les étiquettes d'homologation indiquant la résistance au feu des portes et cadres des logements, cages d'escalier ou autres.

Réparer et/ou ajuster la quincaillerie de la porte afin qu'elle s'enclenche correctement. Au besoin remplacer le ferme porte.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.1015 - 559, rue Robert-Élie, app. 1015, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494884-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût	1,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation			



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.1015 - 559, rue Robert-Élie, app. 1015, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494970-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate		Coût	100,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Total	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer			



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.1015 - 559, rue Robert-Élie, app. 1015, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494224-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.1015 - 559, rue Robert-Élie, app. 1015, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494391-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Unitaire 1 172,45 \$	Coût	1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer	Quantité 1,00 unité	Total	1 172,45 \$



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.1017 - 559, rue Robert-Élie, app. 1017, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01494464-1	Uniformat H101102 - Lavabo	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.1017 - 559, rue Robert-Élie, app. 1017, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01502950-1	Uniformat H102104 - Comptoir	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.1017 - 559, rue Robert-Élie, app. 1017, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01494876-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 1,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.1017 - 559, rue Robert-Élie, app. 1017, Laval (Québec) H7N 0C4			Année 2025	
Constat C01494962-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu		Statut	En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total	100,00 \$



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.1017 - 559, rue Robert-Élie, app. 1017, Laval (Québec) H7N 0C4			Année 2026	
Constat C01494147-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles		Statut	En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.1017 - 559, rue Robert-Élie, app. 1017, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2026**

Constat C01494314-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Unitaire 1 172,45 \$	Coût 1 172,45 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Quantité 1,00 unité	Total 1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.1019 - 559, rue Robert-Élie, app. 1019, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01494475-1	Uniformat H101102 - Lavabo	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.1019 - 559, rue Robert-Élie, app. 1019, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01502961-1	Uniformat H102103 - Hotte de cuisinière	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer les filtres, de la hotte de cuisinière.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.1019 - 559, rue Robert-Élie, app. 1019, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494887-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût	1,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation			



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.1019 - 559, rue Robert-Élie, app. 1019, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494973-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate		Coût	100,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Total	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer			



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.1019 - 559, rue Robert-Élie, app. 1019, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494227-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.1019 - 559, rue Robert-Élie, app. 1019, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494394-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Unitaire 1 172,45 \$	Coût	1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer	Quantité 1,00 unité	Total	1 172,45 \$



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.1101 - 559, rue Robert-Élie, app. 1101, Laval (Québec) H7N 0C4					Année 2025
Constat C01494481-1	Uniformat H101102 - Lavabo				Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI			
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>		Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien			Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer			Total	80,00 \$



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.1101 - 559, rue Robert-Élie, app. 1101, Laval (Québec) H7N 0C4					Année 2025
Constat C01502967-1	Uniformat H102104 - Comptoir				Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI			
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>		Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien			Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer			Total	80,00 \$



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.1101 - 559, rue Robert-Élie, app. 1101, Laval (Québec) H7N 0C4					Année 2025
Constat C01494893-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits				Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Type d'inspection BSI - Inspection BSI			
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>		Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien			Coût	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation			Total	1,00 \$



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.1101 - 559, rue Robert-Élie, app. 1101, Laval (Québec) H7N 0C4			Année 2025	
Constat C01494979-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu		Statut	En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total	100,00 \$



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.1101 - 559, rue Robert-Élie, app. 1101, Laval (Québec) H7N 0C4			Année 2026	
Constat C01494233-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles		Statut	En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.1101 - 559, rue Robert-Élie, app. 1101, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494400-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Unitaire 1 172,45 \$	Coût	1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer	Quantité 1,00 unité	Total	1 172,45 \$



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.1103 - 559, rue Robert-Élie, app. 1103, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494492-1	Uniformat H101102 - Lavabo			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.1103 - 559, rue Robert-Élie, app. 1103, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01502978-1	Uniformat H102104 - Comptoir			Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



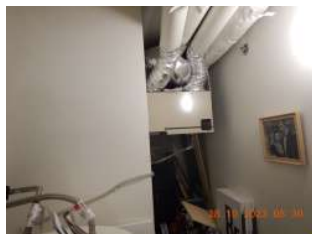
C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.1103 - 559, rue Robert-Élie, app. 1103, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494904-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût	1,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation			



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.1103 - 559, rue Robert-Élie, app. 1103, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494990-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate		Coût	100,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Total	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer			



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.1103 - 559, rue Robert-Élie, app. 1103, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2026**

Constat C01494244-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif		Coût 300,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.1103 - 559, rue Robert-Élie, app. 1103, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2026**

Constat C01494411-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Unitaire 1 172,45 \$	Coût 1 172,45 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Quantité 1,00 unité	Total 1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.1105 - 559, rue Robert-Élie, app. 1105, Laval (Québec) H7N 0C4				Court terme
Constat C01526724-1	Uniformat H1071 - Autres composants du logement			Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État NF - Non fonctionnel	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 0,4	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 1 - SS - Santé / Sécurité		Coût	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	1,00 \$



Logement encombré. A libérer.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.1105 - 559, rue Robert-Élie, app. 1105, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494487-1	Uniformat H101102 - Lavabo			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.1105 - 559, rue Robert-Élie, app. 1105, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01502973-1	Uniformat H102101 - Armoires			Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Porte armoire manquante. A installer

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



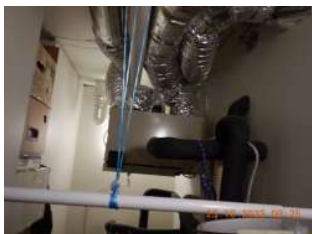
C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.1105 - 559, rue Robert-Élie, app. 1105, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494899-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût	1,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation			



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.1105 - 559, rue Robert-Élie, app. 1105, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494985-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate		Coût	100,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Total	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer			



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.1105 - 559, rue Robert-Élie, app. 1105, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2026**

Constat C01494239-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif		Coût 300,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.1105 - 559, rue Robert-Élie, app. 1105, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2026**

Constat C01494406-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Unitaire 1 172,45 \$	Coût 1 172,45 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Quantité 1,00 unité	Total 1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.1107 - 559, rue Robert-Élie, app. 1107, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01494478-1	Uniformat H101102 - Lavabo	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.1107 - 559, rue Robert-Élie, app. 1107, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01502964-1	Uniformat H102104 - Comptoir	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.1107 - 559, rue Robert-Élie, app. 1107, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01494890-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 1,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.1107 - 559, rue Robert-Élie, app. 1107, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494976-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total	100,00 \$



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.1107 - 559, rue Robert-Élie, app. 1107, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494230-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.1107 - 559, rue Robert-Élie, app. 1107, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494397-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Unitaire 1 172,45 \$	Coût	1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer	Quantité 1,00 unité	Total	1 172,45 \$



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.1109 - 559, rue Robert-Élie, app. 1109, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494479-1	Uniformat H101102 - Lavabo			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.1109 - 559, rue Robert-Élie, app. 1109, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01502965-1	Uniformat H102104 - Comptoir			Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.1109 - 559, rue Robert-Élie, app. 1109, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494891-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût	1,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation			



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.1109 - 559, rue Robert-Élie, app. 1109, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494977-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate		Coût	100,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Total	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer			



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.1109 - 559, rue Robert-Élie, app. 1109, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2026**

Constat C01494231-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif		Hon. Prof. 0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût 300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total 300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.1109 - 559, rue Robert-Élie, app. 1109, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2026**

Constat C01494398-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Unitaire 1 172,45 \$	Hon. Prof. 0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Quantité 1,00 unité	Coût 1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total 1 172,45 \$



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.1111 - 559, rue Robert-Élie, app. 1111, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01494482-1	Uniformat H101102 - Lavabo	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.1111 - 559, rue Robert-Élie, app. 1111, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01502968-1	Uniformat H102104 - Comptoir	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

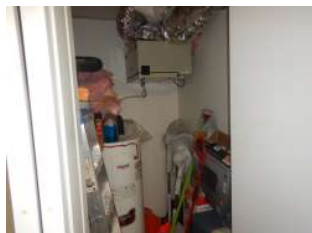
Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.1111 - 559, rue Robert-Élie, app. 1111, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01494894-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 1,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.1111 - 559, rue Robert-Élie, app. 1111, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494980-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total	100,00 \$



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.1111 - 559, rue Robert-Élie, app. 1111, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494234-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.1111 - 559, rue Robert-Élie, app. 1111, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494401-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Unitaire 1 172,45 \$	Coût	1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer	Quantité 1,00 unité	Total	1 172,45 \$



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.1113 - 559, rue Robert-Élie, app. 1113, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494493-1	Uniformat H101102 - Lavabo			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.1113 - 559, rue Robert-Élie, app. 1113, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01502979-1	Uniformat H102104 - Comptoir			Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.1113 - 559, rue Robert-Élie, app. 1113, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494905-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût	1,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation			



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.1113 - 559, rue Robert-Élie, app. 1113, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494991-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate		Coût	100,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Total	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer			



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



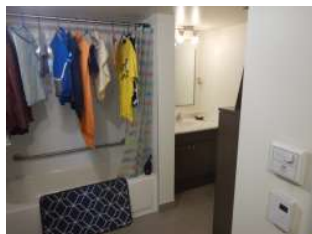
C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.1113 - 559, rue Robert-Élie, app. 1113, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494245-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

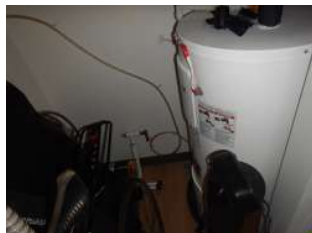
Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.1113 - 559, rue Robert-Élie, app. 1113, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494412-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Unitaire 1 172,45 \$	Coût	1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer	Quantité 1,00 unité	Total	1 172,45 \$



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.1115 - 559, rue Robert-Élie, app. 1115, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025	
Constat C01494488-1	Uniformat H101108 - Robinetterie de bain			Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI			
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>		Hon. Prof. 0,00 \$	
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Unitaire 387,95 \$		Coût 387,95 \$	
	Interv. RE - Remplacer	Quantité 1,00 unité		Total 387,95 \$	



Remplacer / réparer la robinetterie du bain (Bec déverseur, trop-plein, poignée, pommeau de douche et renvoi).

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.1115 - 559, rue Robert-Élie, app. 1115, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025	
Constat C01494900-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits			Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Type d'inspection BSI - Inspection BSI			
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>		Hon. Prof. 0,00 \$	
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien			Coût 1,00 \$	
	Interv. RO - Recommandation			Total 1,00 \$	



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.1115 - 559, rue Robert-Élie, app. 1115, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025	
Constat C01494986-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu			Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI			
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>		Hon. Prof. 0,00 \$	
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité			Coût 100,00 \$	
	Interv. RP - Réparer / Peinturer			Total 100,00 \$	



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.1115 - 559, rue Robert-Élie, app. 1115, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2026**

Constat C01494240-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif		Coût 300,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

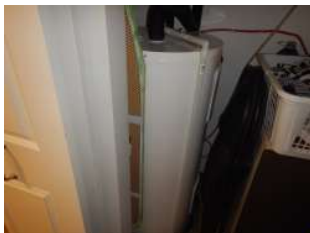
Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.1115 - 559, rue Robert-Élie, app. 1115, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2026**

Constat C01494407-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Unitaire 1 172,45 \$	Coût 1 172,45 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Quantité 1,00 unité	Total 1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.1117 - 559, rue Robert-Élie, app. 1117, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01494480-1	Uniformat H101102 - Lavabo	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.1117 - 559, rue Robert-Élie, app. 1117, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01502966-1	Uniformat H102104 - Comptoir	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.1117 - 559, rue Robert-Élie, app. 1117, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01494892-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 1,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.1117 - 559, rue Robert-Élie, app. 1117, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494978-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total	100,00 \$



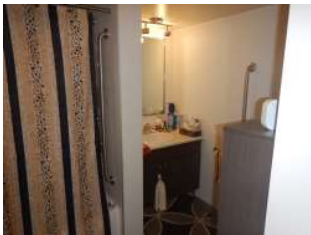
Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.1117 - 559, rue Robert-Élie, app. 1117, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494232-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.1117 - 559, rue Robert-Élie, app. 1117, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2026**

Constat C01494399-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Unitaire 1 172,45 \$	Coût 1 172,45 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Quantité 1,00 unité	Total 1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.1119 - 559, rue Robert-Élie, app. 1119, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01502969-1	Uniformat H102104 - Comptoir	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.1119 - 559, rue Robert-Élie, app. 1119, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01494895-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 1,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.1119 - 559, rue Robert-Élie, app. 1119, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494981-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total	100,00 \$



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.1119 - 559, rue Robert-Élie, app. 1119, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494235-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.1119 - 559, rue Robert-Élie, app. 1119, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494402-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Unitaire 1 172,45 \$	Coût	1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer	Quantité 1,00 unité	Total	1 172,45 \$



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.1201 - 559, rue Robert-Élie, app. 1201, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494494-1	Uniformat H101102 - Lavabo			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



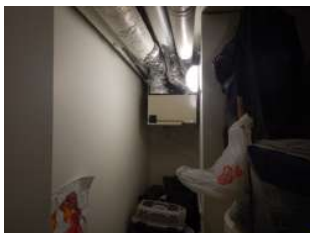
Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.1201 - 559, rue Robert-Élie, app. 1201, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494906-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	1,00 \$



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.1201 - 559, rue Robert-Élie, app. 1201, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494992-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total	100,00 \$



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.1201 - 559, rue Robert-Élie, app. 1201, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494246-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.1201 - 559, rue Robert-Élie, app. 1201, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494413-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Unitaire 1 172,45 \$	Coût	1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer	Quantité 1,00 unité	Total	1 172,45 \$



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.1203 - 559, rue Robert-Élie, app. 1203, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01502975-1	Uniformat H102104 - Comptoir			Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



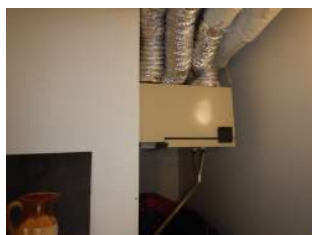
Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.1203 - 559, rue Robert-Élie, app. 1203, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494901-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	1,00 \$



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.1203 - 559, rue Robert-Élie, app. 1203, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494987-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total	100,00 \$



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.1203 - 559, rue Robert-Élie, app. 1203, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494241-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.1203 - 559, rue Robert-Élie, app. 1203, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494408-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Unitaire 1 172,45 \$	Coût	1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer	Quantité 1,00 unité	Total	1 172,45 \$



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.1205 - 559, rue Robert-Élie, app. 1205, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494502-1	Uniformat H101102 - Lavabo			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.1205 - 559, rue Robert-Élie, app. 1205, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01502988-1	Uniformat H102104 - Comptoir			Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.1205 - 559, rue Robert-Élie, app. 1205, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494914-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût	1,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation			



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.1205 - 559, rue Robert-Élie, app. 1205, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01495000-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate		Coût	100,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Total	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer			



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.1205 - 559, rue Robert-Élie, app. 1205, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494254-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.1205 - 559, rue Robert-Élie, app. 1205, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494421-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Unitaire 1 172,45 \$	Coût	1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer	Quantité 1,00 unité	Total	1 172,45 \$



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.1207 - 559, rue Robert-Élie, app. 1207, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01494484-1	Uniformat H101102 - Lavabo	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.1207 - 559, rue Robert-Élie, app. 1207, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01502970-1	Uniformat H102104 - Comptoir	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

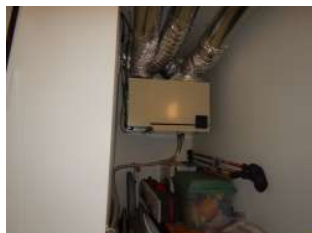
Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.1207 - 559, rue Robert-Élie, app. 1207, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01494896-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 1,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.1207 - 559, rue Robert-Élie, app. 1207, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494982-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate		Coût	100,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Total	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer			



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.1207 - 559, rue Robert-Élie, app. 1207, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494236-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif		Coût	300,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation			



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.1207 - 559, rue Robert-Élie, app. 1207, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2026**

Constat C01494403-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Unitaire 1 172,45 \$	Coût 1 172,45 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Quantité 1,00 unité	Total 1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.1209 - 559, rue Robert-Élie, app. 1209, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01502981-1	Uniformat H102104 - Comptoir	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.1209 - 559, rue Robert-Élie, app. 1209, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494645-1	Uniformat H1031 - Portes intérieures du logement			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État NC - Non conforme aux normes	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	120,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	120,00 \$



Ne pas peindre les étiquettes d'homologation indiquant la résistance au feu des portes et cadres des logements, cages d'escalier ou autres.

Réparer et/ou ajuster la quincaillerie de la porte afin qu'elle s'enclenche correctement. Au besoin remplacer le ferme porte.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.1209 - 559, rue Robert-Élie, app. 1209, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494907-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	1,00 \$



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.1209 - 559, rue Robert-Élie, app. 1209, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494993-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total	100,00 \$



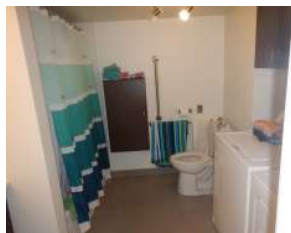
Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.1209 - 559, rue Robert-Élie, app. 1209, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494247-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.1209 - 559, rue Robert-Élie, app. 1209, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494414-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Unitaire 1 172,45 \$	Coût	1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer	Quantité 1,00 unité	Total	1 172,45 \$



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.1211 - 559, rue Robert-Élie, app. 1211, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494490-1	Uniformat H101102 - Lavabo			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.1211 - 559, rue Robert-Élie, app. 1211, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494902-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	1,00 \$



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.1211 - 559, rue Robert-Élie, app. 1211, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494988-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total	100,00 \$



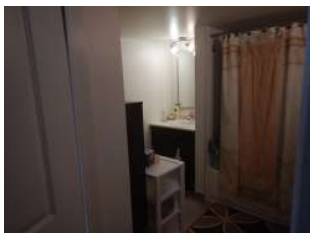
Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.1211 - 559, rue Robert-Élie, app. 1211, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494242-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.1211 - 559, rue Robert-Élie, app. 1211, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494409-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Unitaire 1 172,45 \$	Coût	1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer	Quantité 1,00 unité	Total	1 172,45 \$



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.1213 - 559, rue Robert-Élie, app. 1213, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494583-1	Uniformat H101102 - Lavabo			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.1213 - 559, rue Robert-Élie, app. 1213, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01502989-1	Uniformat H102104 - Comptoir			Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.1213 - 559, rue Robert-Élie, app. 1213, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494653-1	Uniformat H1031 - Portes intérieures du logement			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État NC - Non conforme aux normes	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	120,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	120,00 \$



Ne pas peindre les étiquettes d'homologation indiquant la résistance au feu des portes et cadres des logements, cages d'escalier ou autres.

Réparer et/ou ajuster la quincaillerie de la porte afin qu'elle s'enclenche correctement. Au besoin remplacer le ferme porte.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.1213 - 559, rue Robert-Élie, app. 1213, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494915-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	1,00 \$



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.1213 - 559, rue Robert-Élie, app. 1213, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01495081-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total	100,00 \$



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.1213 - 559, rue Robert-Élie, app. 1213, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494186-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



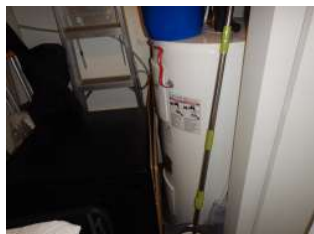
C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.1213 - 559, rue Robert-Élie, app. 1213, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494353-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Unitaire 1 172,45 \$	Coût	1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer	Quantité 1,00 unité	Total	1 172,45 \$



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.1215 - 559, rue Robert-Élie, app. 1215, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494485-1	Uniformat H101102 - Lavabo			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.1215 - 559, rue Robert-Élie, app. 1215, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01502971-1	Uniformat H102104 - Comptoir			Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



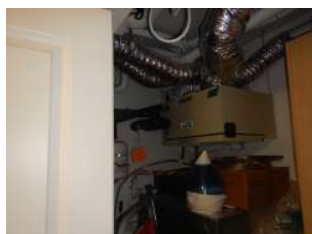
C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.1215 - 559, rue Robert-Élie, app. 1215, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494897-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût	1,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation			



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.1215 - 559, rue Robert-Élie, app. 1215, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494983-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate		Coût	100,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Total	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer			



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.1215 - 559, rue Robert-Élie, app. 1215, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494237-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.1215 - 559, rue Robert-Élie, app. 1215, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494404-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Unitaire 1 172,45 \$	Coût	1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer	Quantité 1,00 unité	Total	1 172,45 \$



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.1217 - 559, rue Robert-Élie, app. 1217, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494496-1	Uniformat H101102 - Lavabo			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.1217 - 559, rue Robert-Élie, app. 1217, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01502982-1	Uniformat H102104 - Comptoir			Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.1217 - 559, rue Robert-Élie, app. 1217, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494908-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	1,00 \$



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.1217 - 559, rue Robert-Élie, app. 1217, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494994-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total	100,00 \$



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.1217 - 559, rue Robert-Élie, app. 1217, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494248-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



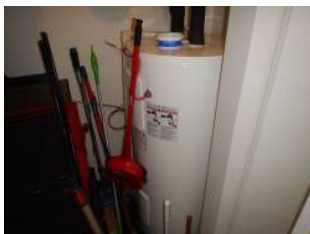
C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.1217 - 559, rue Robert-Élie, app. 1217, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494415-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Unitaire 1 172,45 \$	Coût	1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer	Quantité 1,00 unité	Total	1 172,45 \$



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.1219 - 559, rue Robert-Élie, app. 1219, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494491-1	Uniformat H101102 - Lavabo			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.1219 - 559, rue Robert-Élie, app. 1219, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01502977-1	Uniformat H102104 - Comptoir			Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.1219 - 559, rue Robert-Élie, app. 1219, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494903-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût	1,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation			



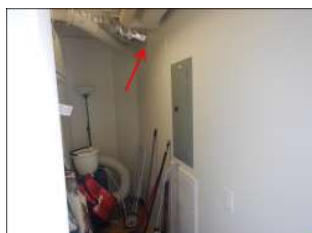
Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.1219 - 559, rue Robert-Élie, app. 1219, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494989-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate		Coût	100,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Total	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer			



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.1219 - 559, rue Robert-Élie, app. 1219, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494243-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.1219 - 559, rue Robert-Élie, app. 1219, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494410-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Unitaire 1 172,45 \$	Coût	1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer	Quantité 1,00 unité	Total	1 172,45 \$



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.1301 - 559, rue Robert-Élie, app. 1301, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01502990-1	Uniformat H102104 - Comptoir			Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.1301 - 559, rue Robert-Élie, app. 1301, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494916-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	1,00 \$



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.1301 - 559, rue Robert-Élie, app. 1301, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01495082-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total	100,00 \$



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.1301 - 559, rue Robert-Élie, app. 1301, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2026**

Constat C01494187-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif		Coût 300,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.1301 - 559, rue Robert-Élie, app. 1301, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2026**

Constat C01494354-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Unitaire 1 172,45 \$	Coût 1 172,45 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Quantité 1,00 unité	Total 1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.1303 - 559, rue Robert-Élie, app. 1303, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01502972-1	Uniformat H102104 - Comptoir			Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



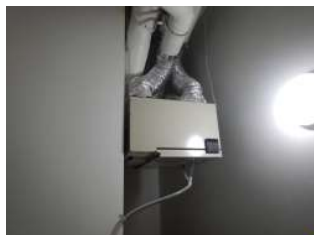
Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.1303 - 559, rue Robert-Élie, app. 1303, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494898-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	1,00 \$



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.1303 - 559, rue Robert-Élie, app. 1303, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494984-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total	100,00 \$



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

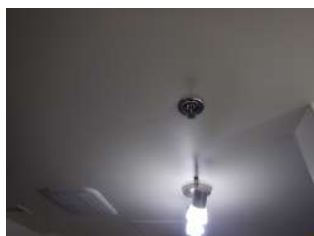
Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.1303 - 559, rue Robert-Élie, app. 1303, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2026**

Constat C01494238-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif		Coût 300,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.1303 - 559, rue Robert-Élie, app. 1303, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2026**

Constat C01494405-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Unitaire 1 172,45 \$	Coût 1 172,45 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Quantité 1,00 unité	Total 1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.1305 - 559, rue Robert-Élie, app. 1305, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01502983-1	Uniformat H102104 - Comptoir			Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



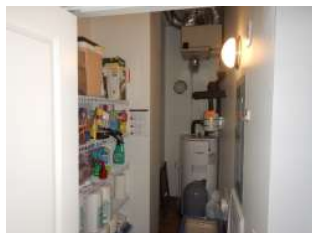
Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.1305 - 559, rue Robert-Élie, app. 1305, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494909-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	1,00 \$



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.1305 - 559, rue Robert-Élie, app. 1305, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494995-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total	100,00 \$



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

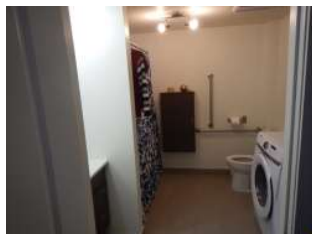
Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.1305 - 559, rue Robert-Élie, app. 1305, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2026**

Constat C01494249-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif		Coût 300,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.1305 - 559, rue Robert-Élie, app. 1305, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2026**

Constat C01494416-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Unitaire 1 172,45 \$	Coût 1 172,45 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Quantité 1,00 unité	Total 1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.1307 - 559, rue Robert-Élie, app. 1307, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494499-1	Uniformat H101102 - Lavabo			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.1307 - 559, rue Robert-Élie, app. 1307, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01502985-1	Uniformat H102104 - Comptoir			Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



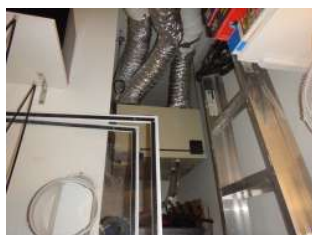
Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.1307 - 559, rue Robert-Élie, app. 1307, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494911-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	1,00 \$



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.1307 - 559, rue Robert-Élie, app. 1307, Laval (Québec) H7N 0C4			Année 2025	
Constat C01494997-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu		Statut	En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total	100,00 \$



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.1307 - 559, rue Robert-Élie, app. 1307, Laval (Québec) H7N 0C4			Année 2026	
Constat C01494251-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles		Statut	En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.1307 - 559, rue Robert-Élie, app. 1307, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494418-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Unitaire 1 172,45 \$	Coût	1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer	Quantité 1,00 unité	Total	1 172,45 \$



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.1309 - 559, rue Robert-Élie, app. 1309, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494500-1	Uniformat H101102 - Lavabo			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.1309 - 559, rue Robert-Élie, app. 1309, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01502986-1	Uniformat H102104 - Comptoir			Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.1309 - 559, rue Robert-Élie, app. 1309, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494912-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût	1,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation			



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.1309 - 559, rue Robert-Élie, app. 1309, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494998-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate		Coût	100,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Total	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer			



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.1309 - 559, rue Robert-Élie, app. 1309, Laval (Québec) H7N 0C4			Année 2026	
Constat C01494252-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles		Statut	En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

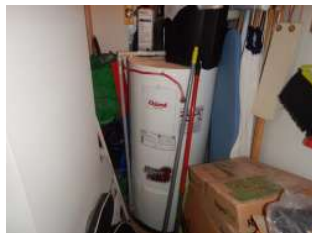
Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.1309 - 559, rue Robert-Élie, app. 1309, Laval (Québec) H7N 0C4			Année 2026	
Constat C01494419-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau		Statut	En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Unitaire 1 172,45 \$	Coût	1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer	Quantité 1,00 unité	Total	1 172,45 \$



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.1311 - 559, rue Robert-Élie, app. 1311, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01527045-1	Uniformat H1031 - Portes intérieures du logement	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-10-20	État NC - Non conforme aux normes	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,4	Cause CI - Condition d'origine inadéquate		Coût	1,00 \$
	Impact 3 - MN - Mise aux normes		Total	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation			



Nettoyer les étiquettes ULC, sur la porte et le cadrage, qui sont peinturées

Ne pas peindre les étiquettes d'homologation indiquant la résistance au feu des portes et cadres des logements, cages d'escalier ou autres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.1311 - 559, rue Robert-Élie, app. 1311, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494917-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût	1,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation			



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.1311 - 559, rue Robert-Élie, app. 1311, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01495083-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total	100,00 \$



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.1311 - 559, rue Robert-Élie, app. 1311, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494188-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.1311 - 559, rue Robert-Élie, app. 1311, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2026**

Constat C01494355-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Unitaire 1 172,45 \$	Coût 1 172,45 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Quantité 1,00 unité	Total 1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.1313 - 559, rue Robert-Élie, app. 1313, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01494587-1	Uniformat H101102 - Lavabo	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 80,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.1313 - 559, rue Robert-Élie, app. 1313, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2025**

Constat C01494919-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût 1,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.1313 - 559, rue Robert-Élie, app. 1313, Laval (Québec) H7N 0C4			Année 2025	
Constat C01495085-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu		Statut	En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total	100,00 \$



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.1313 - 559, rue Robert-Élie, app. 1313, Laval (Québec) H7N 0C4			Année 2026	
Constat C01494190-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles		Statut	En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



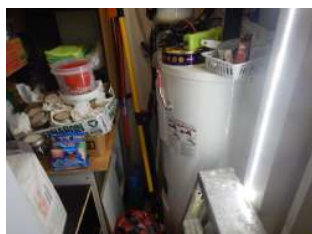
C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.1313 - 559, rue Robert-Élie, app. 1313, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494357-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Unitaire 1 172,45 \$	Coût	1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer	Quantité 1,00 unité	Total	1 172,45 \$



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.1315 - 559, rue Robert-Élie, app. 1315, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494498-1	Uniformat H101102 - Lavabo			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Remplacer le scellant autour du lavabo et/ou de la vanité – Risque infiltration d'eau entre le lavabo et le comptoir et/ou la vanité.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.1315 - 559, rue Robert-Élie, app. 1315, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01502984-1	Uniformat H102104 - Comptoir			Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.1315 - 559, rue Robert-Élie, app. 1315, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494910-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût	1,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation			



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.1315 - 559, rue Robert-Élie, app. 1315, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494996-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate		Coût	100,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Total	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer			



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.1315 - 559, rue Robert-Élie, app. 1315, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494250-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	300,00 \$



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.1315 - 559, rue Robert-Élie, app. 1315, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2026
Constat C01494417-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Unitaire 1 172,45 \$	Coût	1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer	Quantité 1,00 unité	Total	1 172,45 \$



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.1317 - 559, rue Robert-Élie, app. 1317, Laval (Québec) H7N 0C4			Année 2025	
Constat C01502987-1	Uniformat H102104 - Comptoir		Statut	En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.1317 - 559, rue Robert-Élie, app. 1317, Laval (Québec) H7N 0C4			Année 2025	
Constat C01494651-1	Uniformat H1031 - Portes intérieures du logement		Statut	En attente
Inspecté le 2023-11-18	État NC - Non conforme aux normes	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	120,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	120,00 \$



Ne pas peindre les étiquettes d'homologation indiquant la résistance au feu des portes et cadres des logements, cages d'escalier ou autres.

Réparer et/ou ajuster la quincaillerie de la porte afin qu'elle s'enclenche correctement. Au besoin remplacer le ferme porte.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.1317 - 559, rue Robert-Élie, app. 1317, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494913-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif		Coût	1,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation			



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.1317 - 559, rue Robert-Élie, app. 1317, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494999-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente	
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate		Coût	100,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Total	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer			



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.1317 - 559, rue Robert-Élie, app. 1317, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2026**

Constat C01494253-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif		Coût 300,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité

Logement - 0559RE.1317 - 559, rue Robert-Élie, app. 1317, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2026**

Constat C01494420-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Unitaire 1 172,45 \$	Coût 1 172,45 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Quantité 1,00 unité	Total 1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Deux chambres

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.1319 - 559, rue Robert-Élie, app. 1319, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01502992-1	Uniformat H102104 - Comptoir			Statut En attente
Inspecté le 2023-10-20	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	80,00 \$
	Interv. RE - Remplacer		Total	80,00 \$



Refaire les joints de scellant du comptoir – Infiltration d'eau entre le comptoir et le mur possible / prévisible.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.1319 - 559, rue Robert-Élie, app. 1319, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01494918-1	Uniformat H107106 - Échangeur d'air et conduits			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État UC - Non constaté	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause PR - Préventif	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Coût	1,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		Total	1,00 \$



Faire vérifier et au besoin remplacer les filtres.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.1319 - 559, rue Robert-Élie, app. 1319, Laval (Québec) H7N 0C4				Année 2025
Constat C01495084-1	Uniformat H107204 - Cloisonnements coupe-feu			Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Type d'inspection BSI - Inspection BSI		
Délai (an) 1,2	Cause CI - Condition d'origine inadéquate	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof.	0,00 \$
	Impact 2 - ET - Étanchéité / Solidité / Intégrité		Coût	100,00 \$
	Interv. RP - Réparer / Peinturer		Total	100,00 \$



Assurer l'intégrité du cloisonnement coupe-feu, sceller les ouvertures à l'aide d'un scellant ignifuge, de gypse ignifuge, tirer les joints et peindre

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité



C.H. de solidarité Bois Ellen
Bilan de santé des immeubles
Liste des constats selon l'immeuble

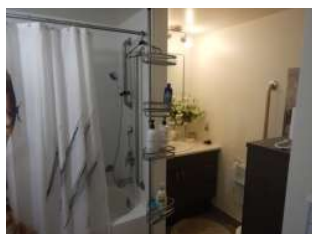
Ensemble immobilier : 001 - COOP.SOLIDARITÉ BOIS ELLEN

Période d'inspection : 2023-10-20 au 2023-10-20

Code bâtiment (immeuble) : 0559RE.BAT

Logement - 0559RE.1319 - 559, rue Robert-Élie, app. 1319, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2026**

Constat C01494189-1	Uniformat H101104 - Ventilation, conduits et contrôles	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif		Coût 300,00 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien		Total 300,00 \$
	Interv. RO - Recommandation		



Nettoyer la grille et le ventilateur de salle de bain de façon périodique.

Faire nettoyer la conduite de ventilation de la sècheuse, du ventilateur de la salle de bain.

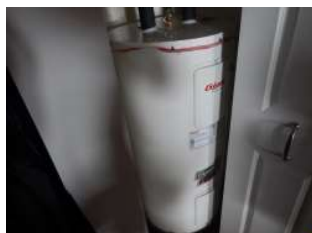
Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

Logement - 0559RE.1319 - 559, rue Robert-Élie, app. 1319, Laval (Québec) H7N 0C4 **Année 2026**

Constat C01494356-1	Uniformat H105104 - Chauffe-eau	Type d'inspection BSI - Inspection BSI	Statut En attente
Inspecté le 2023-11-18	État VU - Vie utile résiduelle	Plan et devis <input type="checkbox"/>	Hon. Prof. 0,00 \$
Délai (an) 2,7	Cause PR - Préventif	Unitaire 1 172,45 \$	Coût 1 172,45 \$
	Impact 8 - UT - Utilisation / Entretien	Quantité 1,00 unité	Total 1 172,45 \$
	Interv. RE - Remplacer		



Remplacer le chauffe-eau, les valves d'arrêt (si requis) et ajouter un bassin de captation. Fin de vie utile prévisible en 2026.

Cat. log. Famille

Sous-cat. log. Une chambre

Log. visité

CALENDRIER DE MAINTENANCE (LOGEMENT) POUR LES MEMBRES DE COOPÉRATIVES D'HABITATION



FÉDÉRATION DES COOPÉRATIVES
D'HABITATION DE QUÉBEC,
CHAUDIÈRE-APPALACHES

NOTES

- Maintenir un immeuble en bon état apportera plus de confort, de sécurité et préservera ultimement le coût abordable des logements;
- Faire appel à des spécialistes au besoin, car si la compétence peut être coûteuse, l'incompétence peut l'être encore plus.
- Consulter le Guide d'entretien préventif (GEP) pour obtenir plus de détails sur les recommandations ci-dessous ou pour visualiser les éléments ciblés.

Janvier <ul style="list-style-type: none"> ○ Nettoyer le filtre de la hotte de cuisine; ○ Remplacer le filtre au besoin; ○ Vérifier les filtres de l'appareil de chauffage et de l'échangeur d'air s'il y a lieu; ○ Nettoyer ou remplacer les filtres sales. 	Février <ul style="list-style-type: none"> ○ Inspecter la plomberie pour déceler des fuites; ○ Mettre un peu d'eau de javel dans le drain de la douche ou du bain; ○ Déneiger les balcons. 	Mars <ul style="list-style-type: none"> ○ Nettoyer et installer les moustiquaires; ○ Vérifier les détecteurs de fumée et de monoxyde de carbone, remplacer les piles.
Avril <ul style="list-style-type: none"> ○ Mettre un peu d'huile minérale dans les drains de plancher pour prévenir les mauvaises odeurs. (Disponible en pharmacie); ○ Vérifier les filtres de l'appareil de chauffage et de l'échangeur d'air s'il y a lieu; ○ Nettoyer ou remplacer les filtres sales. 	Mai <ul style="list-style-type: none"> ○ Vérifier le bon fonctionnement des portes et fenêtres; ○ Vérifier le fonctionnement des mécanismes des portes d'armoire, des fenêtres et des garde-robes, les ajuster au besoin; ○ Nettoyer les garnitures et volets extérieurs. 	Juin <ul style="list-style-type: none"> ○ Vérifier les scellements autour du bain, de la douche et des autres appareils de plomberie; ○ Nettoyer les grilles de ventilation.
Juillet <ul style="list-style-type: none"> ○ <i>C'est l'été, profitez du beau temps, on reprend la maintenance en septembre;</i> 	Août <ul style="list-style-type: none"> ○ <i>C'est l'été, profitez du beau temps, on reprend la maintenance en septembre;</i> 	Septembre <ul style="list-style-type: none"> ○ Passer l'aspirateur dans les plinthes de chauffage et sur les grilles de ventilation pour enlever la poussière.
Octobre <ul style="list-style-type: none"> ○ Enlever les moustiquaires; ○ Vérifier les détecteurs de fumée et de monoxyde de carbone, remplacer les piles; ○ Nettoyer les moulures et les volets. 	Novembre <ul style="list-style-type: none"> ○ Vérifier les filtres de l'appareil de chauffage et de l'échangeur d'air du logement s'il y a lieu; ○ Nettoyer ou remplacer les filtres sales. 	Décembre <ul style="list-style-type: none"> ○ Vérifier les portes et fenêtres pour déceler l'accumulation de glace; ○ Vérifier les cordons et les fiches des appareils électriques pour déceler des dommages possibles.

En tout temps

- Signaler rapidement les problèmes au responsable de l'entretien ou directement au conseil d'administration. Cela permettra de prévenir leur aggravation et de mieux planifier les interventions;
- Maintenir les plinthes de chauffage dégagées en tout temps (éviter de placer des meubles devant celles-ci ou que des rideaux empêchent la circulation de l'air chaud);
- Assurez-vous d'ouvrir les rideaux ou les stores le plus possible pour permettre à la chaleur d'assécher les fenêtres et ainsi prévenir la condensation et les problèmes s'y rattachant (moisissures, cernes, détérioration des fenêtres, etc.);
- Faire fonctionner les échangeurs d'air;
- Faire fonctionner le ventilateur de la salle de bain lorsque vous utilisez la douche ou le bain pour réduire l'humidité;
- Faire fonctionner la hotte de cuisine lorsque vous faites cuire des aliments. (Surtout en hiver);
- Veiller à maintenir une couverture d'assurance habitation adéquate.

Ces comportements permettent de prolonger la vie de plusieurs composantes des logements et de l'immeuble et permettent de réduire les risques de prolifération d'éléments nuisibles comme la moisissure.

N'hésitez pas à communiquer avec nous si vous avez besoin de plus de renseignements :

275, du Parvis, bureau 205A, Québec, Québec G1K 6G7
Téléphone : (418) 648-1354 Télécopieur : (418) 648-9991 Courriel : info@fechaqc.coop

CALENDRIER DE MAINTENANCE (IMMEUBLE) POUR LES RESPONSABLES DE COOPÉRATIVES D'HABITATION



NOTES

- Maintenir un immeuble en bon état apportera plus de confort, de sécurité et préservera ultimement le coût des loyers bas;
- Faire appel à des spécialistes au besoin car si la compétence peut être coûteuse, l'incompétence peut l'être encore plus;
- Consulter le Guide d'entretien préventif (GEP) pour obtenir plus de détails sur les recommandations ci-dessous ou pour visualiser les éléments ciblés;
- Un inspecteur en bâtiment de la FÉCHAQC peut vous conseiller sur l'entretien de votre immeuble et vous aider à prévoir les investissements à venir. Nous recommandons de faire réaliser un bilan de santé des immeubles à tous les cinq ans.

<p>Janvier</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ Vérifier les filtres de l'appareil de chauffage et de l'échangeur d'air; ○ Nettoyer ou remplacer les filtres sales; ○ Inspecter l'immeuble pour déceler un excès d'humidité (<i>GEP Section 6, page 6</i>). ○ Inspection entretient afin de déceler la présence de givre, d'humidité ou autres anomalies; ○ Inspecter l'immeuble et les logements pour cibler les travaux d'entretien intérieur à réaliser (<i>GEP, section 3</i>); ○ Inspecter l'extérieur de la bâtisse et surveiller la présence de glace au toit. 	<p>Février</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ Inspecter la plomberie pour déceler des fuites ou de la condensation (installation d'isolant si besoin); ○ Préparer le plan d'entretien annuel et mettre à jour le plan d'entretien quinquennal; ○ Surveiller l'accumulation de neige sur la toiture. Déneiger au besoin; ○ S'assurer que toutes les issues de secours soient dégagées; ○ Planifier les appels de soumissions pour les projets de la coopérative ciblés dans le plan annuel d'entretien (<i>GEP, sections 1 et 5</i>). 	<p>Mars</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ Inspecter l'immeuble pour déceler des dommages attribuables à l'humidité; ○ Vérifier les détecteurs de fumée et de monoxyde de carbone dans les espaces communs, remplacer les piles; ○ Lancer les appels de soumissions; ○ Mettre un peu d'huile minérale (disponible en pharmacie) dans les drains de plancher des espaces communs pour prévenir les mauvaises odeurs; ○ Planifier les travaux à faire.
<p>Avril</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ Nettoyer et installer les moustiquaires des espaces communs; ○ Vérifier les filtres des appareils de chauffage et des échangeurs d'air; ○ Nettoyer ou remplacer les filtres sales; ○ Vérifier la pression des extincteurs, les recharger au besoin; ○ Inspecter le sous-sol pour déceler les signes d'infiltration d'eau; ○ Vérifier le parement extérieur pour déceler des dommages attribuables à l'hiver (fondations, murs, balcons, terrain, etc.); ○ Enlever les débris dans les gouttières et les tuyaux de descente; ○ Ranger l'équipement hivernal; ○ Nettoyer les tapis et les grattes-pieds. 	<p>Mai</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ Vérifier le bon fonctionnement des portes et fenêtres des espaces communs; ○ Inspecter les murs de fondation et le crépi pour déceler des fissures possibles; ○ Vérifier les fossés d'écoulement des eaux et les margelles : nettoyer au besoin; ○ Ramoner la cheminée des appareils de chauffage; ○ Nettoyer les garnitures et volets extérieurs; ○ Inspecter le calfeutrage (incluant les coupe-froids) des portes et fenêtres. 	<p>Juin</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ Inspecter l'état du toit : bardeaux défauts, fascias, solins et autres; ○ Faire nettoyer la fosse septique au besoin (minimum aux 3 ans); ○ Inspection de l'entretient; ○ Exécuter les travaux extérieurs; ○ Vérifier les sorties de sècheuse (nettoyer si accumulation de charpie).
<p>Juillet</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ Vérifier les fossés d'écoulement des eaux et les margelles : nettoyer au besoin; ○ Émonder les arbres au besoin; ○ Lubrifier les serrures et les pentures. 	<p>Août</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ Inspecter l'immeuble pour cibler les travaux d'entretien extérieur à réaliser; ○ Vérifier la température de l'eau des chauffe-eau, ajuster au besoin (<i>GEP Section 6, page 6</i>). 	<p>Septembre</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ Faire l'entretien annuel des systèmes de chauffage; ○ Inspecter le calfeutrage des portes et fenêtres.
<p>Octobre</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ Enlever les moustiquaires des espaces communs; ○ Vérifier la pression de l'extincteur d'incendie. Faire recharger l'extincteur au besoin; ○ Vérifier les détecteurs de fumée et de monoxyde de carbone dans les espaces communs, remplacer les piles; ○ Nettoyer les garnitures de volets; ○ Nettoyer les puisards au besoin; ○ Appliquer un lubrifiant en silicone aux coupe-froid des portes extérieures pour en maintenir la souplesse. Remplacer le coupe-froid lorsqu'il s'effrite, est craquelé ou s'il a perdu de son élasticité; ○ Nettoyer les gouttières. 	<p>Novembre</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ Vérifier les filtres des appareils de chauffage et des échangeurs d'air; ○ Nettoyer ou remplacer les filtres sales; ○ Inspecter la tondeuse et la remiser; ○ Acheter le sel et le sable pour l'hiver; ○ Vérifier les équipements hivernaux. Par exemple faire vérifier la souffleuse; ○ Installer les grilles sur les margelles. 	<p>Décembre</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ Vérifier les portes et fenêtres pour déceler l'accumulation de glace; ○ Vérifier et contrôler la formation de glace sur les trottoirs et dans les stationnements.
<p>À tous les ans</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ Une fois par année, vérifier ou faire vérifier les systèmes de sécurité comme les extincteurs, les gicleurs, les alarmes d'incendie, les détecteurs, etc. Consulter une entreprise spécialisée. <p>À tous les 2 ans (le cas échéant)</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ Inspecter ou faire inspecter les éléments contenant de l'amiante. 	<p>Aux 5 ans</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ Faire réaliser une inspection (bilan de santé immobilière); ○ Faire inspecter la toiture. ○ Faire réaliser une inspection des façades (immeuble de 5 étages et plus). ○ Faire nettoyer les conduits d'évacuation des sècheuses, des hottes de cuisine, des ventilateurs de salle de bain ainsi que ceux des échangeurs d'air; ○ Faire nettoyer les échangeurs d'air; ○ Faire nettoyer les appareils de ventilation centraux. 	<p>Aux 10 ans</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ Remplacer les chauffe-eau; ○ Remplacer les avertisseurs de fumée (la durée de vie peut varier, consulter la fiche de l'avertisseur). <p>Au besoin</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ Faire inspecter et nettoyer les descentes de plomberie;

N'hésitez pas à communiquer avec nous si vous avez besoin de plus de renseignements!

La Caisse d'économie solidaire est la **principale institution financière** de l'habitation communautaire au Québec.



500
organismes
en habitation
membres



une équipe de
professionnels
expérimentés
à votre service



200
financements
octroyés dans le
cadre de la fin des
conventions SCHL



une approche
de financement
adaptée à
vos besoins

1 877 647-1527
caissesolidaire.coop

CAISSE.
 **D'ÉCONOMIE.**
SOLIDAIRE.